

Создано: 28.02.2026 в 10:55

Обновлено: 10.04.2026 в 14:04

Санкт-Петербург, Апрельская улица, 3

12 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Апрельская улица, 3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Апрельская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

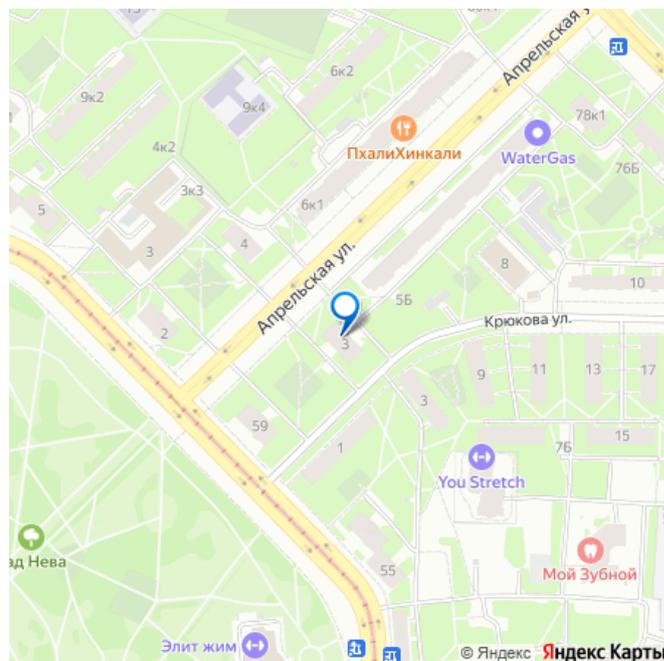
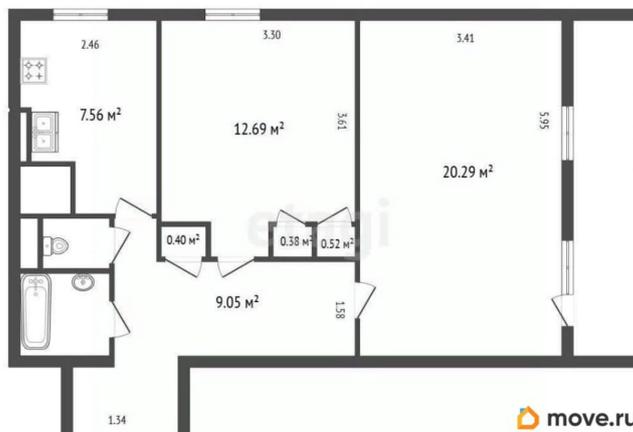
<https://spb.move.ru/objects/9291960608>

Виктор Владимирович Лагодич, Этажи

Санкт-Петербург

79816908321

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Продается просторная уютная двухкомнатная квартира в Красногвардейском районе.

Адрес: Санкт-Петербург, ул. Арельская, д.3 литера А. До станции метро «Новочеркасская, Выборгская, Площадь Ленина» всего 10 минут транспортом.

О КВАРТИРЕ: * Общая площадь - 54 м2; * Кухня - 7,56 м2; * Комнаты - 12,69 м2, 20,29 м2; * Раздельный санузел; *

Высота потолков — 2,5 м; * Застекленная лоджия - 6 м2.; * Этаж - 11/14; Светлая, уютная, двухкомнатная квартира. В квартире

сделан качественный ремонт. Лоджия застекленная. Встроенная техника на кухне (вытяжка, духовой электрический шкаф, варочная газовая панель. О ДОМЕ: Дом

построен в 1972 году. Кирпичный. На территории много детских площадок, обустроенных мест для отдыха жильцов и спортивных площадок. Дом находится во дворе.

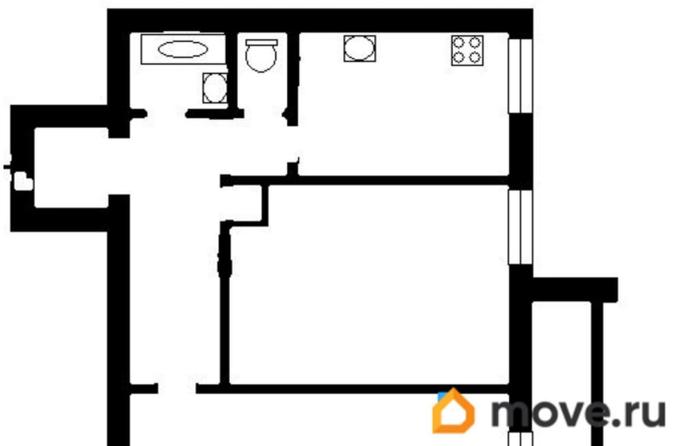
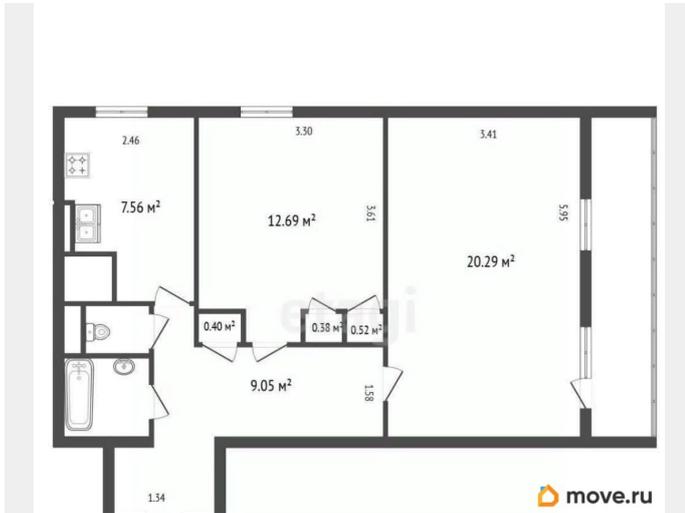
ИНФРАСТРУКТУРА: Отличная локация для жизни и отдыха. В шаговой доступности магазины, детские площадки, аптеки, банки, рестораны. В пешей доступности находятся 4

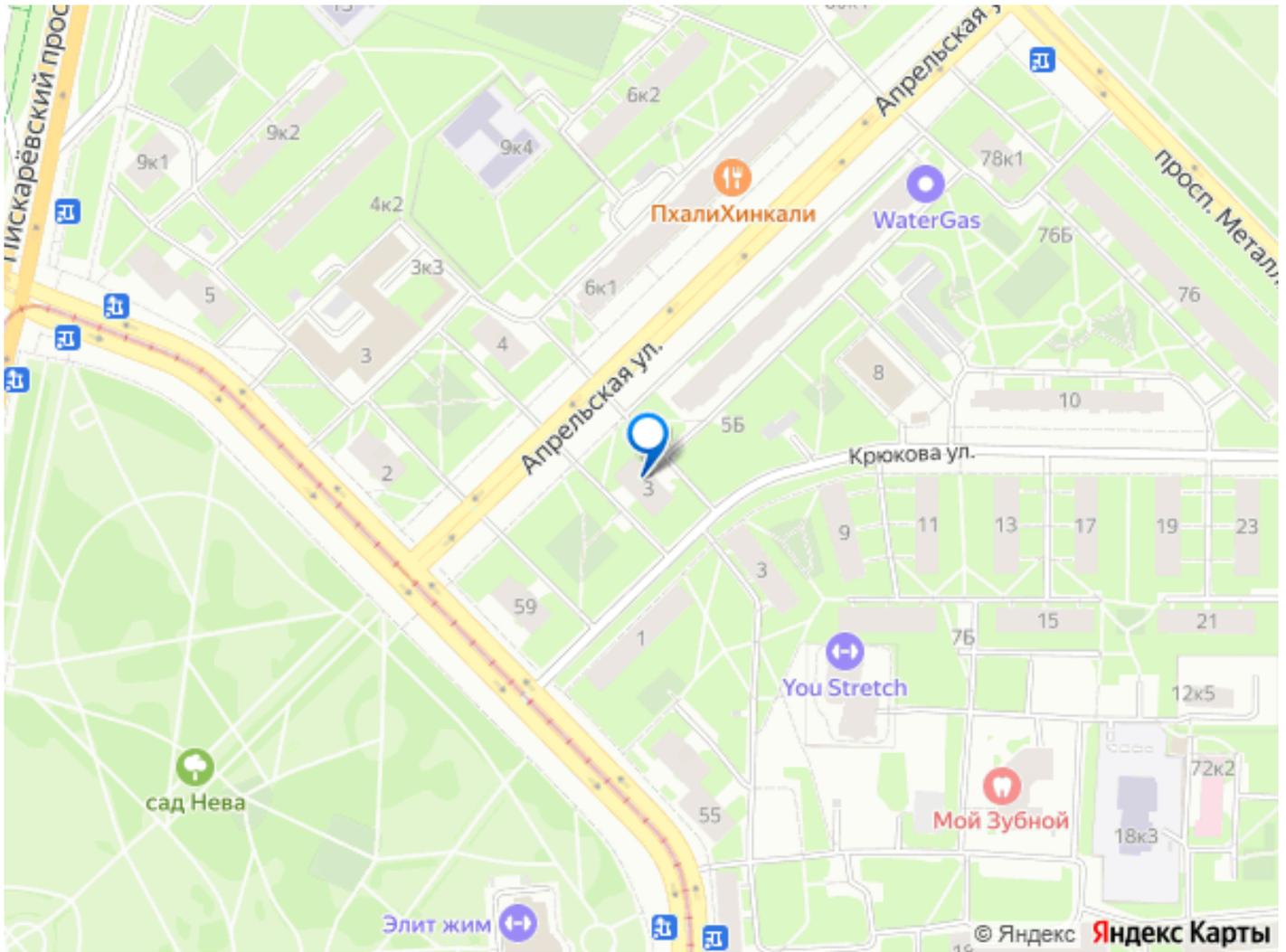
школы, 8 детских садов, 1 поликлиника и больница. Рядом Полюстровский парк и сад Нева. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ. До

Центра Санкт-Петербурга 10 минут общественным транспортом. В 10 минутах транспортом три станции метро (Новочеркасская, Выборгская, Площадь

Ленина) О СДЕЛКЕ: - обременения отсутствуют; - 2 взрослых собственника; - материнский капитал не использовался; -

более 5 лет в собственности; - полная стоимость в договоре. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 163477 Номер в базе: 10934170





Move.ru - вся недвижимость России