

Создано: 04.02.2026 в 18:19

Обновлено: 04.02.2026 в 18:40

<https://spb.move.ru/objects/9288939448>

Никита Пак, Новые Метрики

79812605644

Санкт-Петербург, улица Щербакова, 6

11 490 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Щербакова, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

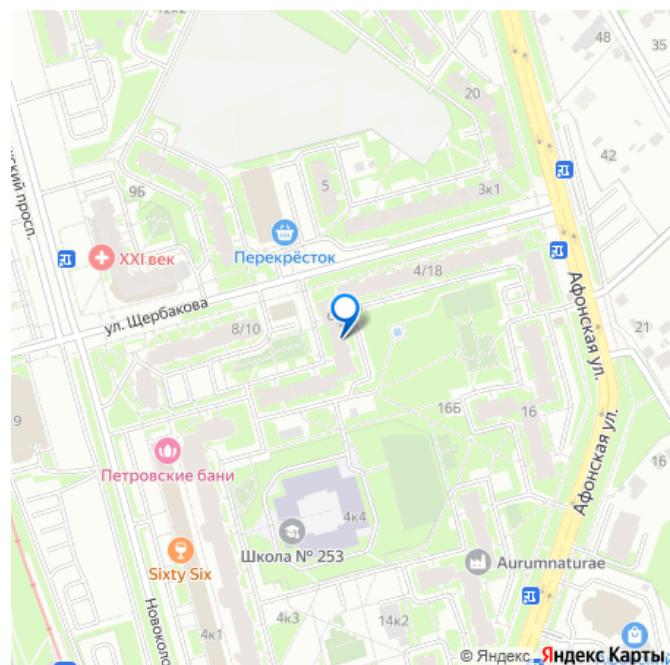
10 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

4/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129424437 В продаже просторная 2-х

комнатная квартира в спальном районе!

ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ

ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ПРО Квартиру:

Расположенная на комфортном 4-ом этаже

квартира в доме лучшей из панельных 137-ой

серий квартира, в отличном состоянии,

которое позволит сразу заехать и проживать

без дополнительных вложений. В 2013 был

сделан лучший из доступных ремонтов,

использованы материалы бескомпромиссного

качества, и мебель по индивидуальному

заказу, при этом все сделано и оборудовано

для комфортной жизни. Кухонный гарнитур с

огромным кол-вом мест для хранения и таким

же качественным наполнением техникой

(кроме телевизоров, они старые, зато тоже

остаются). Вся мебель и техника в

соответствии с фотографиями остается. На

этаже не стандартное решение для данной

серии, где этаж закрыт только на 2

квартиры, что еще расширяет пространство

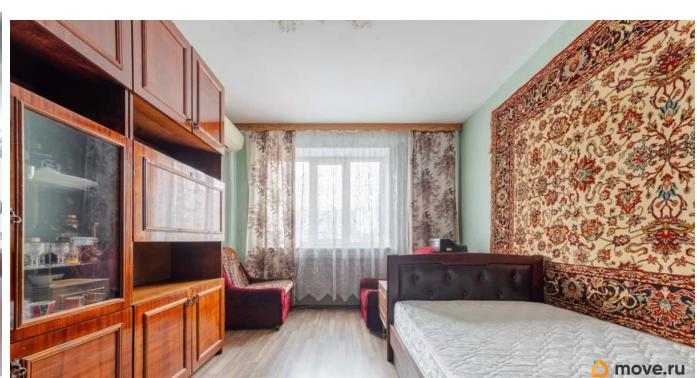
для хранения и добавляет комфорта. ПРО

Окружение: Приятные соседи, особенно

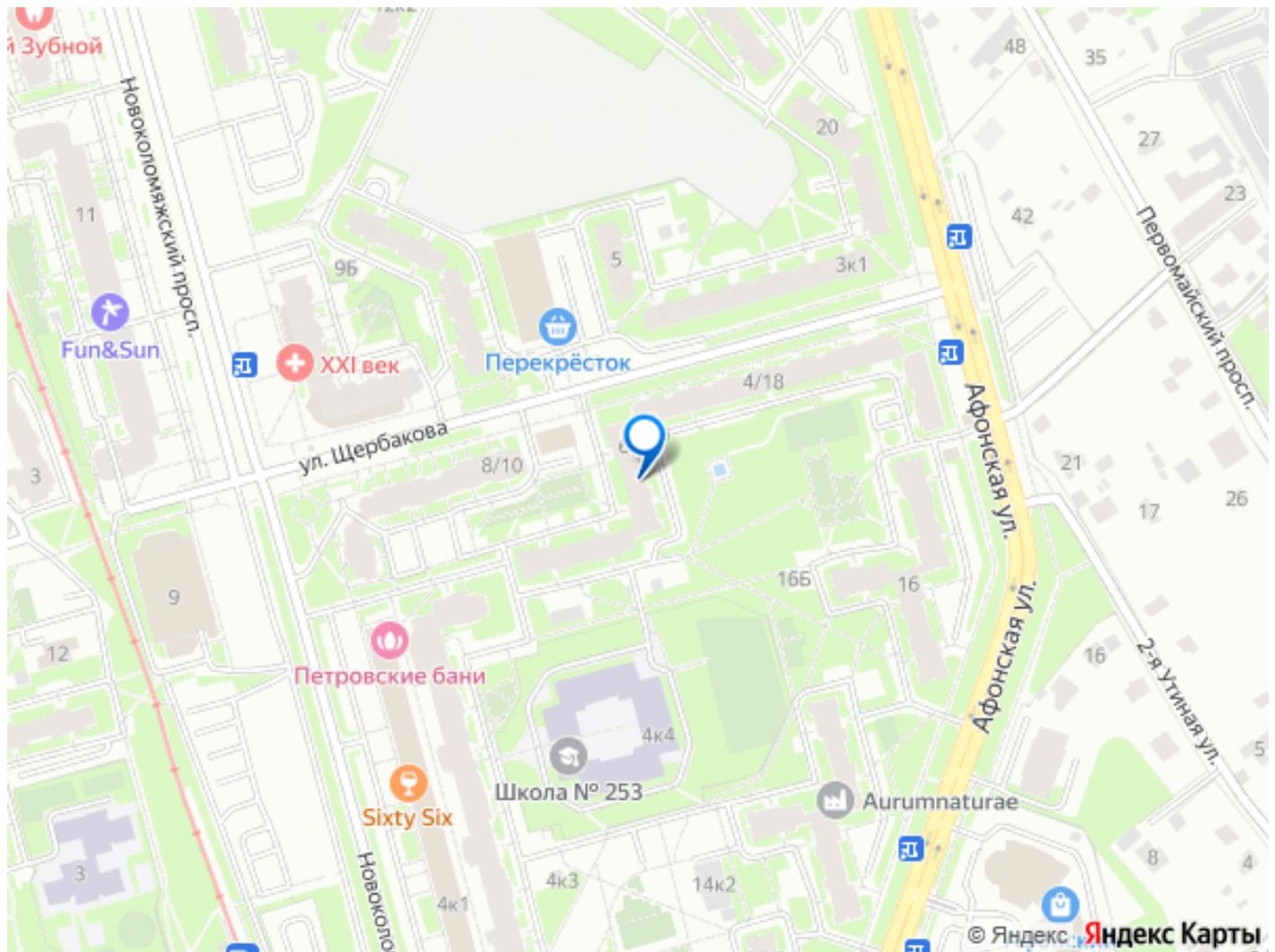
внутри территории этажа, готовые помочь с

ключами и ответственно относящиеся к

чистоте. Отличное состояние мест общего пользования и придомовой территории. Установлена полноценная детская площадка совмещающая в себе не только развлечения для совсем маленьких, а так же спортивную секцию и зоны для отдыха, как во всех современных ЖК. Устоявшаяся инфраструктура в виде школ, садов, магазинов и прочего не отходя от дома. А транспортная доступность не только автомобильная, на общественном транспорте можно доехать до метро менее чем за 10 минут (Удельная). Так же локация богата внутридворовым и общественным озеленением, а парк усадьбы Орловых-Денисовых, в котором вы можете насладиться красотой любого времени года, менее чем в 3-х минутах пешком. ПРО Документы: - Прямая продажа - Один собственник - Полная стоимость в договоре - Подходит под ипотеку любого банка - Документы готовы - Быстрый выход на сделку Не упустите возможность приобрести эту просторную квартиру! Звоните, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России