

Создано: 30.10.2025 в 12:58

Обновлено: 15.01.2026 в 19:30

<https://spb.move.ru/objects/9286294816>

Евгений Есьманович, Частный маклер

**79111202322**

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 3

**16 800 000 ₽**

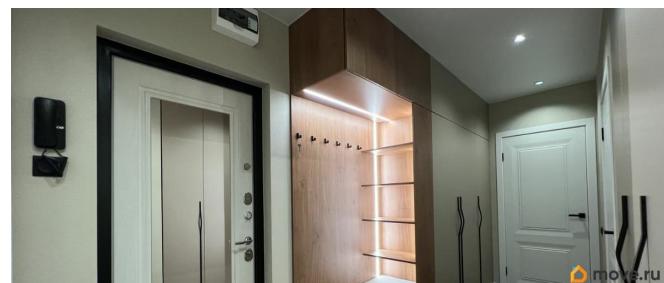
Санкт-Петербург, Капитанская улица, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Капитанская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

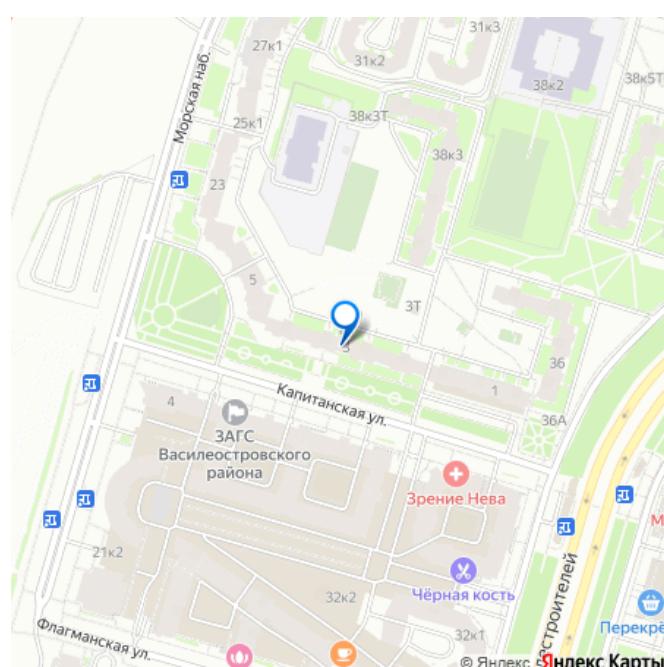
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

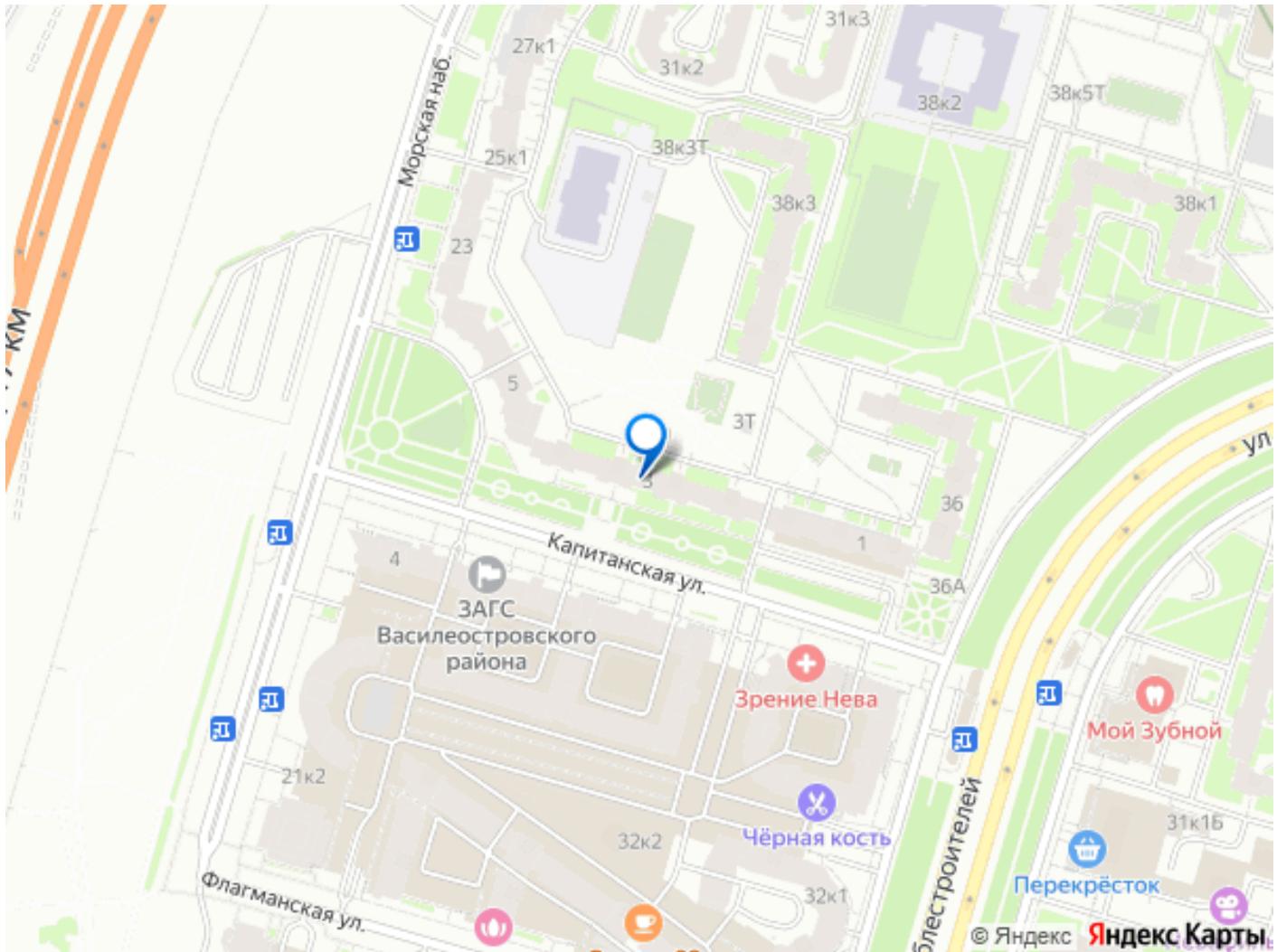
Продается квартира мечты, 55 квадратов с совершенно новым дизайнерским ремонтом !

- Василеостровский район города - В 15 мин от метро Приморская - В центр и на ЗСД по новой улице 3 мин. - Управляющая компания в нашем доме - Выход из подъезда в прекрасный Сквер - Солнечная и светлая сторона квартиры - Замечательный вид из окон на : Сквер, Залив, Тихая и широкая Капитанская улица - Совершенно новые лифты и входная группа - В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт - Новые пластиковые окна под дерево - Совершенно новая и продуманная электрика с проходными и мастер выключателями - Вся корпусная мебель встроенная и изготовлена под заказ, никакой пыли вы не увидите никогда - В каждом помещении много вариантов освещения для вашего уюта - Полное оснащение квартиры техникой : • Кухня - круглый раздвижной стол с 4 мягкими стульями , посудомойка , варочная панель, мощная вытяжка, двухкамерный холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, современная раковина с краном для фильтра и множеством вариантов для мытья чего либо • Ванная - раковина с тумбой, зеркало с подсветкой, стиральная машина, вертикальный полотенце сушитель,

стеклянная шторка, тропический душ с  
лейкой, вытяжка включающаяся с кнопки и  
розетки для фена и щеток • Туалет - гиг душ,  
кнопка включения вентиляции , современная  
инсталляция, за дверцами скрыт  
сантехнический шкаф с индивидуальной  
итальянской разводкой для каждого прибора  
и местом для установки бойлера с  
выведенным подключением • Спальня -  
крашенные двери с магнитным замком,  
двуспальная кровать, установлен  
кондиционер, подсветка штор, бра над  
кроватью, люстра и световые точки, рабочая  
зона со столом, небольшой банкеткой и  
зеркалом с подсветкой, удобные розетки и  
выключатели над подвесными тумбами у  
кровати , дубовые подоконник и порог  
балкона под лаком, подвесная тв тумба с  
местом для хранения, стильный радиатор •  
Гостинная-Детская - крашеная дверь с  
магнитным замком, несколько сценариев  
освещения такие как люстра и световые  
точки, выведено достаточное количество  
розеток, огромное окно с широким дубовым  
подоконником , стильный радиатор •  
Прихожая - новая входная дверь с зеркалом ,  
новый электро щиток под каждый прибор над  
дверью, зеркало на стене с бра над ним,  
вместительный шкаф с подсвеченными  
полками и удобным сидением с пуфиком, на  
верху вывод розетки и интернет провода, в  
нижней части розетки для робота пылесоса,  
шкаф сушка для белья с электрическим  
сушителем и включающейся с кнопки  
вытяжкой, шкаф под отдельный хоз. блок •  
Балкон - покрашен и уложен керамогранит,  
блок кондиционера за пределами балкона •  
Общий тамбур - поставлена металлическая  
дверь на две квартиры, уложен  
керамогранит, установлена новая дверь у  
лифтов на этаже - Устоявшаяся

инфраструктура: сады, школы, поликлиники, магазины, остановки общественного транспорта - Квартира полностью готова к проживанию Один взрослый собственник, не в ипотеке ! Абсолютно готовы к продаже ! Записывайтесь на показ в удобное вам время !





Move.ru - вся недвижимость России