

Создано: 04.12.2025 в 14:10

Обновлено: 15.01.2026 в 16:57

<https://spb.move.ru/objects/9287117350>

Анна Позняк, Apollons

**79818470012**

Санкт-Петербург, Народная улица, 43к1

**9 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 43к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

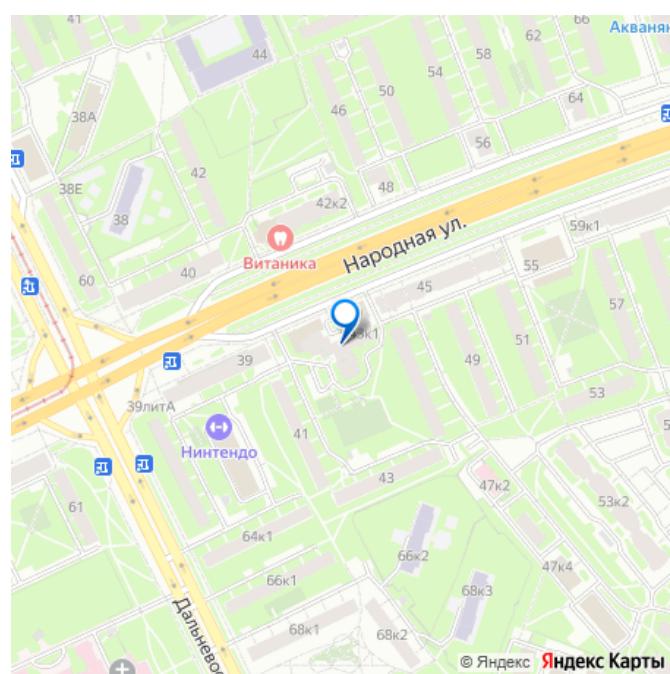
9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

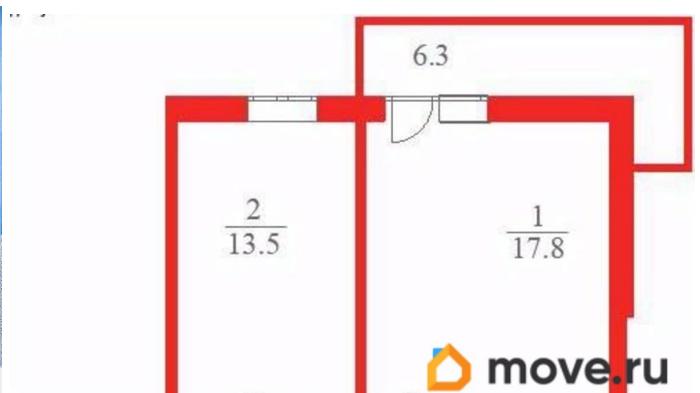
да

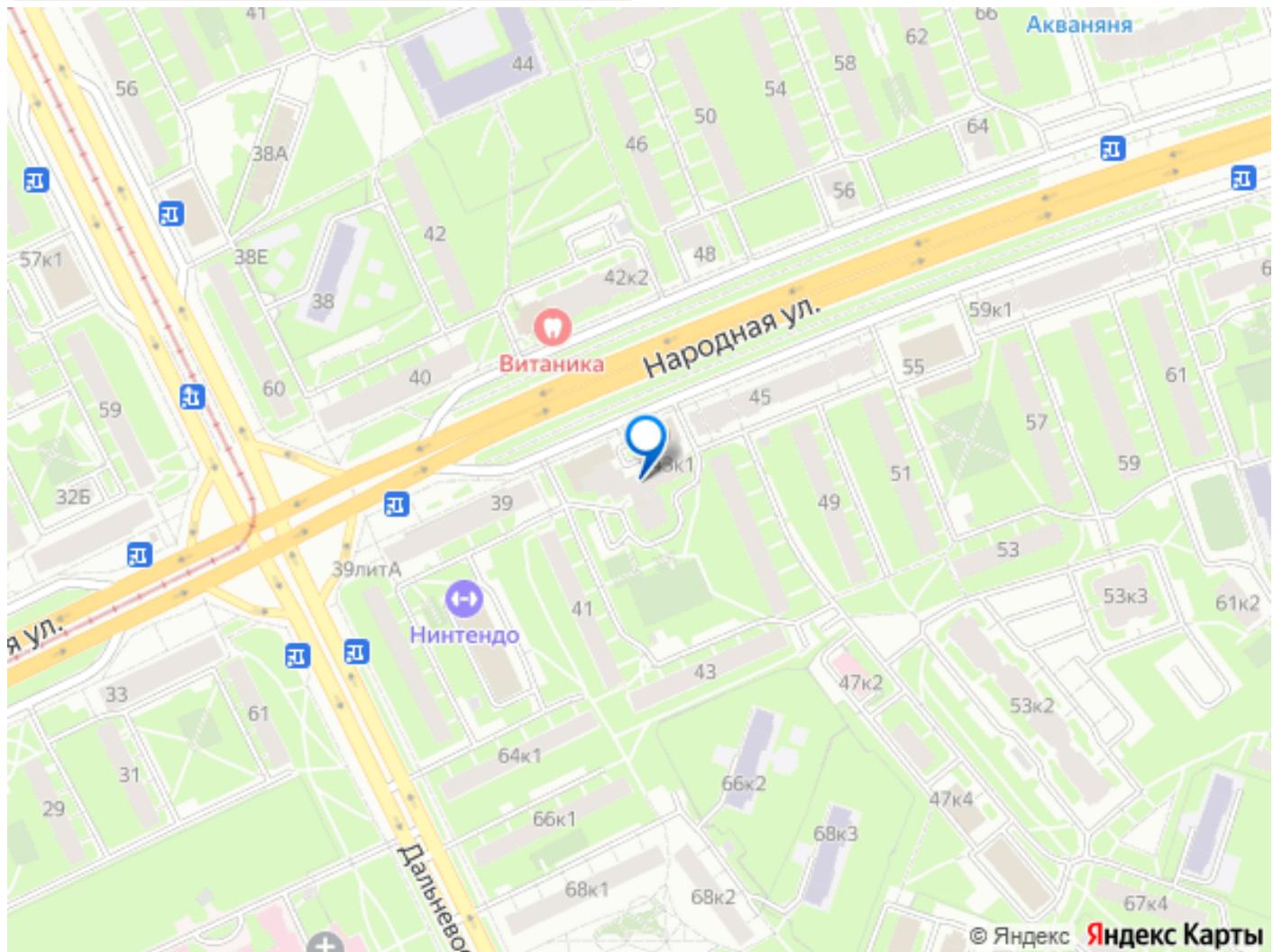
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127348805 Продаю двухкомнатную квартиру в тихом месте в 5х минутах транспортом от метро «Ломоносовская». Кирпичный дом 1993 года, в хорошем состоянии, в парадной сделан ремонт. Зеленый двор с детской и спортивной площадками, рядом 3 благоустроенных зеленых зоны (сад Чернова Дача, парк Куракина Дача, Брестский парк). Во дворе два детский сада и школа, детская поликлиника. Хорошая планировка - правильной формы комнаты, кухня квадратная почти 10кв.м., раздельный санузел, изолированные комнаты, в коридоре есть глубоки шкаф (более 1м глубиной, можно организовать гардеробную). В квартире косметический ремонт. Установлены пластиковые и деревянные стеклопакеты. Квартира чистая, аккуратная, можно заехать и жить (почти вся мебель и техника остаются). Прямая продажа. Взрослый собственник, полная цена в договоре, подходит под ипотеку. Звоните - рада буду ответить на все вопросы, организовать просмотр объекта и провести безопасную сделку под ключ, сняв с Вас все

заботы.





Move.ru - вся недвижимость России