

Создано: 23.01.2026 в 16:33

Обновлено: 23.01.2026 в 15:57

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

16 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

55.25 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

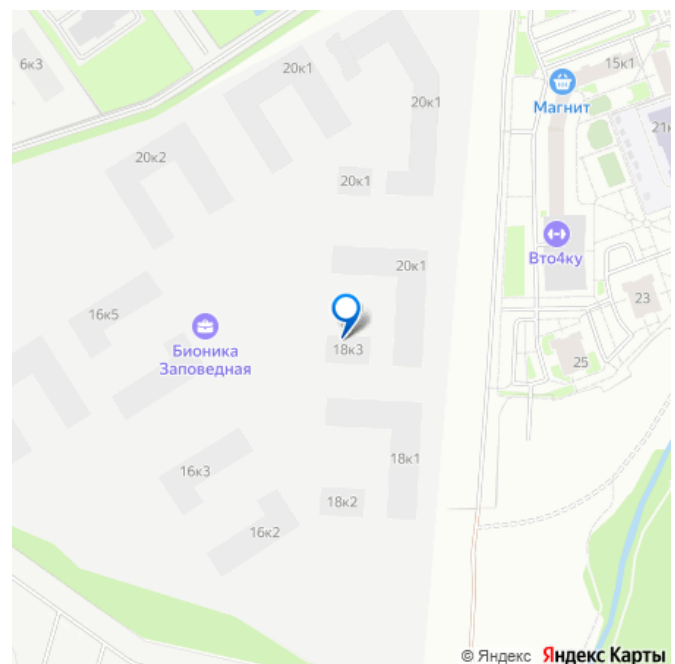
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288298671>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79812227057**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

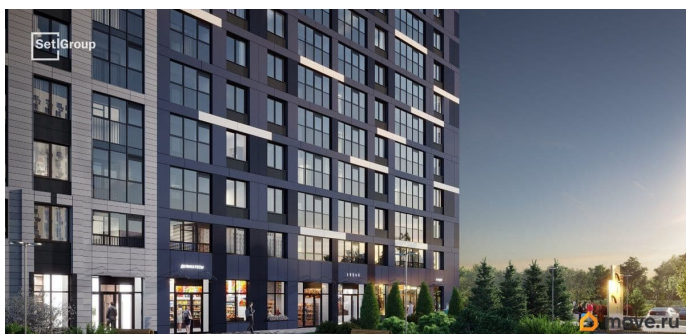
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

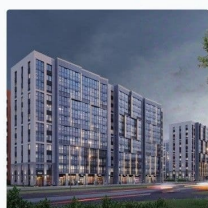
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.55 м², вместительная прихожая 7.1 м². Общая площадь квартиры - 55.25 м², жилая 23.2 м², высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



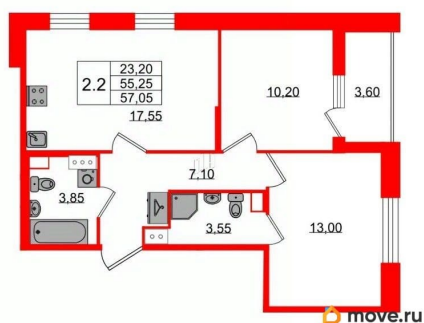
**Питербургская
Недвижимость**

Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной

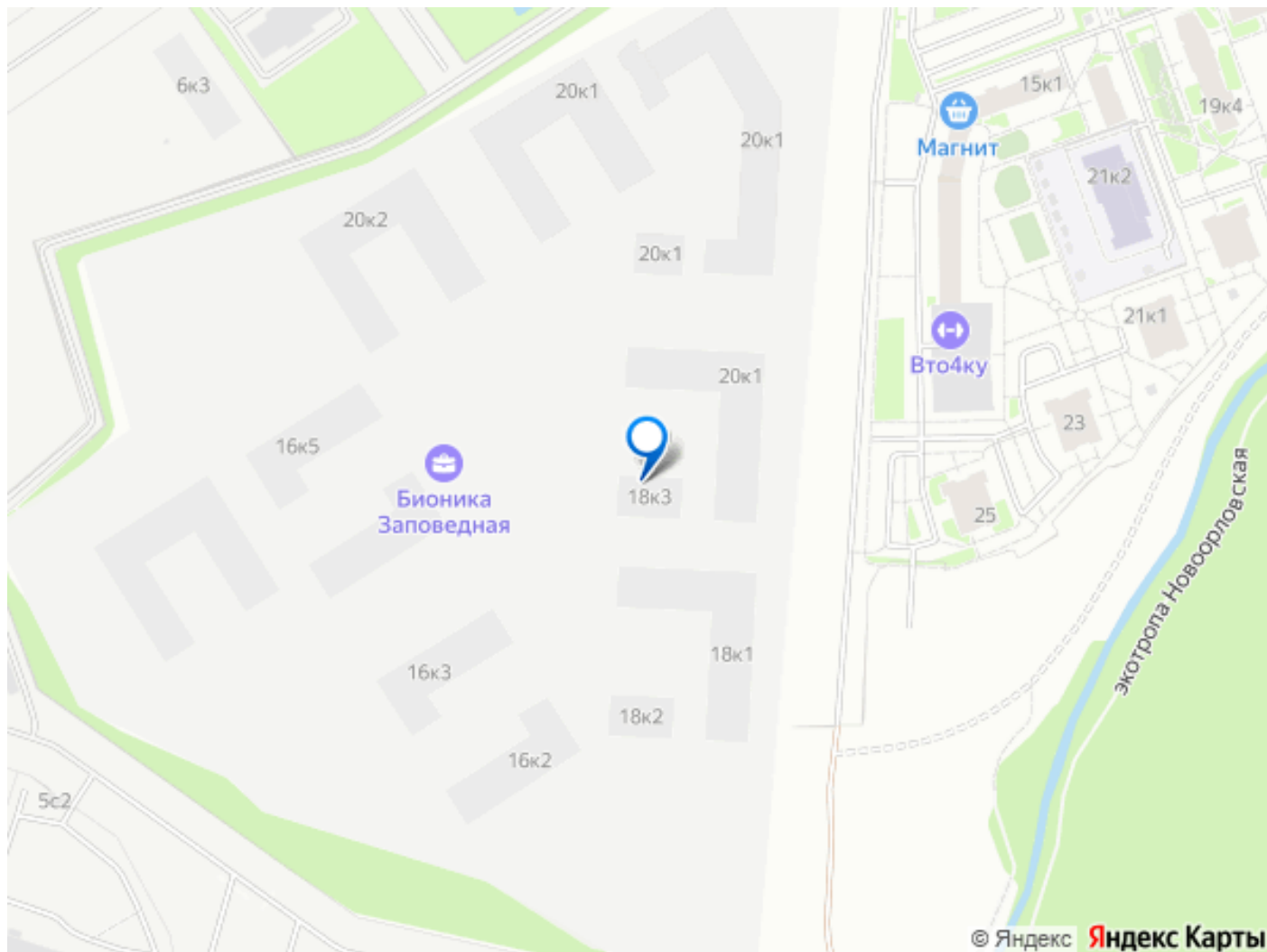


3е-комнатная, 55.25м²

Кол-во комнат 2
Этаж 12 из 12
Общая площадь 55.25м²
Жилая площадь 23.2м²



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России