

Создано: 01.12.2025 в 21:01

Обновлено: 05.02.2026 в 12:47

Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4

21 100 335 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

СПБ, Невский район

Улица

проспект Большой Смоленский

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.02 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры


Тип балкона

https://spb.move.ru/objects/9288700530

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79861286037**

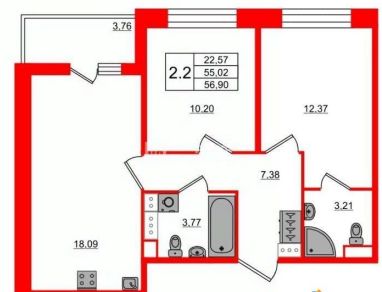
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

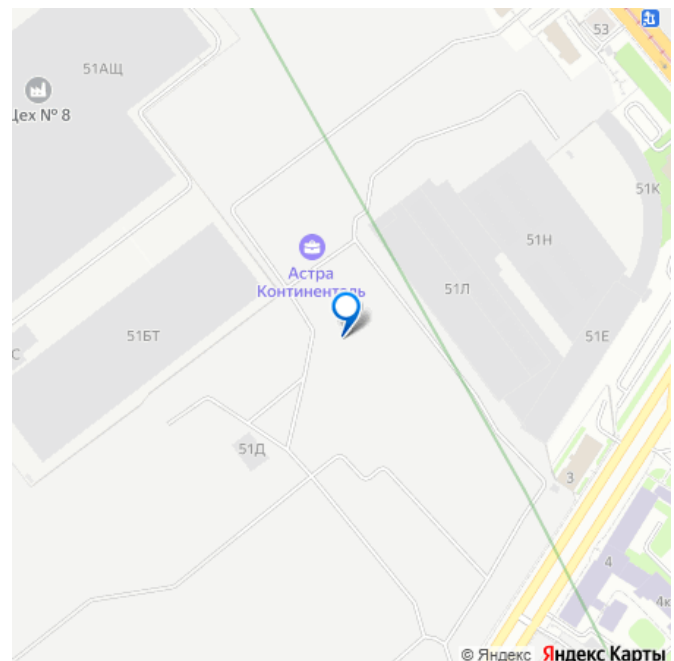


**3е-комнатная, 55.02м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 3 из 12
- Общая площадь: 55.02м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 22.57м<sup>2</sup>



move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

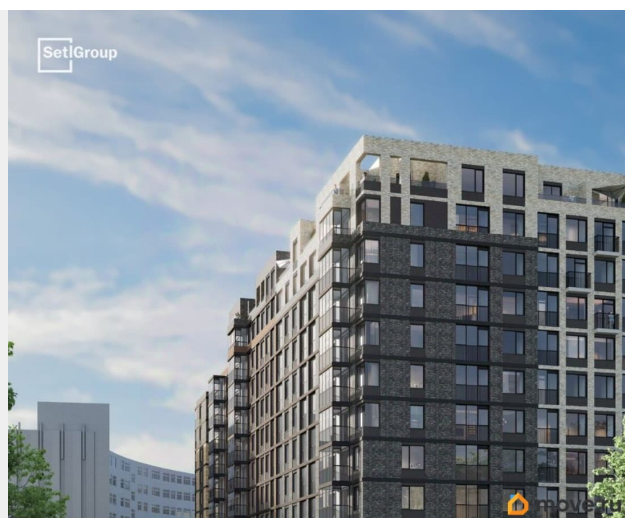
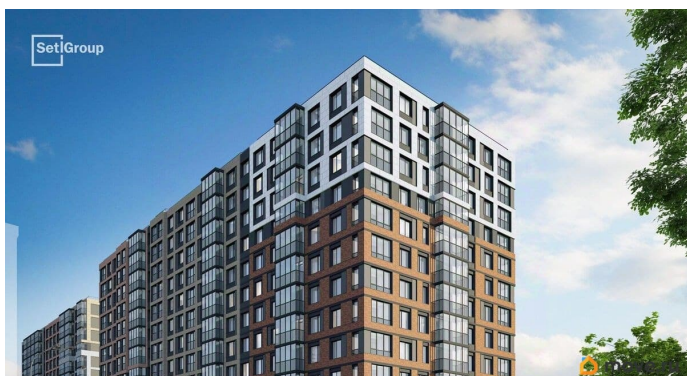
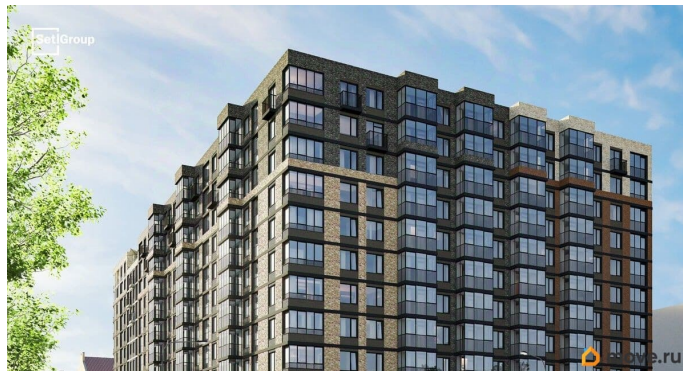
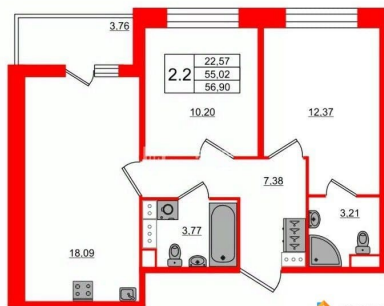
## Описание

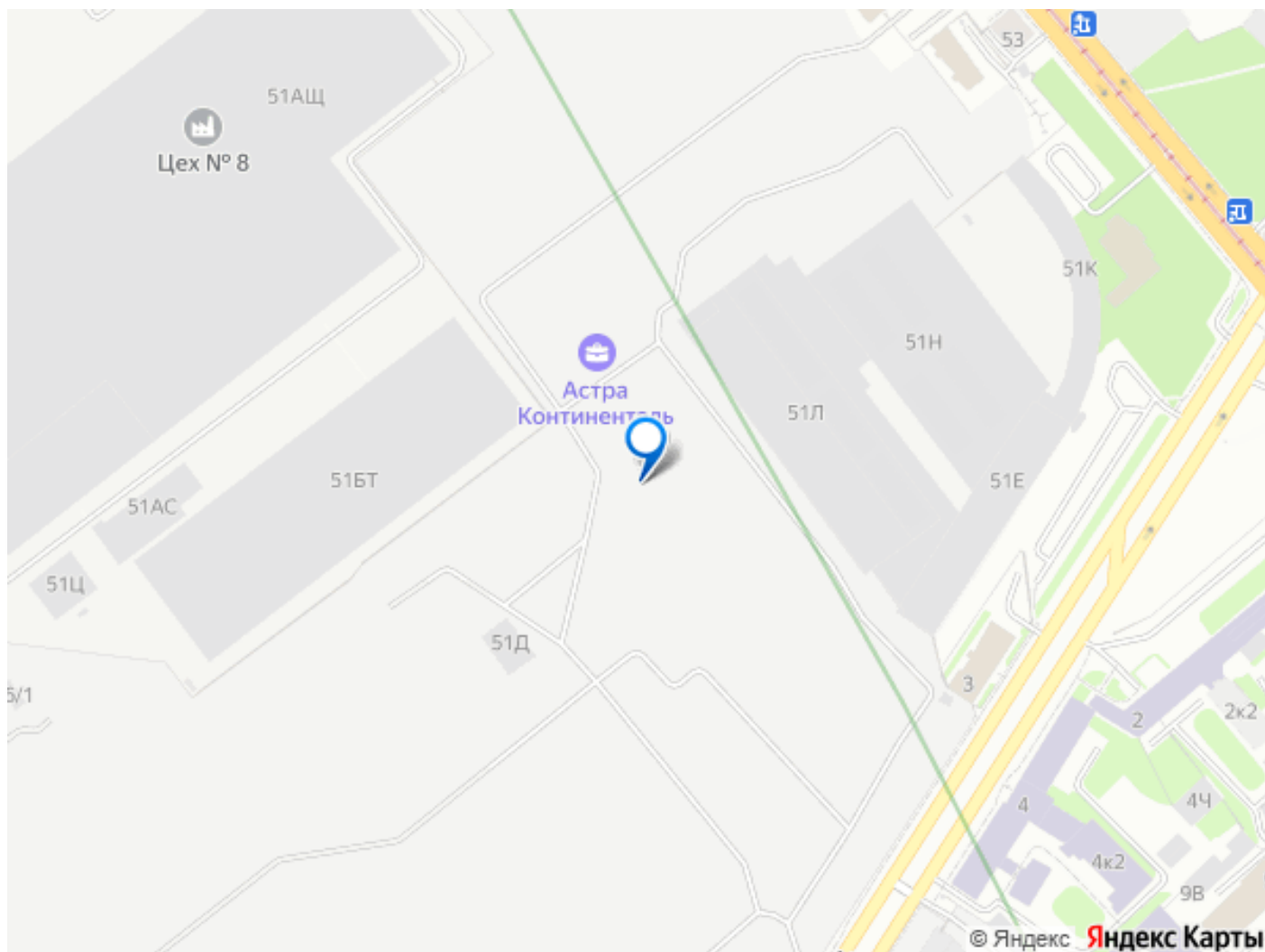
Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.09 м?, вместительная прихожая 7.38 м?. Общая площадь квартиры - 55.02 м?, жилая 22.57 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



**3е-комнатная, 55.02м²**

Кол-во комнат	2
Этаж	3 из 12
Общая площадь	55.02м²
Жилая площадь	22.57м²





Move.ru - вся недвижимость России