

🕒 Создано: 26.03.2026 в 10:13

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:58

Мария Махмудова, Весь Петербург **79811620109**

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 58к1**

22 300 000 ₺

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 58к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

4/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

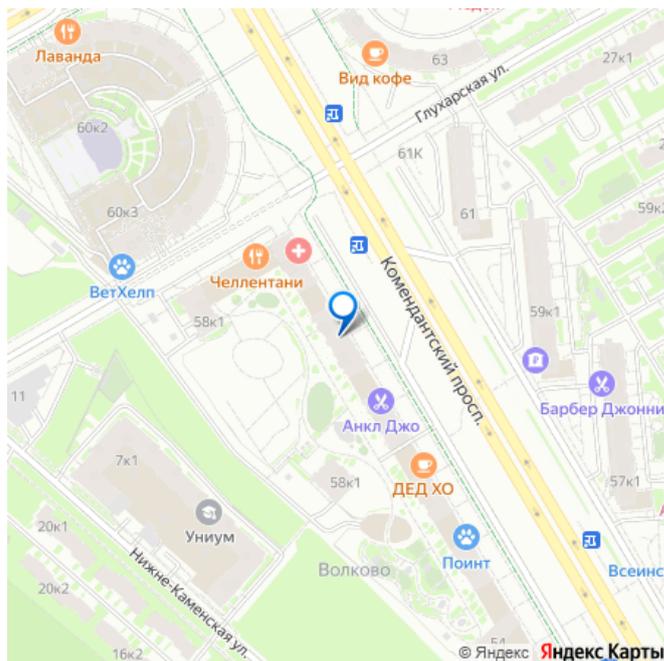
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш идеальный дом в сердце Приморского района — квартира, в которую влюбляешься с первого взгляда! г. Санкт-Петербург, Приморский район, Комендантский проспект, д.58, к.1, ЖК «Легенда Комендантского».

Представьте, вы заходите в светлую, стильную квартиру, где всё уже продумано до мелочей. Эргономичная планировка, шикарный ремонт - только комфорт, уют и ощущение, что это именно ваше место. Евро 3-комнатная квартира 55,2 м² - пространство, где хочется жить. Здесь сочетаются гармония стиля, уюта и функциональности:

- Авторский дизайнерский ремонт в идеальном состоянии - всё выглядит, как на обложке журнала
- Умная планировка: просторная кухня-гостиная 19м² для жизни и встреч
- Две изолированные комнаты
- Два санузла - комфорт, который ощущается каждый день
- Полная комплектация мебелью и техникой в подарок новому владельцу - вы можете заехать хоть завтра
- Тёплые полы, продуманное освещение и качественные материалы создают особую атмосферу уюта
- Угловая квартира с панорамными окнами - много света, воздуха и вдохновения
- Тихий 4-й этаж с отличной шумоизоляцией
- Уютная лоджия для утреннего кофе или вечернего отдыха

Техника и оснащение, которые делают жизнь удобнее: — Сплит-система LG

— Стильная кухня с техникой Bosch —
Мощная вытяжка Jetair — Измельчитель
отходов Insinkerator — Качественные кровати
Askona с ортопедическими матрасами для
полноценного отдыха ЖК «Легенда
Комендантского» — уровень жизни, который
вы оцените: • Современный дом комфорт-
класса от надёжного застройщика •
Закрытый, безопасный двор без машин —
идеально для семей с детьми •
Видеонаблюдение и охрана • Подземный
тёплый паркинг с лифтом прямо на этаж •
Ухоженные парадные и современные лифты •
Просторная благоустроенная территория с
ландшафтным дизайном • Детские и
спортивные площадки, футбольное поле •
Всё необходимое прямо в доме: кафе,
магазины, фитнес, аптеки, салоны Локация -
удобная транспортная доступность: •
Престижный Приморский район • Метро
«Комендантский проспект» • Быстрый выезд
на ЗСД и КАД — всего 5 минут • В ближайшем
будущем — новая станция метро рядом с
домом • Школы и детские сады в пешей
доступности • Парки и зелёные зоны для
прогулок и отдыха Полная безопасность
сделки: • Квартира без обременений • Два
взрослых собственника • Помощь с ипотекой
на выгодных условиях • Сопровождение
сделки «под ключ» — от просмотра до
передачи ключей Эта квартира - редкое
сочетание стиля, комфорта и готовности к
жизни. Звоните и приходите на просмотр -
именно здесь начнётся ваша новая глава.

Номер объекта: #1/537817/22464

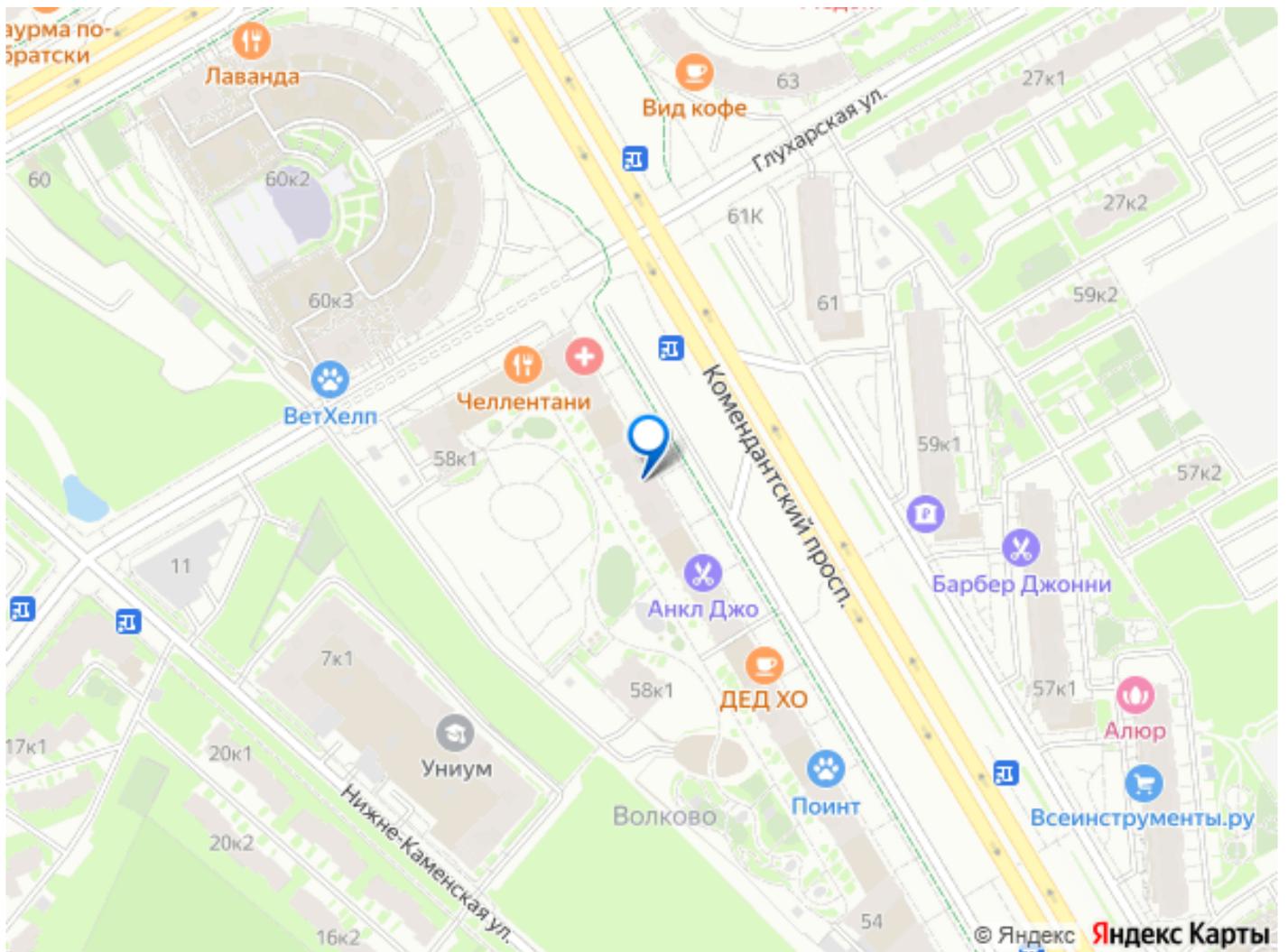


ВЕСЬ ПЕТЕРБУРГ
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

- Комнат: 2
- Этаж: 4 / 23
- Общая площадь: 55,2 м²
- Высота потолков: 2,7 м

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России