

Создано: 09.02.2026 в 17:14

Обновлено: 10.02.2026 в 18:00

<https://spb.move.ru/objects/9289468834>

Агент

**79812318579**

Санкт-Петербург, улица Генерала  
Кравченко, 3к2

**12 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 3к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м



Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

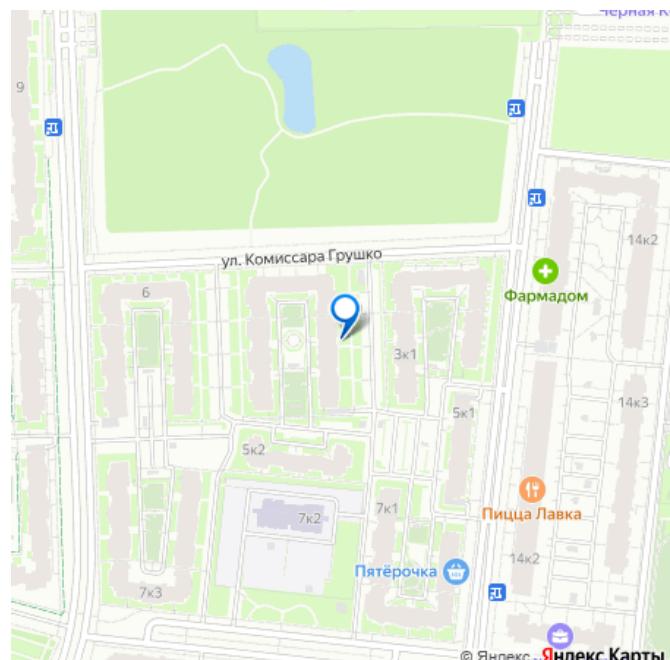
Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

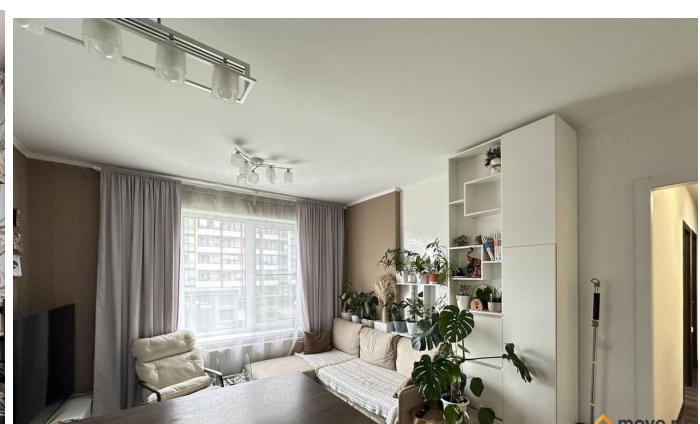
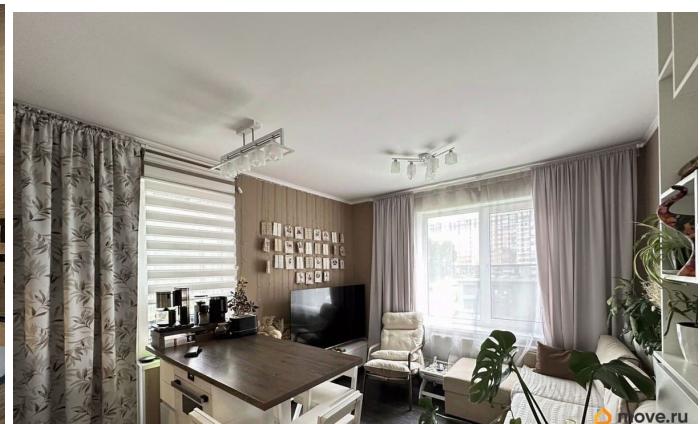
да

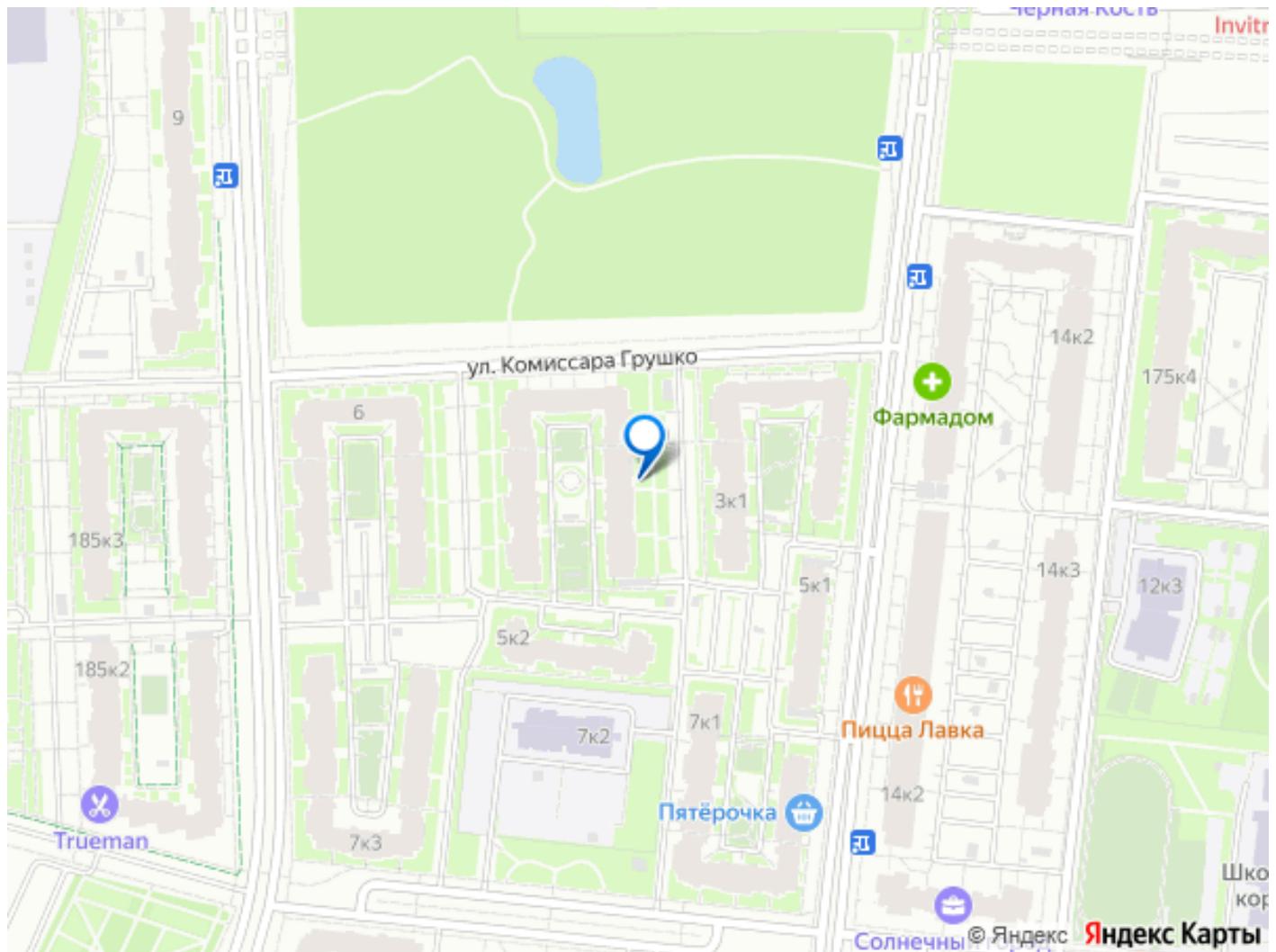
возможна ипотека



## Описание

В продаже очень уютная 2 комнатная квартира в ЖК Солнечный Город. Хорошая транспортная доступность (от дома до м. Ленинский пр. утром 15 минут на машине), ходит много общественного транспорта, рядом выезды на КАД и Петергоф со всеми его красотами. Дом с большим закрытым двором, можно отпустить детей погулять и ни о чем не беспокоиться. Рядом школа, детские садики, огромное количество коммерции - сильно добавляют комфорта для проживания. Парадная очень удобно выходит на две стороны - с одной стороны как раз выход во двор, а со второй - парковая зона «Солнечная Роща» (открывается 20 сентября) и дорогу на которой можно остановиться и выгрузить что-то тяжелое прямо возле квартиры при необходимости. В квартире свежий ремонт. Если новому собственнику потребуется оставить мебель и технику, собственники готовы это обсуждать. Получилось обустроить большое количество мест для хранения вещей, есть гардеробная в комнате, шкаф на лоджии. При приемке квартира оказалась больше чем обещал застройщик на 2.5 м<sup>2</sup>. Указываем полную стоимость в договоре, материнский капитал не использовался, 2 взрослых собственника, можно приобрести в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, квартира Вас не разочарует!





Move.ru - вся недвижимость России