

Создано: 18.08.2025 в 11:58

Обновлено: 31.12.2025 в 17:05

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
7Б**

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 7Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9284329024>

**Анастасия Строкуля, Анастасия
Строкуля**

79117814447

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

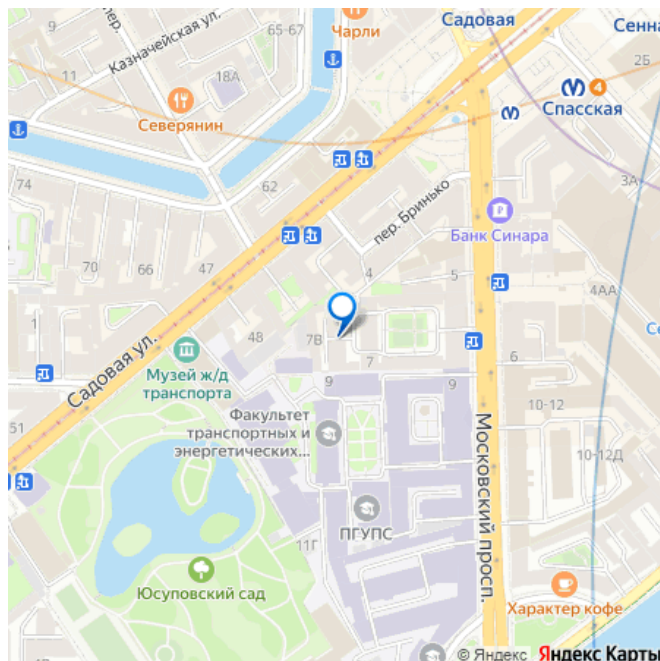
Описание

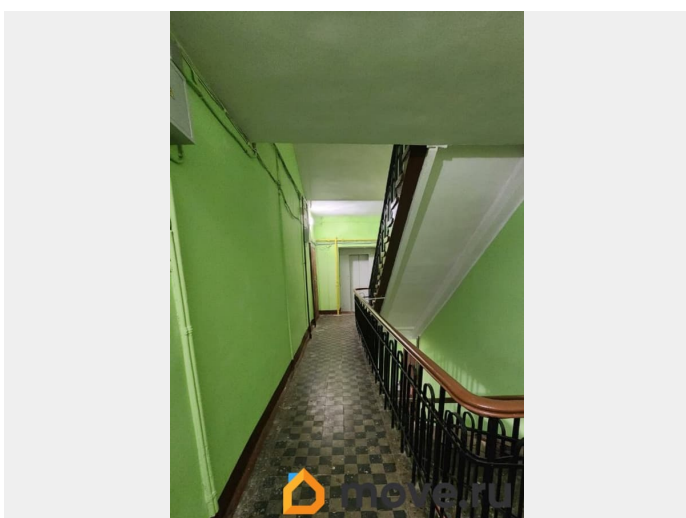
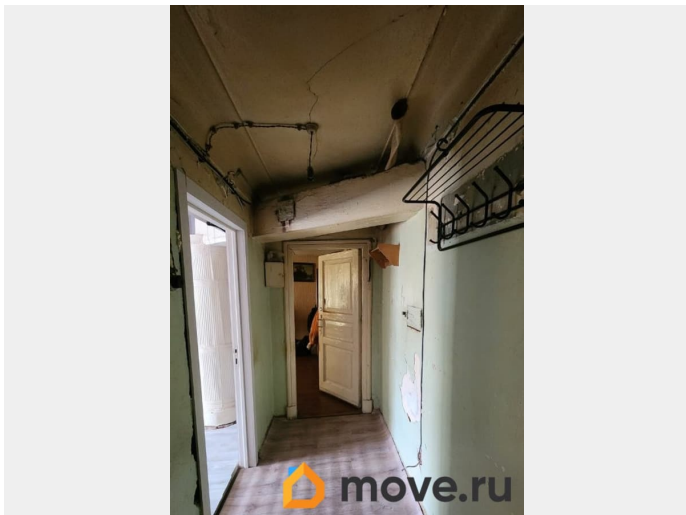
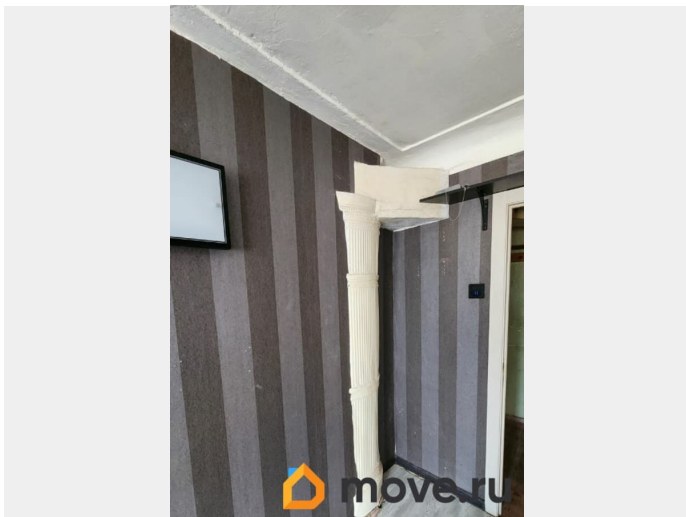
Продаётся 2-комнатная квартира в сердце

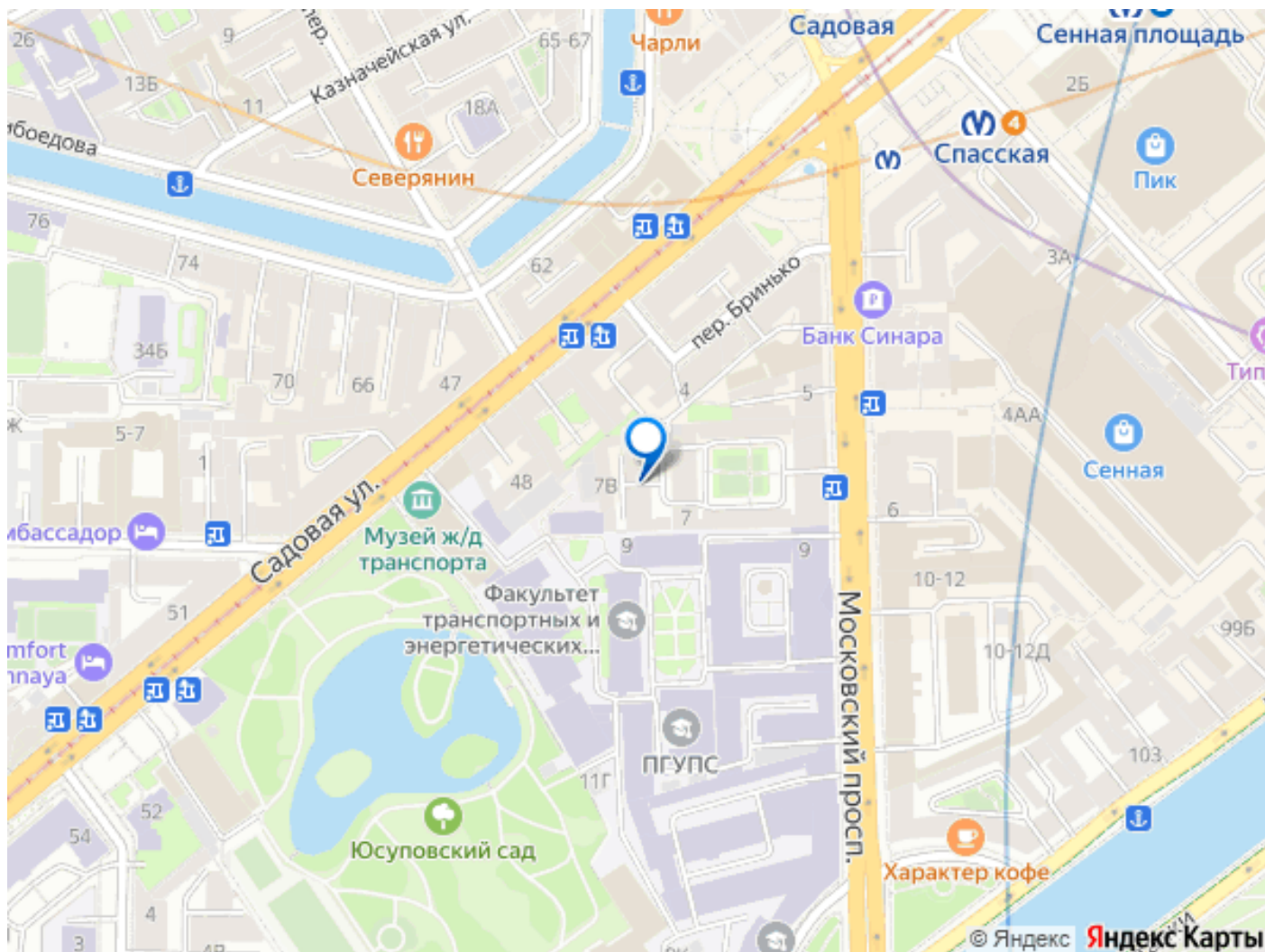
Петербурга — кусочек истории с душой!

Локация: Самый центр города, исторический дом с богатым прошлым, рядом — Невский, Эрмитаж, лучшие рестораны и атмосферные дворики. Площадь: 55.1 кв.м (комнаты изолированные, просторные, с высокими потолками и лепниной).

Особенности: сохранена оригинальная печь XIX века — редкая деталь, придающая квартире неповторимый шарм. Состояние: Без ремонта — чистый холст для ваших идей! Можно восстановить исторический облик или создать современный лофт. Цена ниже рыночной за счёт требования вложений, но потенциал роста — огромный! Почему это уникальное предложение? Престижный адрес — такие квартиры редко появляются в продаже. Инвестиция в будущее — центр Петербурга всегда в цене. Характер и история — печь, кирпичная кладка, дух старинного Петербурга. Звоните прямо сейчас! Квартира такого уровня не задерживается надолго. Готовы показать в любое время







Move.ru - вся недвижимость России