

🕒 Создано: 21.02.2026 в 16:07

Обновлено: 30.03.2026 в 13:15

**Санкт-Петербург, Кавалергардская
улица, 30**

18 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Кавалергардская улица, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кавалергардская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

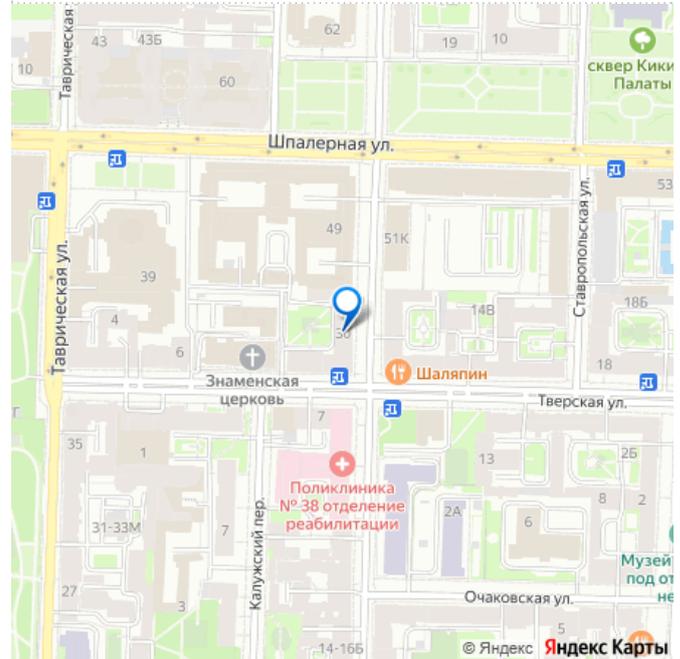
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131678433 Продаётся светлая 2-комнатная квартира в одном из самых престижных и атмосферных мест Санкт-Петербурга, в Центральном районе на ул. Кавалергардская, 30Б. Уникальная локация Дом расположен в тихом историческом квартале: всего 200 м до Таврический сад около 500 м до Смольный собор рядом Знаменская церковь, особняк Тецнер и ресторан Шаляпин менее 20 минут пешком до метро Чернышевская Центр города, но без шума и суеты спокойная, интеллигентная атмосфера старого Петербурга. О квартире • комфортный 3 этаж • есть лифт (недавно отремонтирован) • приятный вид из окон • хорошие соседи • тихий двор Инфраструктура Рядом школы, детские сады, поликлиника, магазины, прогулочные зоны и удобные транспортные маршруты. Документы • один взрослый собственник • прямая продажа • без обременений • быстрый выход на сделку • сопровождение надёжного агентства недвижимости Идеальный вариант для жизни в центре или инвестиции под аренду. Звоните сейчас!

Хороший объект продаётся быстро!

***** Почему нужно

работать с агентством недвижимости

«Невский Простор»? Услуги

сертифицированы Российской Гильдией

Риэлторов (РГР). Профессиональная

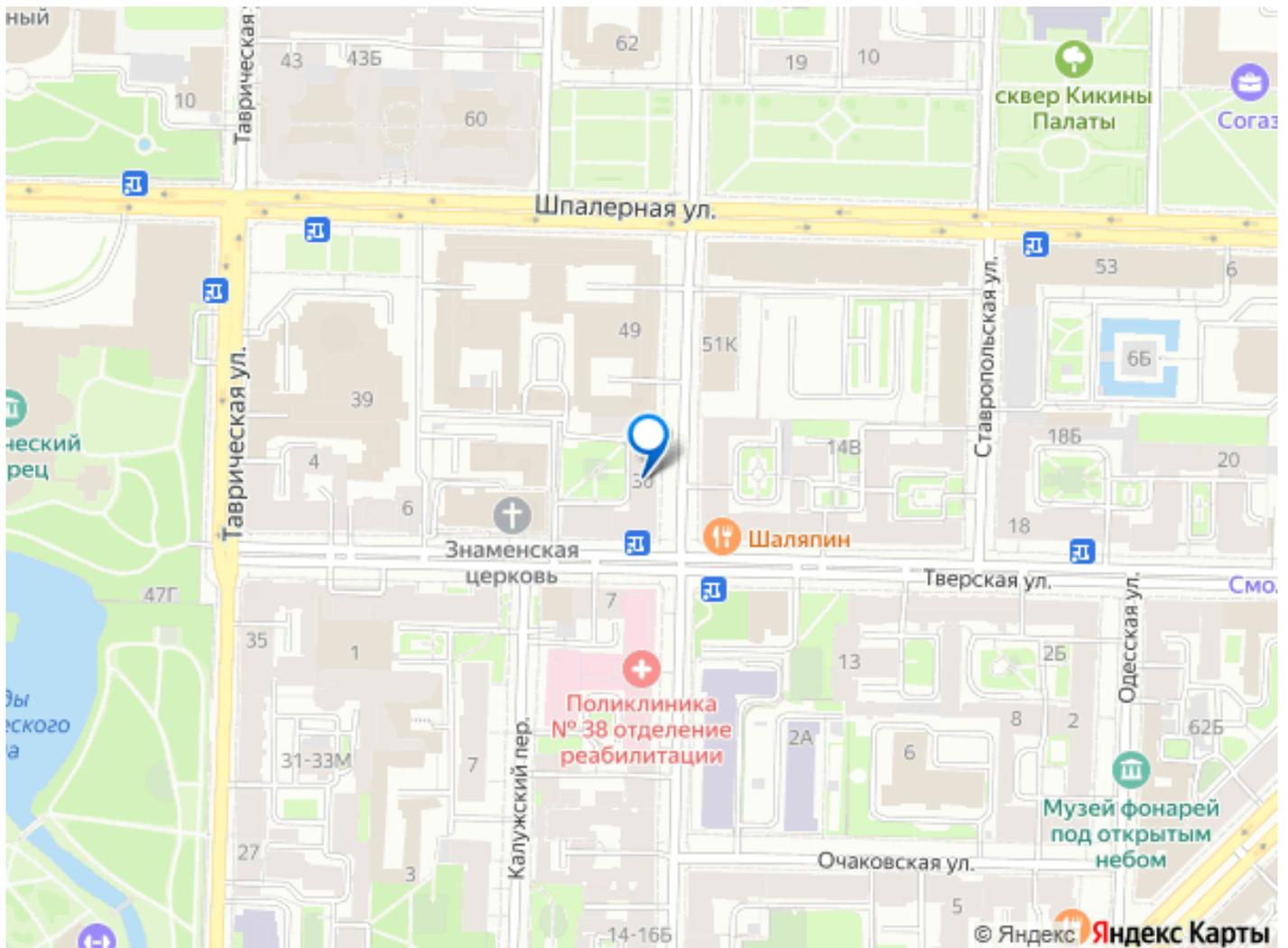
ответственность застрахована. СПАО

«ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в

случае утраты права собственности.

Бесплатное юридическое сопровождение

сделки. Помощь в одобрении ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России