

Создано: 09.02.2026 в 19:29

Обновлено: 10.02.2026 в 12:41

<https://spb.move.ru/objects/9289468566>

Андрей Васильев, Владис Аврора

79812543856

Санкт-Петербург, улица Шостаковича,
3к1

13 390 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 3к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)



Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

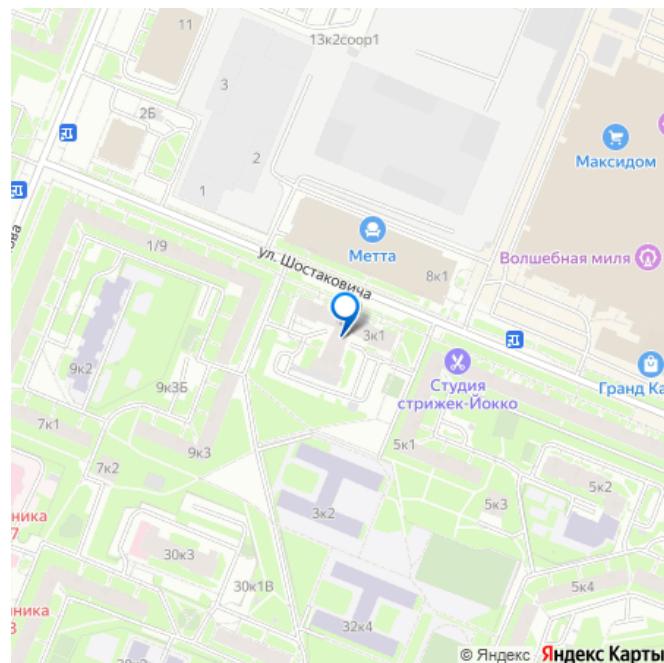
10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

17/20



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2037320. Уютная двухкомнатная квартира в развитом районе Санкт-Петербурга Адрес: Россия, Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 3к1 Ищете идеальное жильё для себя и своей семьи? Представляем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру, расположенную в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга. Основные характеристики: Год постройки: 2005 Материал постройки: панельный Материал перекрытий: железобетонные плиты Отопление: центральное Вид объекта: вторичное жильё Этажность: 20 этажей Комнатность: 2 комнаты Этаж: 17 Комнаты изолированы Окна выходят на улицу Общая площадь: 54 кв. м Жилая площадь: 40 кв. м Площадь кухни: 10 кв. м Преимущества: Выгодная цена: наша квартира предлагается по одной из самых привлекательных цен на рынке. Это отличная возможность стать владельцем качественного жилья без переплат. Удобное расположение: развитая инфраструктура района, близость к общественному транспорту, магазинам, школам и детским садам делают эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми и пар без детей. Просторная планировка: общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, что позволяет комфортно разместить всю семью.

Изолированные комнаты обеспечивают
удединение и покой. Качественный ремонт:
квартира готова к заселению, не требует
дополнительных вложений. Вы можете сразу
начать наслаждаться новым жильём.
Безопасность и комфорт: дом оборудован
современными системами безопасности, а
район отличается низким уровнем
преступности. Не упустите свой шанс на
счастливую жизнь в новой квартире! Звоните
нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр. Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим Клиентам. Поможем
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



