

Создано: 19.09.2025 в 17:34

Обновлено: 26.01.2026 в 12:09

<https://spb.move.ru/objects/9285066988>

Валентин Пушкин, Валентин Пушкин

**79811718583**

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 6к1

**12 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 6к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Союзный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

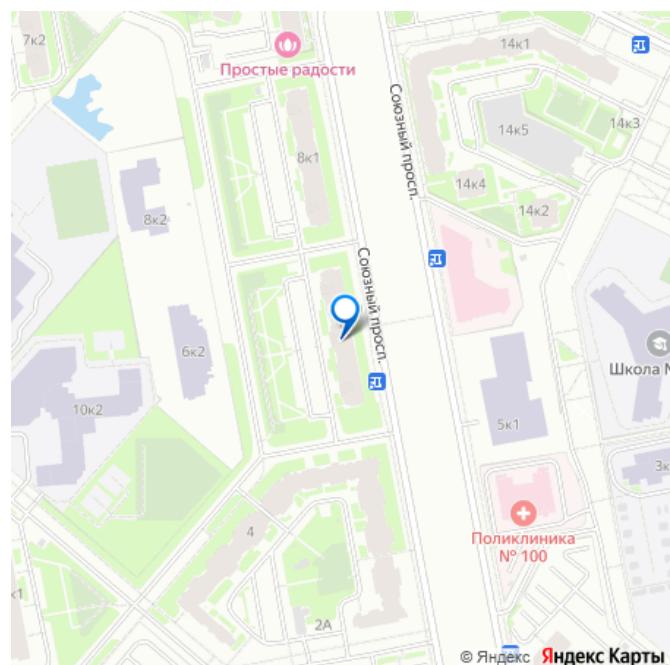


Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

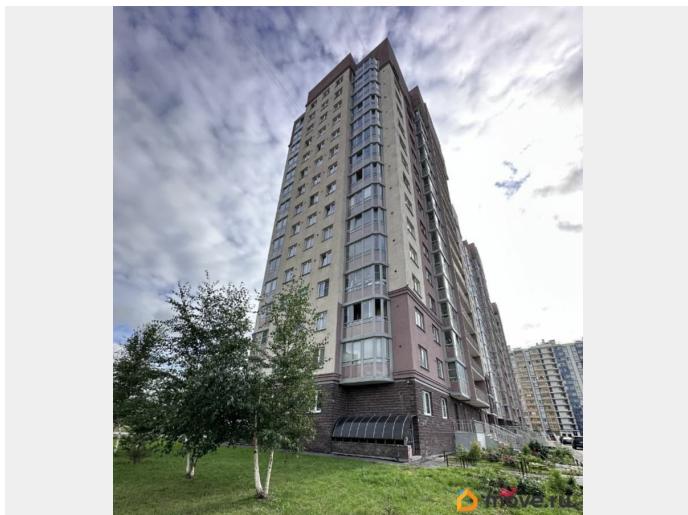
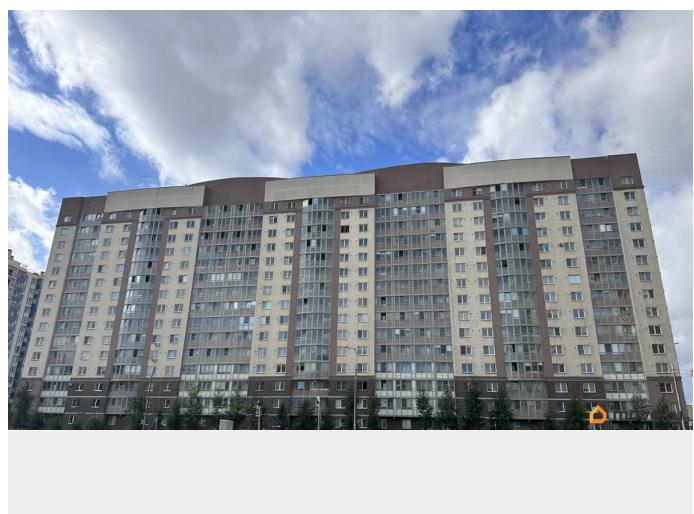
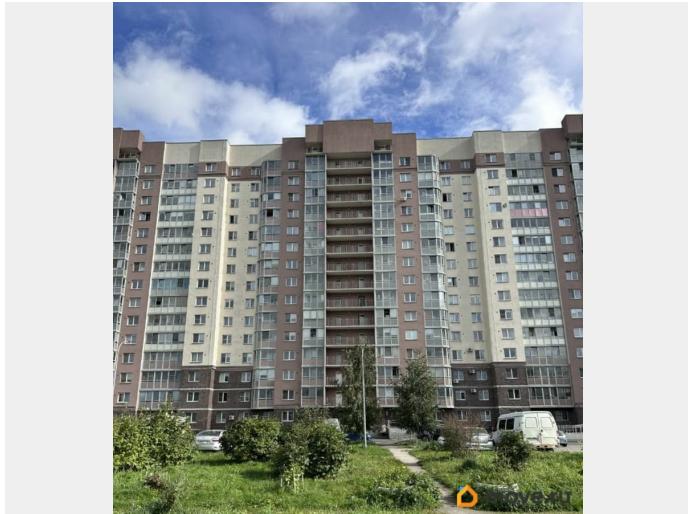
## **Описание**

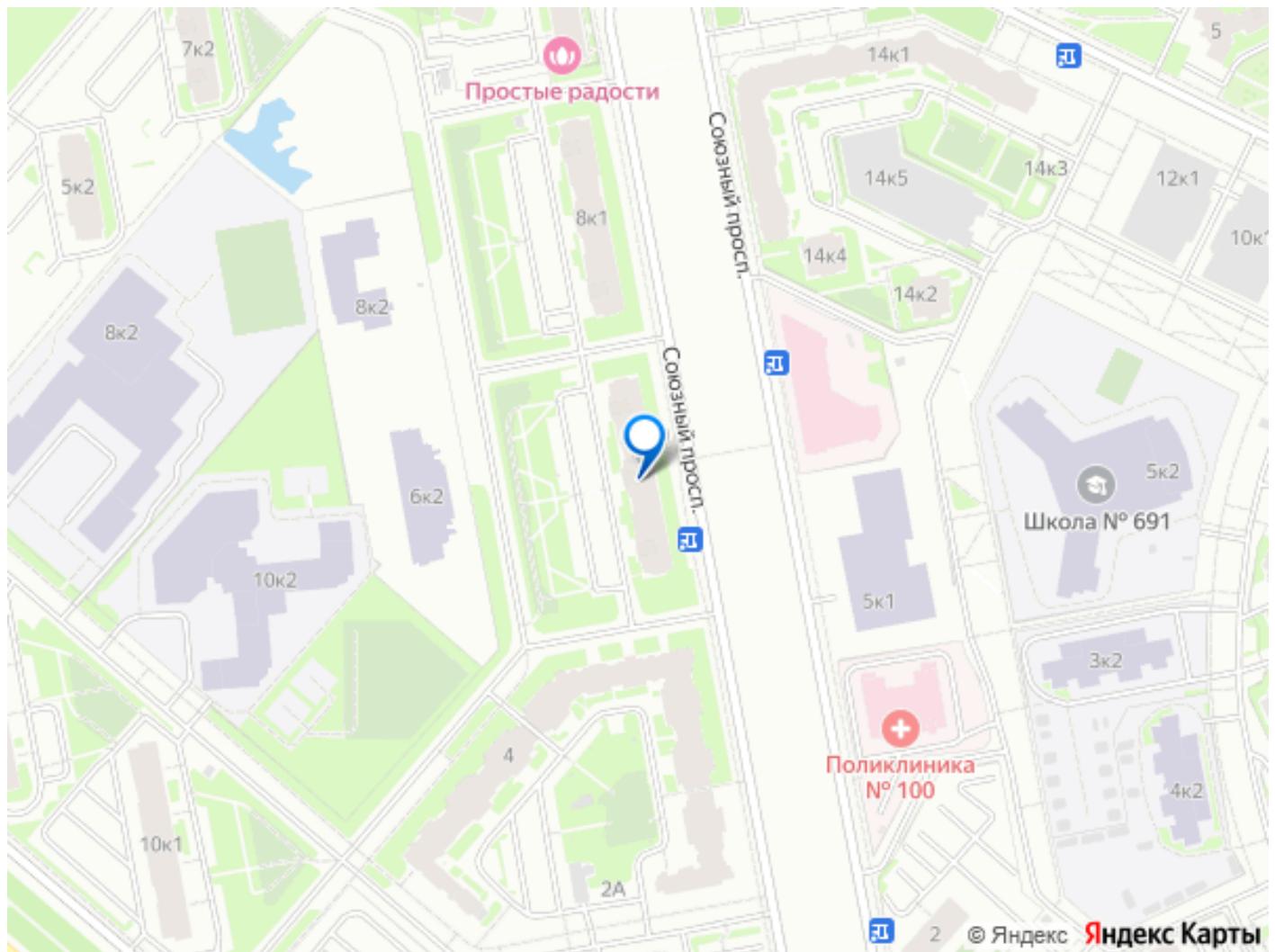
Уютная 2-х комнатная квартира в Невском районе Санкт-Петербурга Цена: 12 900 000 руб Дом 2014 года постройки, монолитно-кирпичный, серия 4852. Всего 15 этажей. Два лифта: грузовой и пассажирский. Описание квартиры: о 5-й этаж о Удобная и рациональная планировка о Просторные изолированные комнаты о Большая светлая кухня о Просторная ванная комната о Уютная лоджия о Без перепланировок, соответствует первоначальному проекту о Парковочные места всегда доступны прямо возле двора о Для владельцев питомцев предусмотрены специальные зоны для выгула собак о Продажа подходит под ипотечные программы банков о Свободная продажа без обременений и третьих лиц о Быстрая сделка и удобный показ по предварительной договорённости о Квартира приобреталась одним собственником с момента ввода здания в эксплуатацию о Транспортная доступность: о Метро Проспект Большевиков: всего 25 мин пешком о Метро Новочеркасская: около 35 мин пешком о Центр города легко доступен за 20 минут транспортом о Октябрьская набережная в пешей доступности для приятных прогулок вечером о Семейная инфраструктура рядом: о Детская поликлиника 62 о Взрослая

поликлиника 100; поликлиническое  
отделение 12 о Школы 651 и 691 с  
углублённым изучением иностранного языка  
о Детский сад 35 Детской Академии Развития  
о Спортивные площадки о Парк Боевого  
Братства о Городская детская музыкальная  
школа искусств имени М.И. Глинки (строится)  
Комфорт и удобства рядом: о Торговые  
центры Лондон Молл и Максидом, сетевые  
продуктовые магазины и аптеки. Квартира  
идеально подойдёт семьям с детьми,  
молодым парам и инвесторам, желающим  
выгодно вложить средства. Покупайте  
прекрасную квартиру в благоустроенном  
районе Петербурга! Связь с продавцом по  
телефону. Ждём вашего звонка для  
комфортного просмотра и консультации по  
условиям сделки. Покупателю сделаем  
скидку от стоимости квартиры на цену  
полиса по титльному страхованию (полис -  
защита нового собственника недвижимости  
от риска утраты права собственности).

Поделюсь комиссией.







Move.ru - вся недвижимость России