

🕒 Создано: 31.01.2026 в 12:42

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 11:16

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
7К2**

**10 790 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 7К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

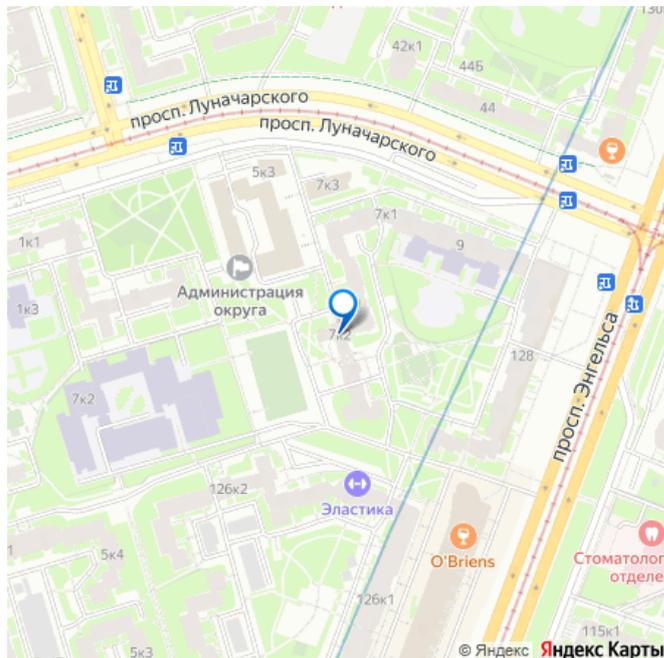
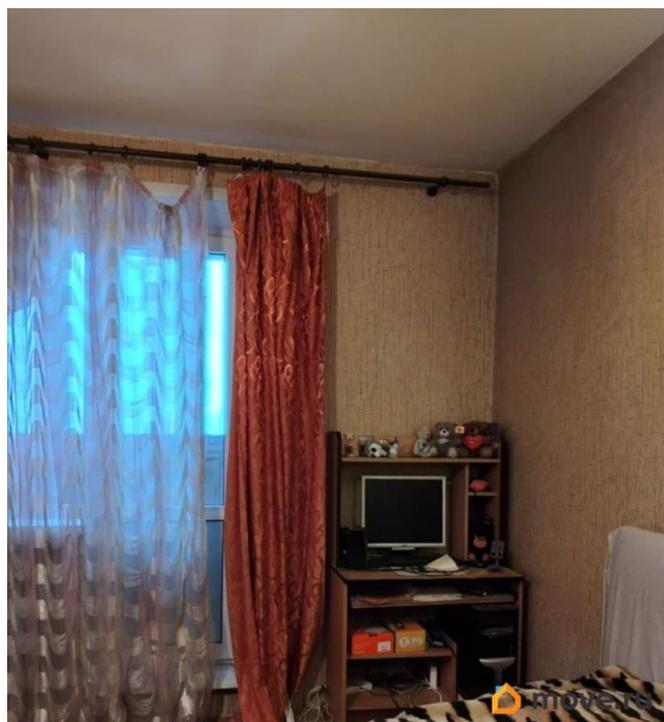
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288580551>

**Наталья Плотивенкова, Городской  
Центр Недвижимости**

**79117965040**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

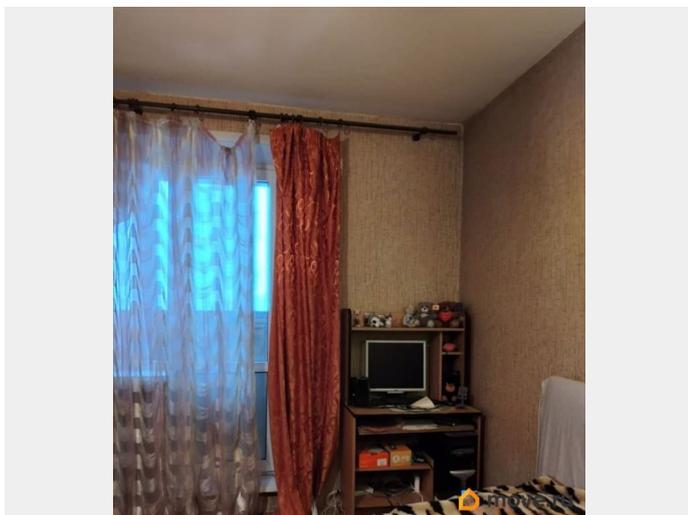
Вид из окна

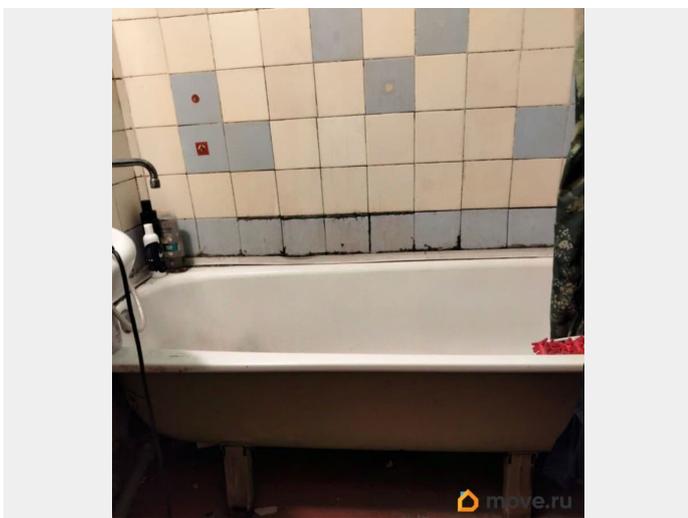
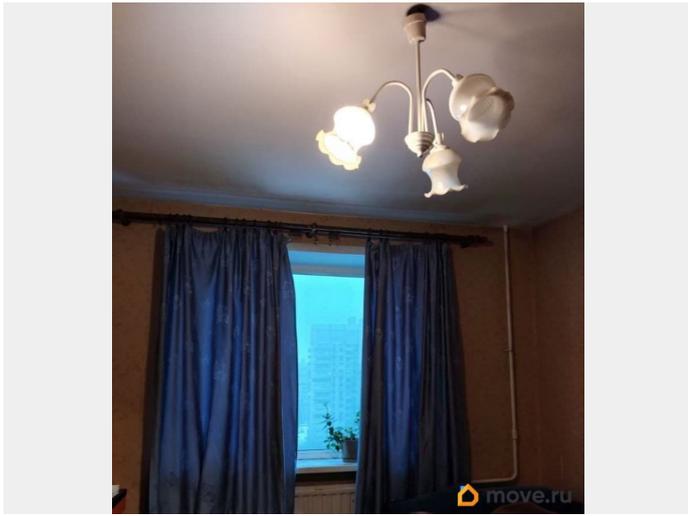
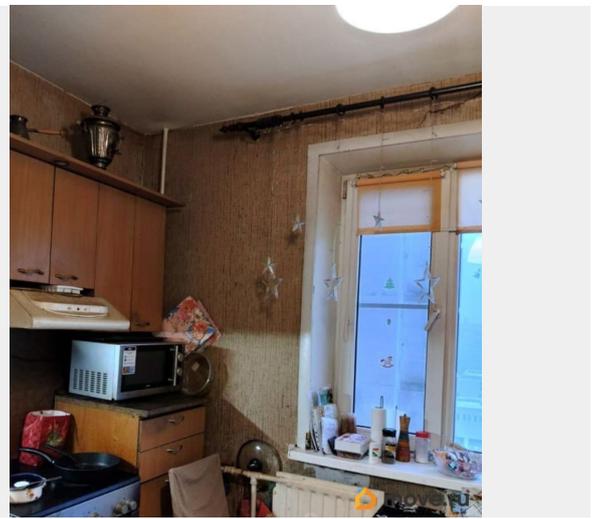
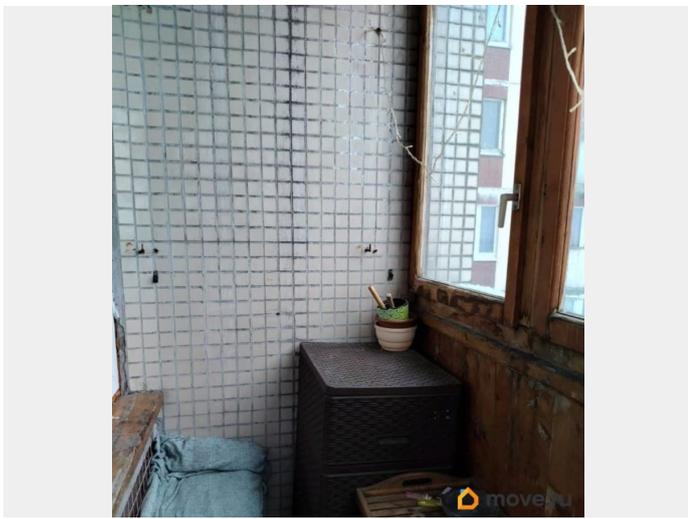
во двор

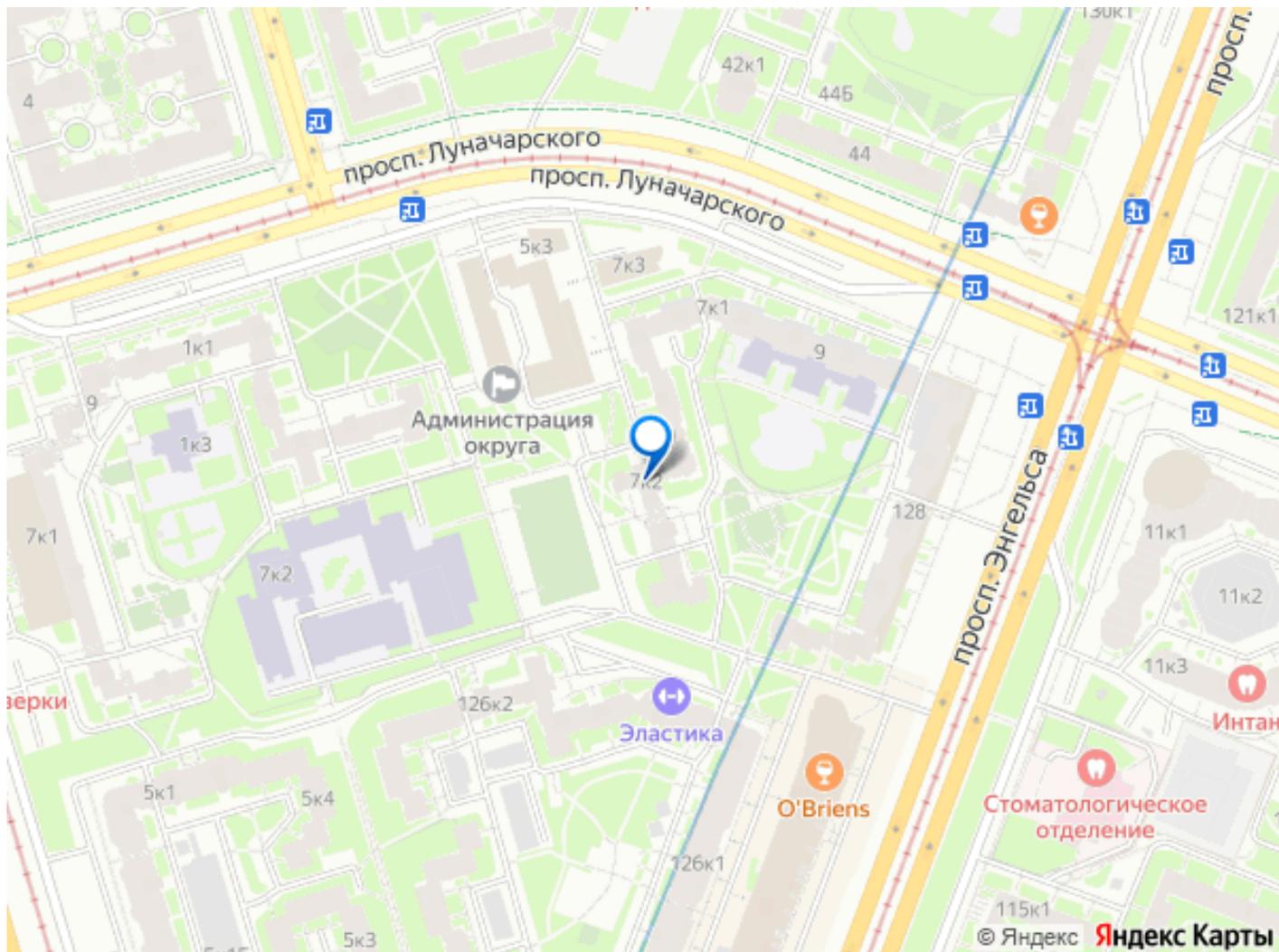
лифт

## Описание

Продается светлая, очень тёплая квартира с хорошей планировкой в престижном районе вблизи метро «Озерки». В квартире заменена проводка, автоматы, счётчик. Новые трубы по стояку, водяная разводка. Выровнены стены, потолок, стеклопакеты. В планах на 27 год-ремонт дома, в том числе кровли. Окна выходят в просторный двор. Во дворе: гимназия, администрация округа, сквер Кобзона, детские, спортивные площадки, футбольное поле. Большой, закрытый тамбур на две квартиры. Хорошие соседи. Вся инфраструктура. В пешей доступности-Суздальские озера с современными зонами отдыха, ж/д платформа «Озерки». В собственности более 20 лет. Два взрослых собственника. Легкая встреча-однокомнатная в Выборгском районе.







Move.ru - вся недвижимость России