

Создано: 30.12.2025 в 15:54

Обновлено: 07.01.2026 в 09:18

**6 700 000 ₽**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

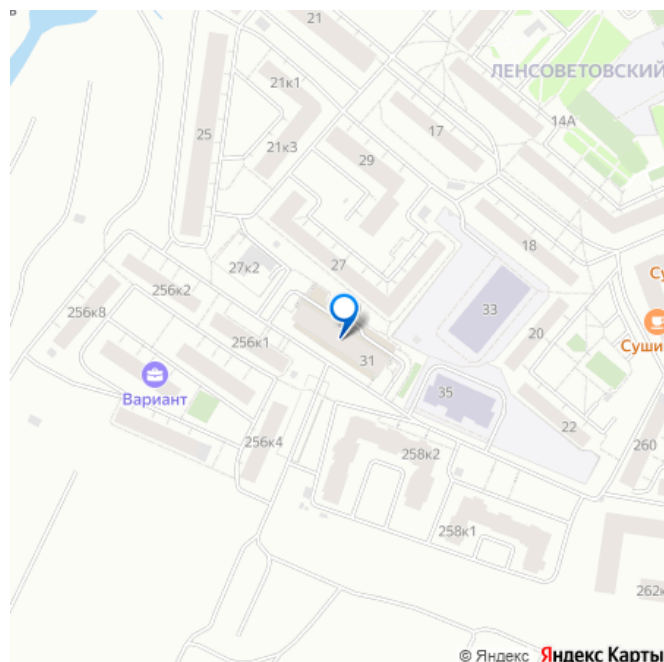
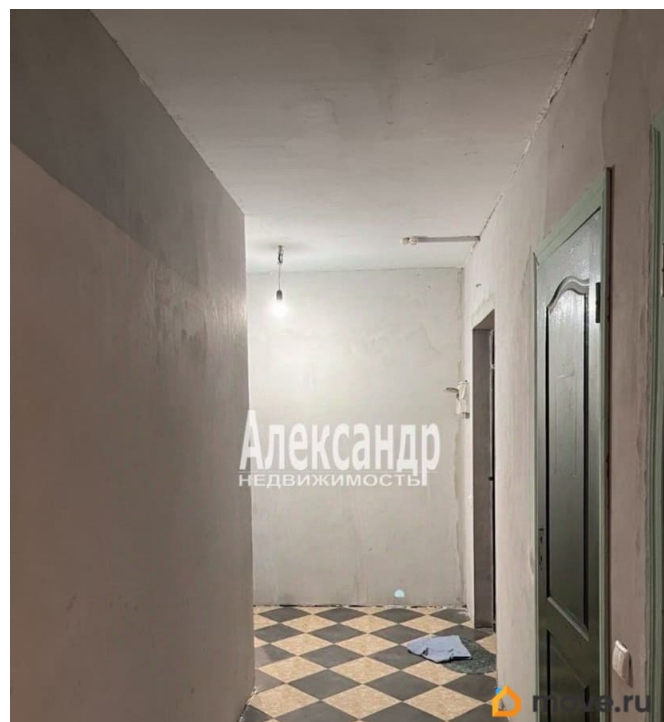
да

возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9287728940>

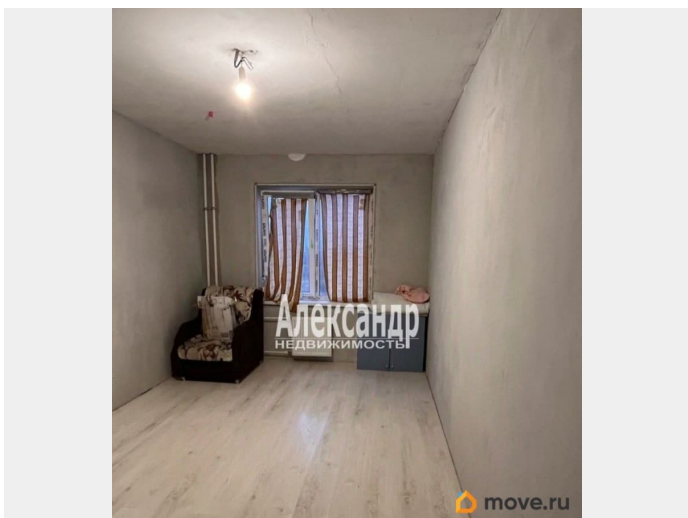
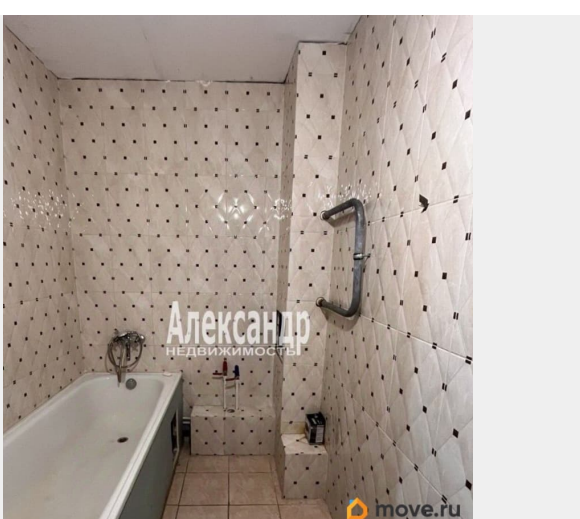
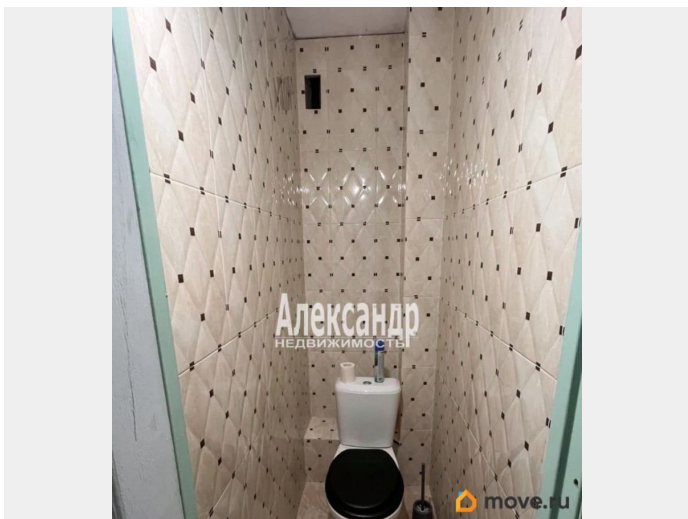
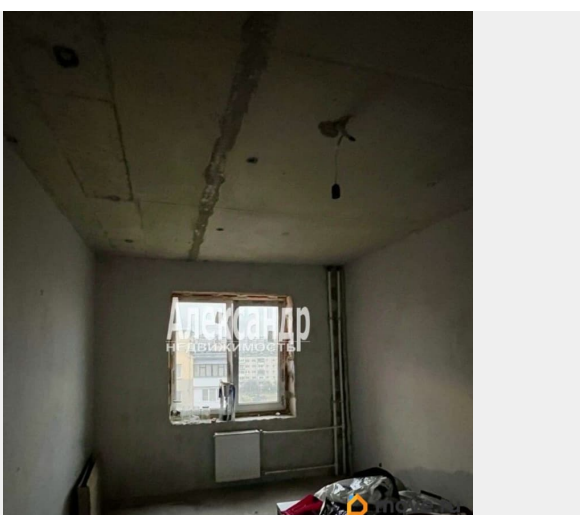
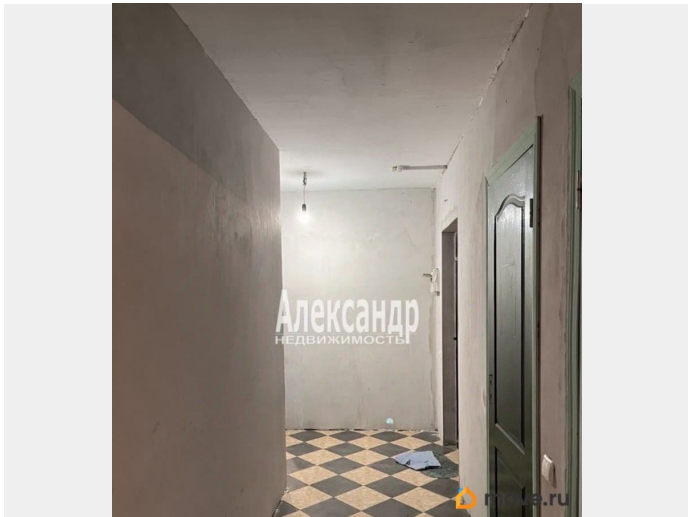
**Громова Наталья Викторовна,**  
**АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79110017931**

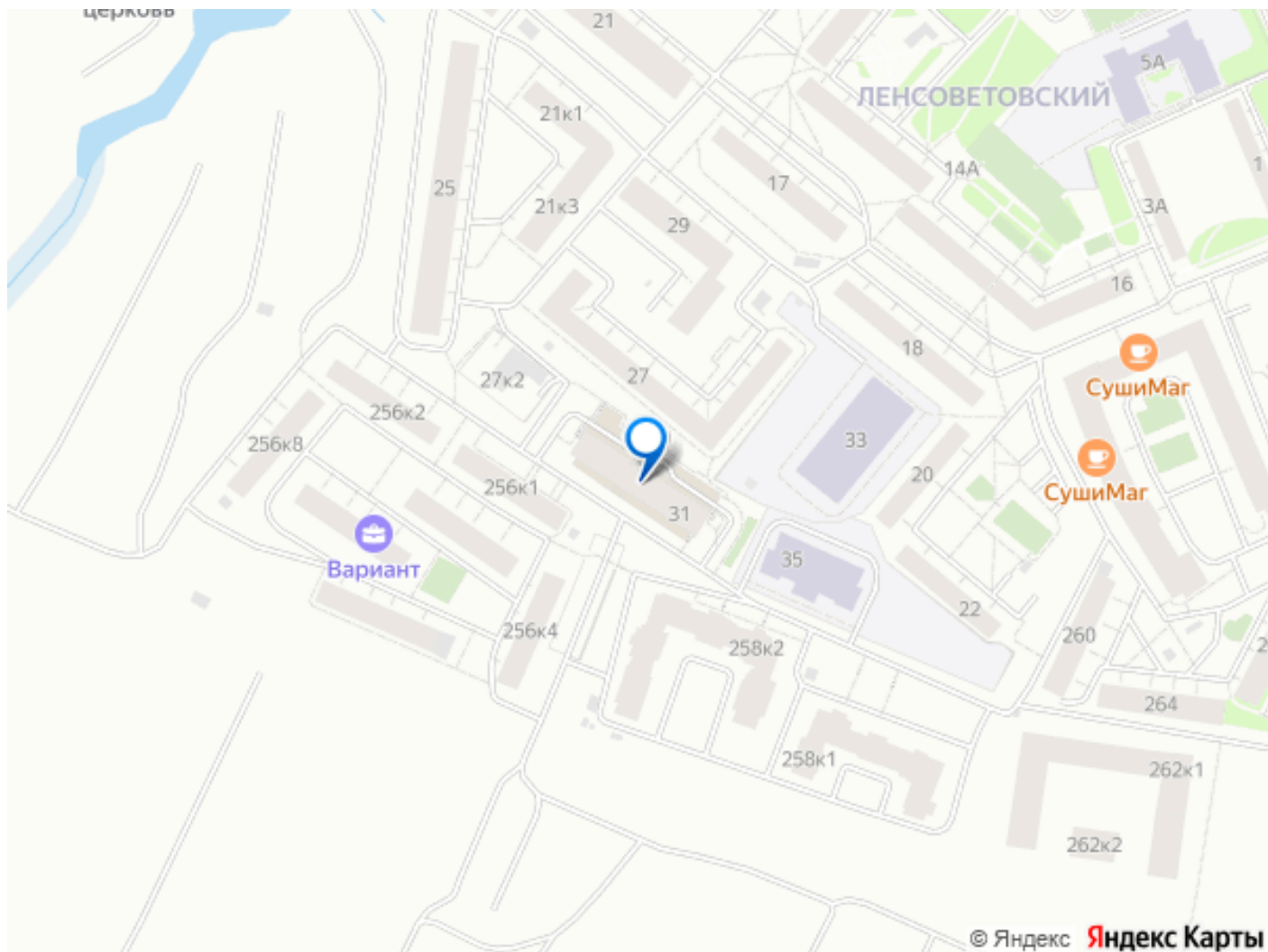
для заметок



## Описание

1705436 Предлагается в продажу уютная светлая и просторная двухкомнатная квартира, расположенная в экологически чистом районе, Пушкинском районе Санкт-Петербурга, поселке Ленсоветовском! Хорошая транспортная доступность, до КАД 19 минут на машине, до метро Звездная и Купчино ходит много общественного транспорта. В районе развита вся инфраструктура, есть детские сады, и как государственные так и частные, школа, поликлиники, одна из них находится на первом этаже дома, магазины: Магнит прямо в доме, остальные в шаговой доступности, пункты выдачи, объекты общественного питания. Дом монолитный, 11 - этажный, 2020 г.п., всего 4 подъезда, есть два лифта грузовой и пассажирский, парадные, подземный и наземный паркинг, хорошая управляющая компания. Квартира двухсторонняя, с прекрасными видовыми характеристиками, не окна в окна, из одной из спален можно будет любоваться закатами, из окон кухни и второй комнаты вид на детский садик, есть балкон. Квартира практически полностью с ремонтом, за исключением одной комнаты, все видно на фото, там сделана предчистовая отделка, выровнены стены и сделана стяжка. Высота Комфортный 7 этаж, на этаже 5 квартир. В целом можно заезжать и жить, параллельно доделать комнату. Документы готовы к сделке! Никто не прописан! Общая площадь квартиры: 55.1 кв м. Площадь кухни: 10,5 кв.м. площадь комнат: 15,3 и 12,7 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России