

Создано: 19.01.2026 в 20:55

Обновлено: 10.02.2026 в 11:05

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р

35 737 200 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

55.15 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288119963>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79927013325

для заметок



 Петербургская
Недвижимость

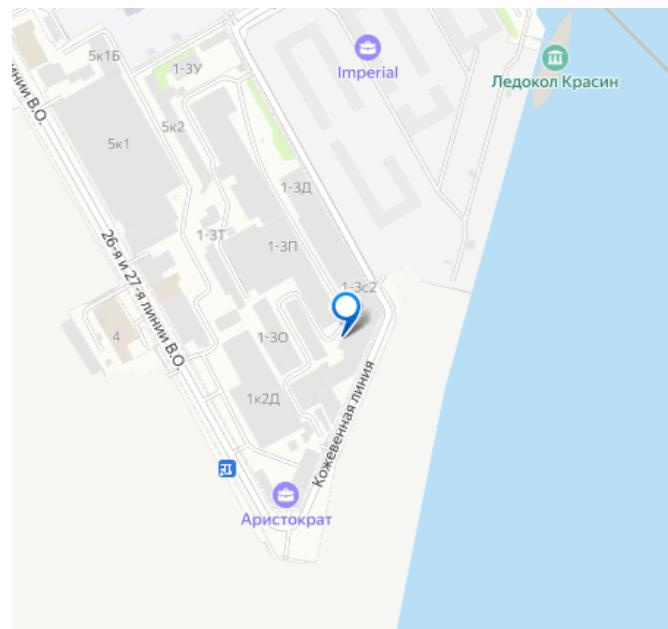


3-комнатная, 55.15 м²

Кол-во комнат 2
Этаж 7 из 8
Общая площадь 55.15 м²
Жилая площадь 25.37 м²



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.87 м², вместительная прихожая 7.29 м². Общая площадь квартиры - 55.15 м², жилая 25.37 м², высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

- Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес
- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром

Технологичная среда на территории, в доме и в квартире



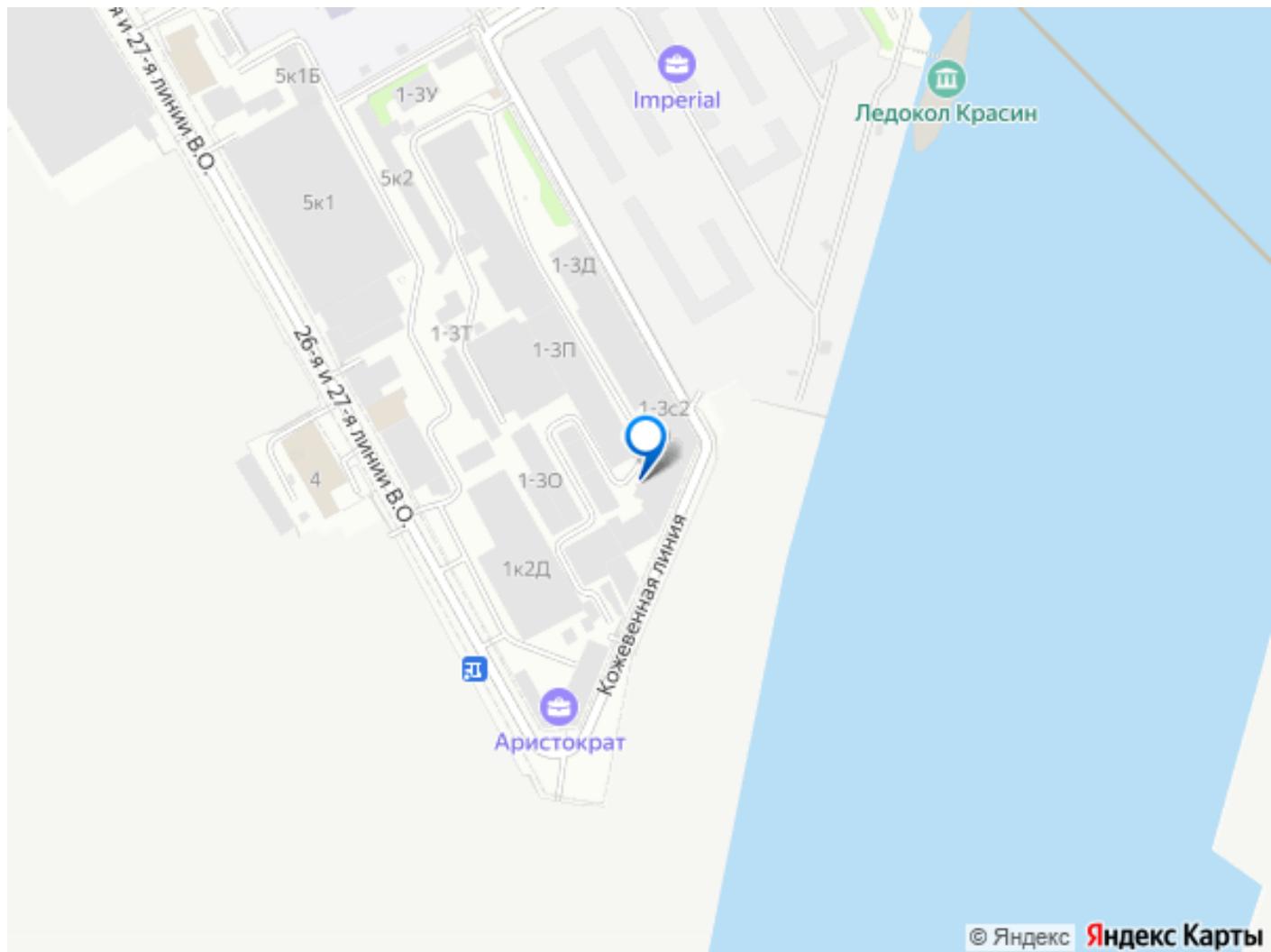
3-комнатная, 55.15м²

Кол-во комнат 2
Этаж 7 из 8
Общая площадь 55.15м²
Жилая площадь 25.37м²



move.ru





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России