

🕒 Создано: 03.02.2026 в 14:40

Обновлено: 26.02.2026 в 08:40

**Санкт-Петербург, Ленинградская улица,  
85/12**

**10 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинградская улица, 85/12

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

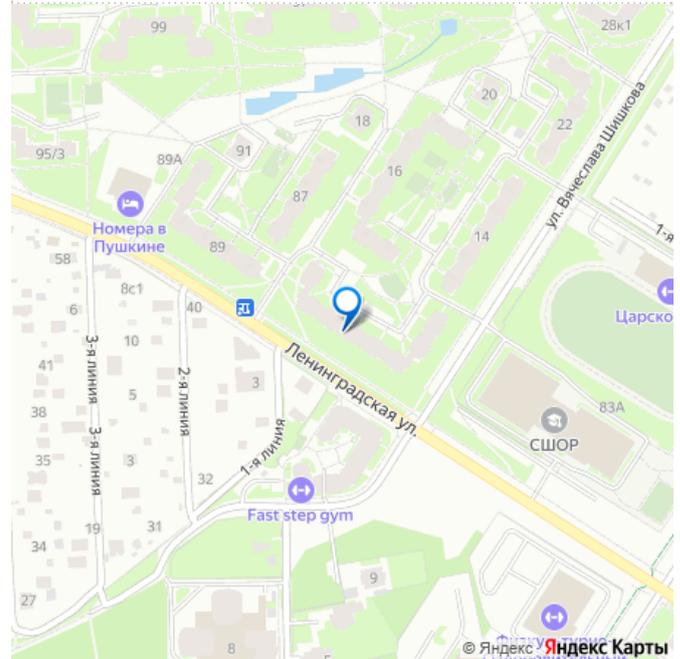
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

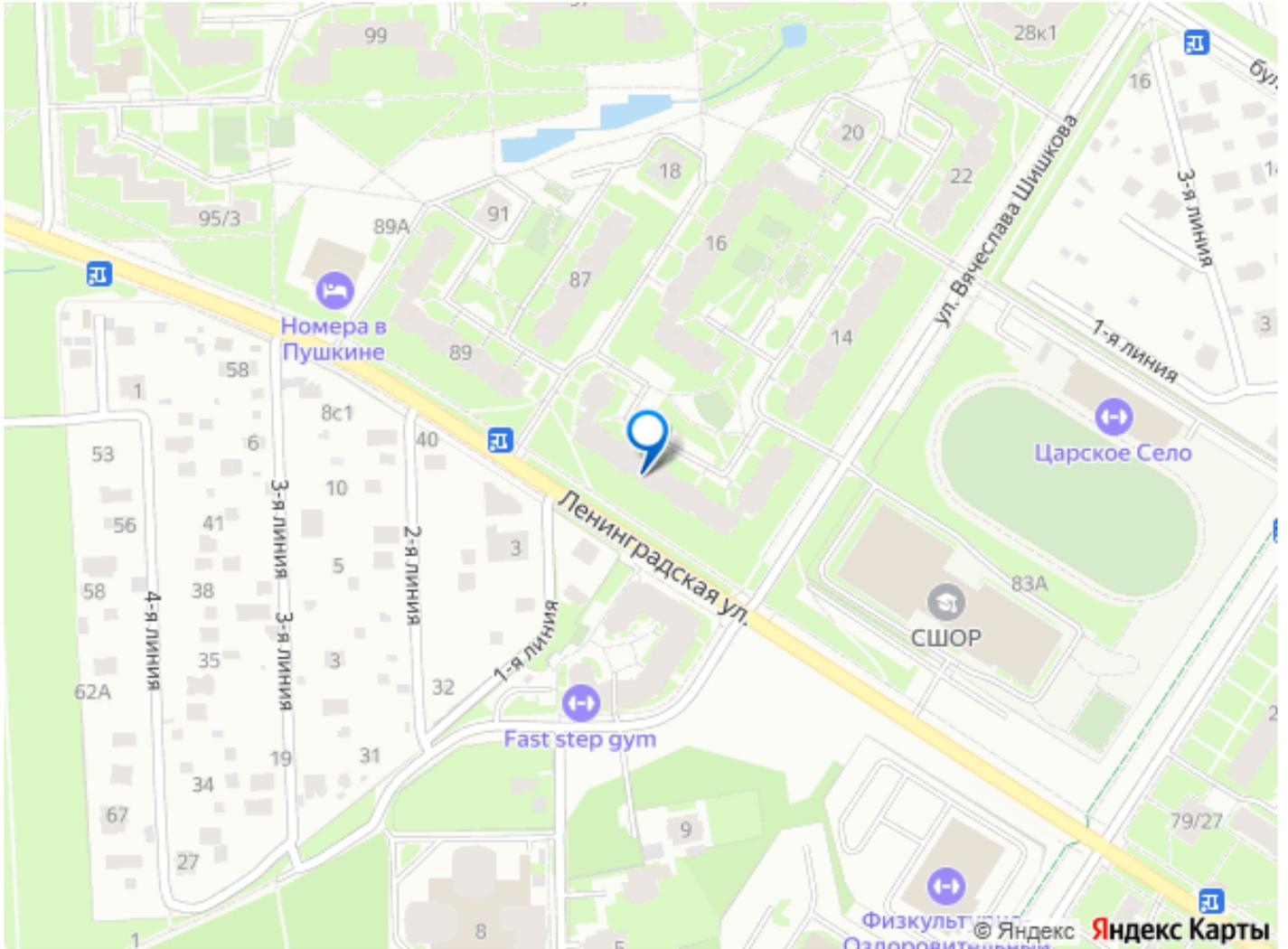
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Пушкине. Дом: 1985 г.п., 6 этажей, лифт  
Окна выходят на улицу, открывается красивый вид на Федоровский собор. В квартире сделан качественный евроремонт. Все комнаты оборудованы необходимой мебелью, чтобы вы могли сразу переехать и наслаждаться комфортом. Продается со всей техникой. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Имеется балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в отличном состоянии: • Работаящий пассажирский лифт и мусоропровод • Удобная парковка у подъезда • Тихий, озеленённый двор — безопасно для детей Жить — одно удовольствие: парки рядом! • Екатерининский и Александровский парки — 15 минут пешком • Баболовский парк — всего 5 минут на машине • В шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники бассейн и спортивная школа — идеально для активных семей крупные и мелкие магазины: всё для повседневного комфорта Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможно оформление в ипотеку. Все документы готовы к продаже, без юридических сложностей. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы не упустить шанс

стать ее счастливым обладателем! Если  
хотите получить 3d тур, напишите мне  
ПОСМОТРЕТЬ Арт. 128005648



Move.ru - вся недвижимость России