

🕒 Создано: 23.05.2025 в 14:58

Обновлено: 22.09.2025 в 12:52

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 15

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 15

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

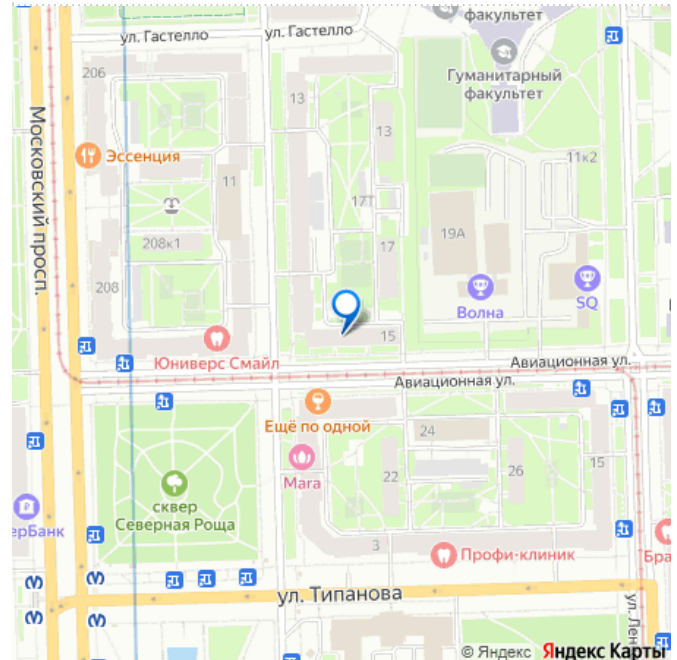
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

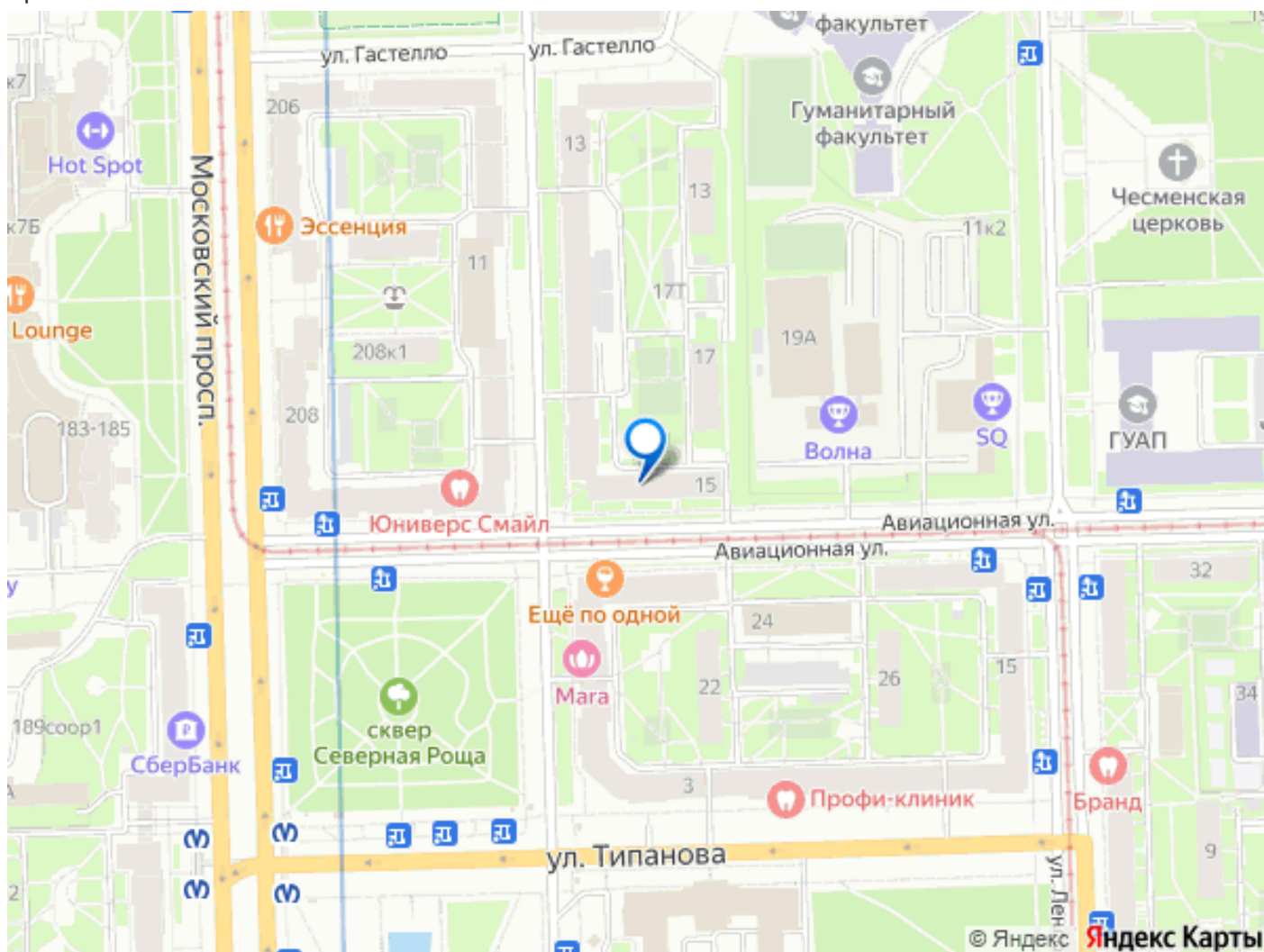
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 2-х комнатная квартира в кирпичном сталинском доме в 4-х минутах от метро. Развитая инфраструктура - в доме 2 продуктовых магазина, кафе и рестораны вдоль Московского проспекта, в шаговой доступности Парк Победы, престижные гимназии, садики, клуб «Волна» (теннис, сквош, футбол), СКА-Арена. Удобный выезд в аэропорт Пулково (15 мин. на авто) и в центр (20-30 мин.), развит общественный транспорт. Тихий зеленый двор, где всегда найдутся свободные парковочные места. Квартира находится на верхнем этаже, теплая и светлая с большими окнами на южную сторону. Выполнен ремонт с выравниванием стен, заменой пола, электропроводки, радиаторов, системы водоснабжения, окон. В ванной обустроен теплый пол, в квартире чистая питьевая вода благодаря установленным фильтрам. Подогрев воды осуществляется посредством газовой колонки, что также оптимизирует расходы на ЖКУ. Остекление «в пол» на балконе позволяет приятно проводить на нём время. Покупателям останется кухонный гарнитур, встроенные мебель и бытовая техника. Квартира бесппроблемная для покупки - взрослые собственники, обременений нет. В услугах сторонних

агентов не заинтересованы. Эта квартира для тех, кто ценит качественное жилье в удобном и приятном месте, осознает преимущества Московского района. Обращайтесь, найдем удобное для показа время!



Move.ru - вся недвижимость России