

🕒 Создано: 26.02.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 19:41

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский
проспект, 30**

11 400 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 30

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

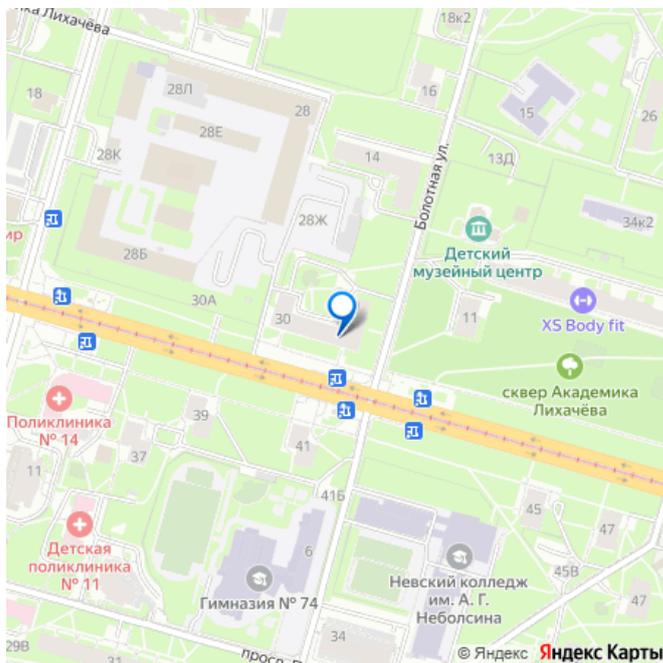
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290583107>

**Дмитрий Авдошин, Самолет ПЛЮС
Дальневосточный
79819510157**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

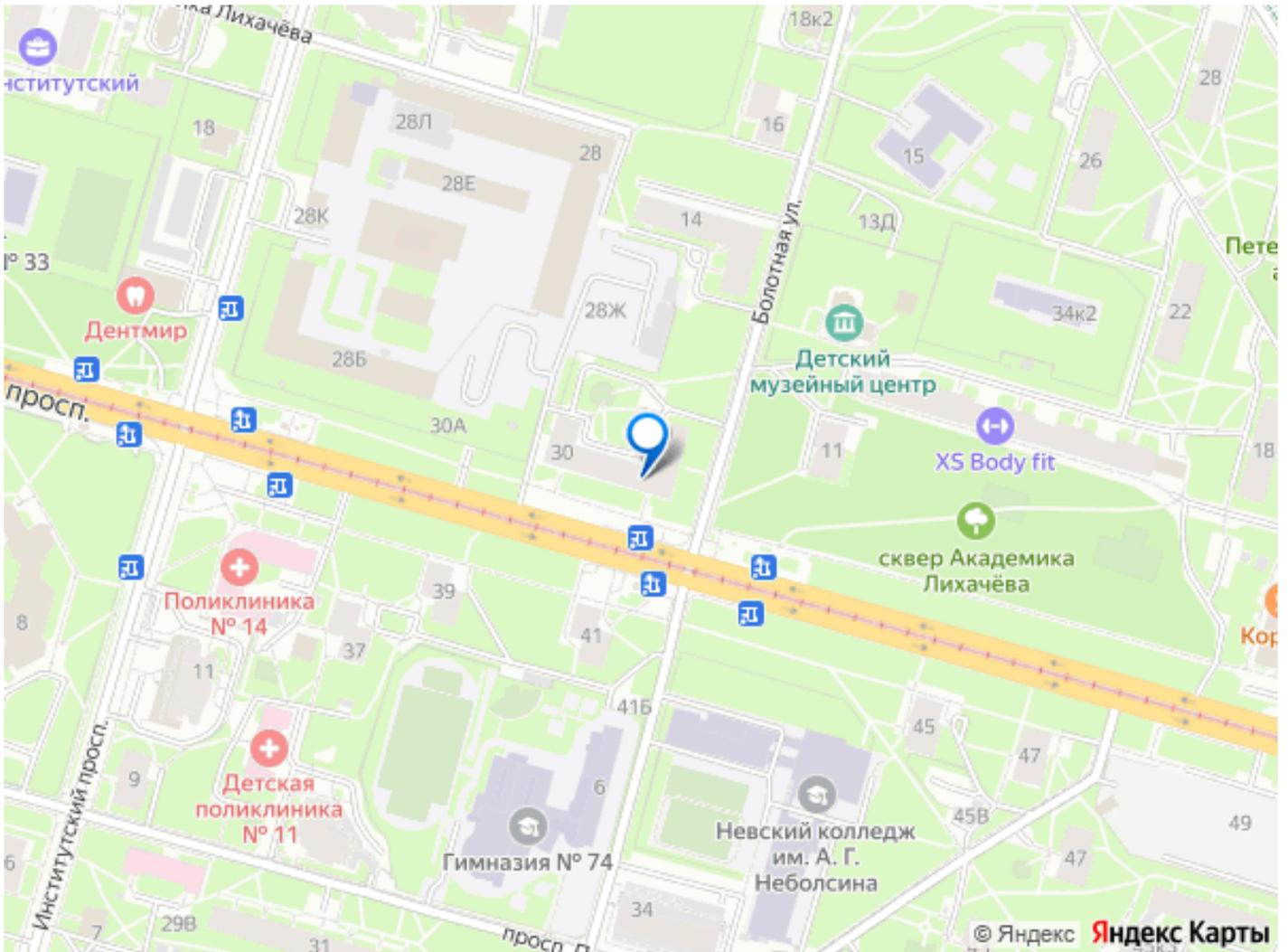
возможна ипотека

Описание

Арт. 131663168 Жилой дом с уникальное наполнением: Прекрасная инфраструктура в шаговой доступности - Инновационная школа английского языка с уникальной образовательной средой, - Спортивный центр «Политехник» - Школа олимпийского резерва по плаванию - Политехнический университет - Спортивные клубы - оздоровительный комплекс с круглогодичным бассейном, различными типами бань с церемониями парения - Парк Сосновка - всегда свежий воздух и полноценный отдых на природе. О квартире: Квартира Сталинка 1957 года с высокими 3,20 потолками, лепниной и паркетом. Достойное окружение, интеллигентные соседи, тихий двор с наличием парковочных мест. Кирпичный дом с прекрасной шумоизоляцией, 3 квартиры на этаже. Толстые стены, светлые и просторные комнаты и кухня, раздельный С/У. Если Вы цените престиж и качество жизни, то эта квартира для Вас! Транспортная доступность: М. Лесная - 10 мин. м. Удельная - 15 мин Пешая доступность: м площадь Мужества - 7 мин. м Политехническая - 10 мин. Сетевые

магазины и ПВЗ - 5 мин. Аптека - 5 мин Школа
- 3 мин. Садик - 5 мин. Свободная прямая
продажа, 2 взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России