

🕒 Создано: 24.01.2026 в 09:48

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 15:03

Аниса Леусенко (Купчино), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 25

11 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 25

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

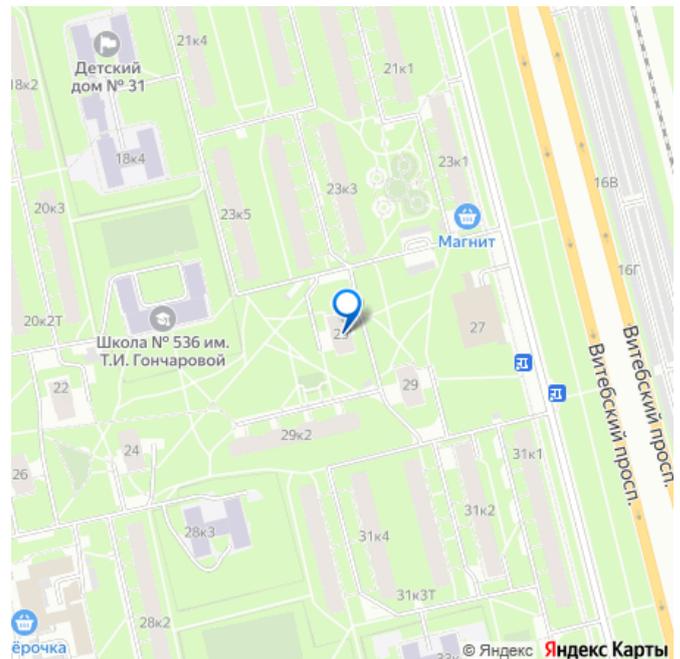
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

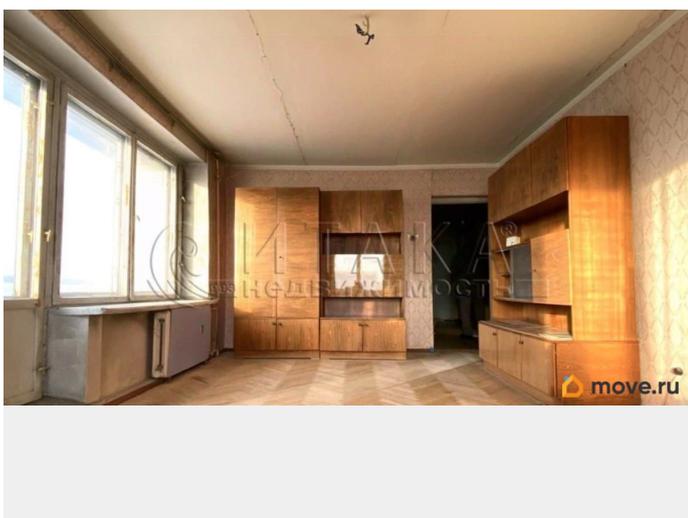
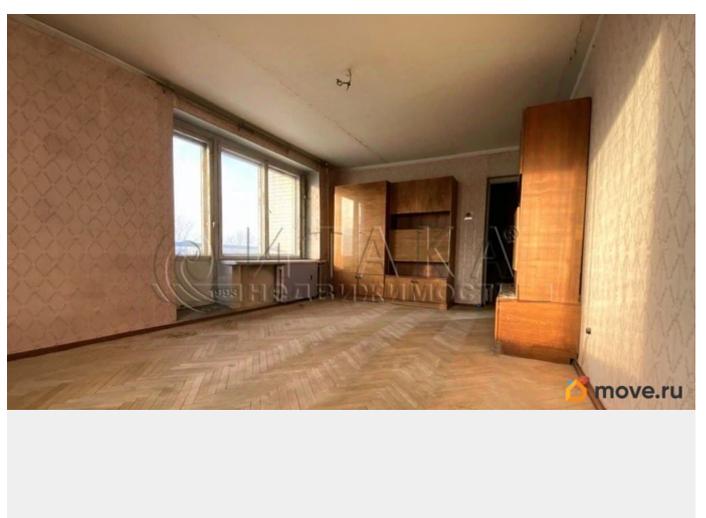
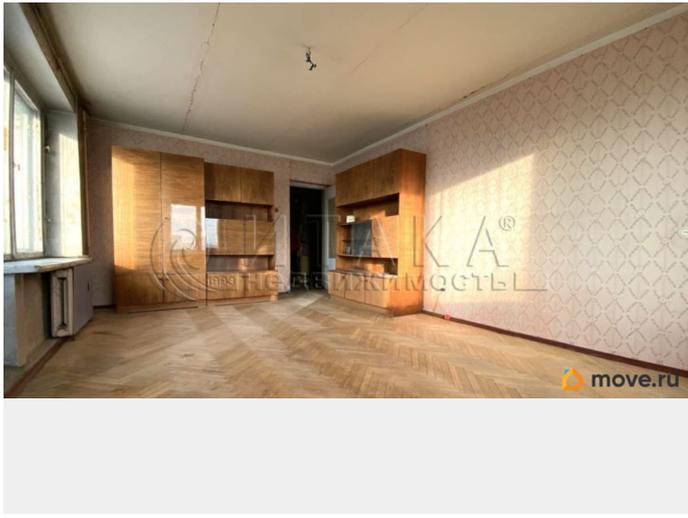
Покупка в ипотеку

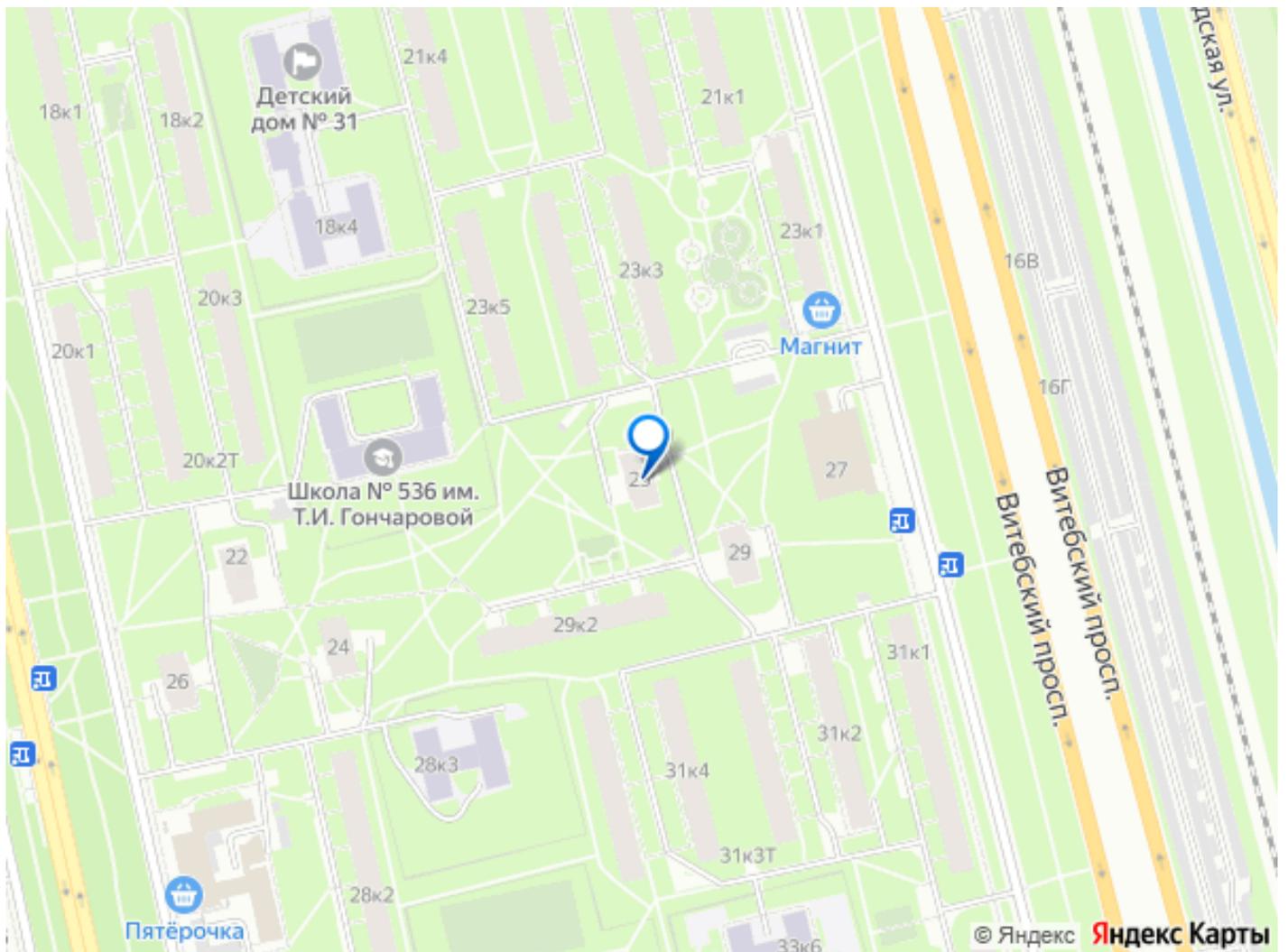
да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-92709 Продается просторная 2-комнатная квартира в добротном настоящем кирпичном доме! Дом ЖСК. Чистая парадная, 2 лифта, вход в дом оборудован пандусом. Квартира требует ремонта, но имеет отличные параметры: -общая площадь 55,1 кв.м. - огромный балкон 11,4 кв.м. -комнаты изолированные 21,4 и 12,5 кв.м. - кухня хорошей формы 8 кв.м. -санузел раздельный. Перепланировок не было. Заменены стояки воды, в хорошем состоянии паркет. Дом расположен в глубине квартала, окна на юг и запад, квартира очень теплая и солнечная. Документы в порядке, один собственник, никто не зарегистрирован, обременений и ограничений нет. Первая продажа! Район с очень развитой инфраструктурой, во дворе школы, садики, рядом магазины, 51 поликлиника, ТЦ Радуга, СКА арена, Парк Победы. Приглашаем на просмотр! ЗВОНИТЕ, отвечу а Ваши вопросы, договоримся о просмотре. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России