

Создано: 07.01.2026 в 19:40

Обновлено: 05.02.2026 в 09:16

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 15

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

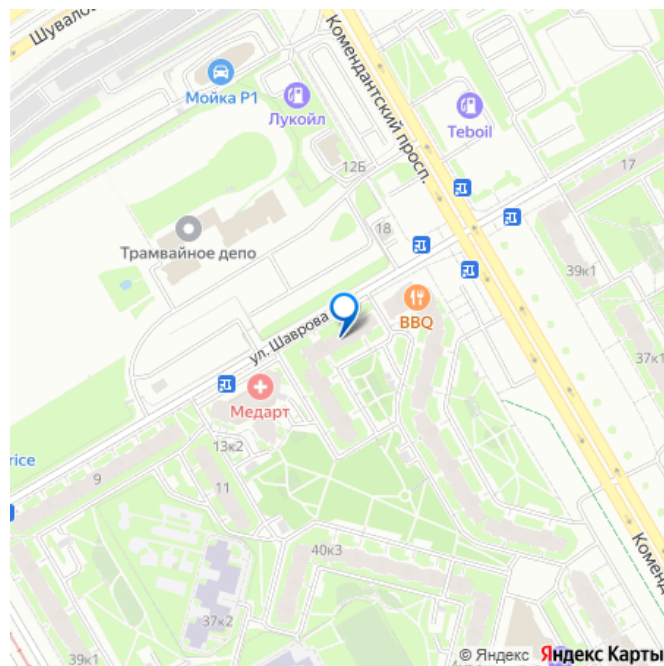
<https://spb.move.ru/objects/9287850138>

Сергей Ямилович Бадертдинов, Этажи

Санкт-Петербург

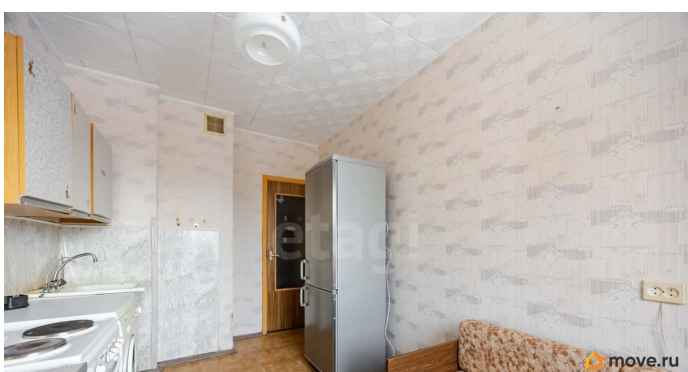
**79819217032**

для заметок

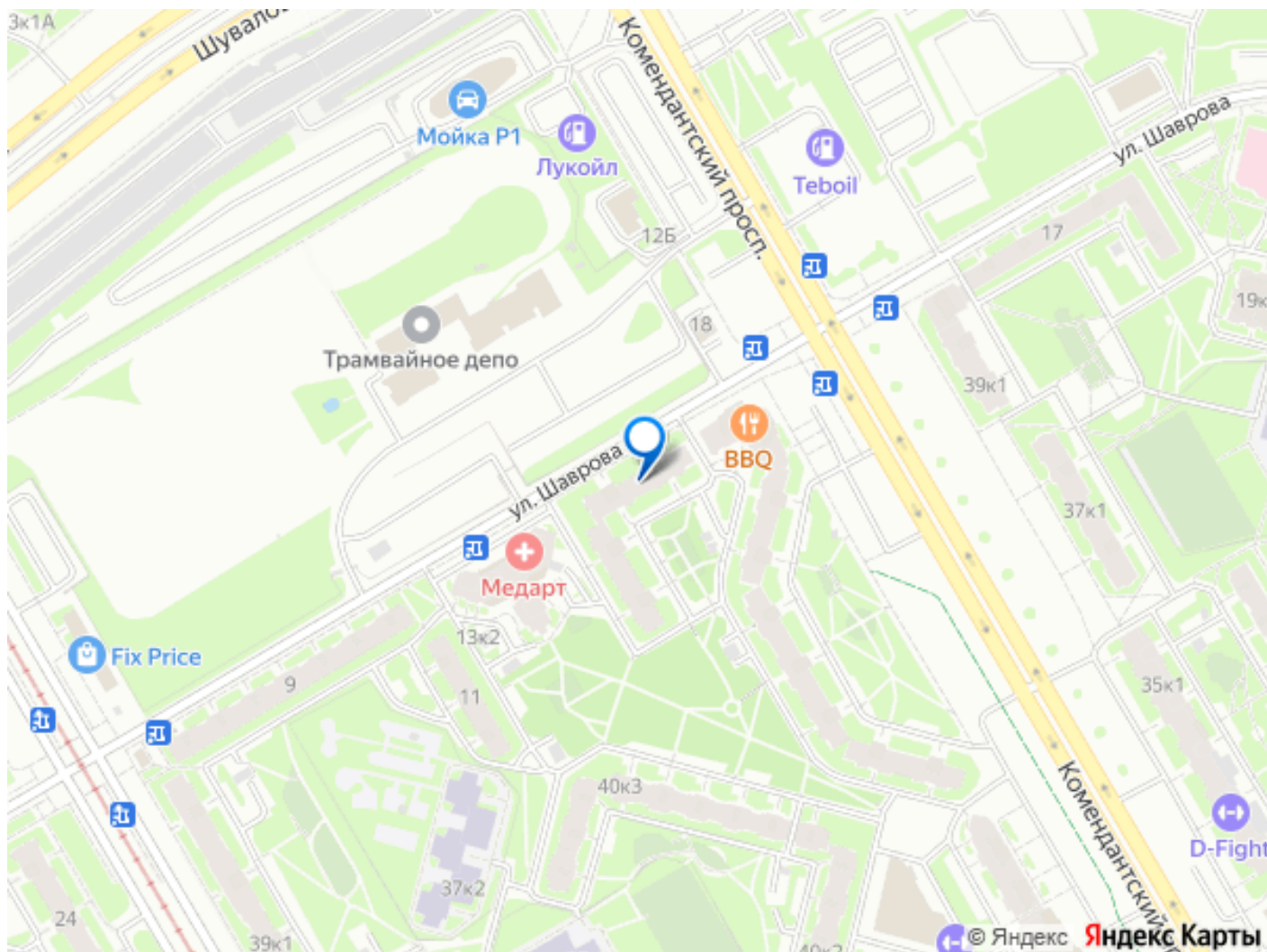


## Описание

Продается двухкомнатная квартира в доме, расположенном в Приморском районе. Объект находится в 20 минутах от станции метро «Комендантский проспект», что обеспечивает удобную связь с ключевыми магистралями города. Значительным преимуществом является близость к строящейся станции «Шуваловский проспект», которая в перспективе повысит транспортную доступность и инвестиционную привлекательность локации. Дом оснащен двумя современными лифтами — пассажирским и грузовым. Квартира выполнена в классической планировке с изолированными комнатами, что создает комфортные условия для проживания. Помещения полностью подготовлены к заселению: выполнен косметический ремонт. Район характеризуется развитой инфраструктурой с необходимыми объектами повседневного спроса — магазинами, аптеками, детскими садами и школами в шаговой доступности. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет юридических обременений, что гарантирует прозрачную и быструю сделку. Это практичное и надежное решение для тех, кто ценит баланс городской доступности, спокойной жилой среды и четких юридических условий покупки. Код пользователя: 184893 Номер в базе: 10755905







Move.ru - вся недвижимость России