

Создано: 05.08.2025 в 23:33

Обновлено: 20.01.2026 в 18:09

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 36

**16 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 36

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

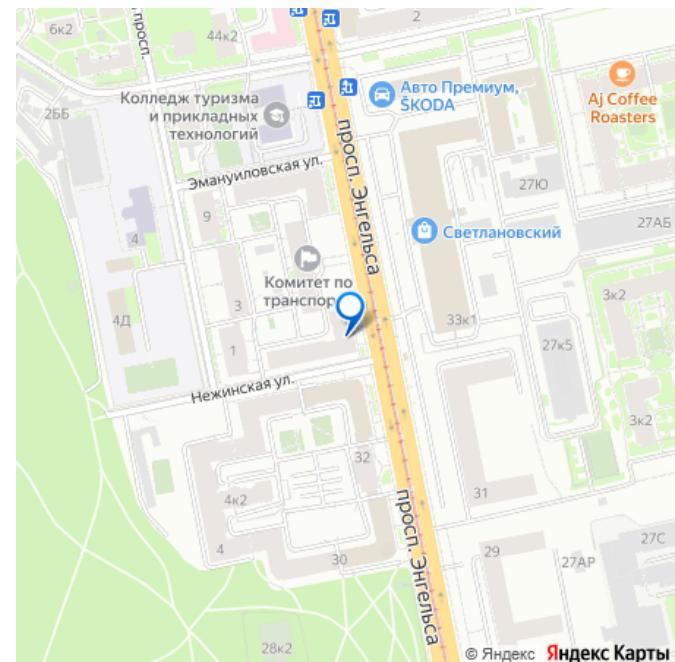
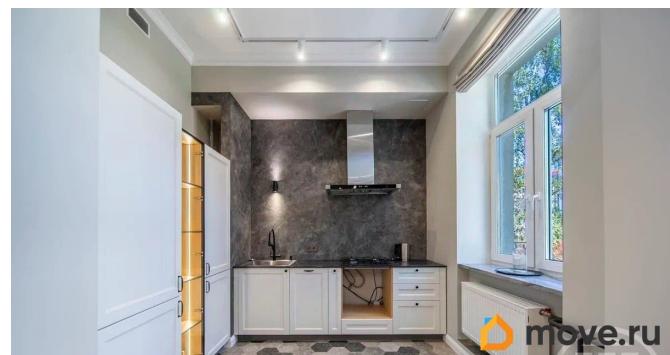
<https://spb.move.ru/objects/9283906629>

Елена Брагина, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

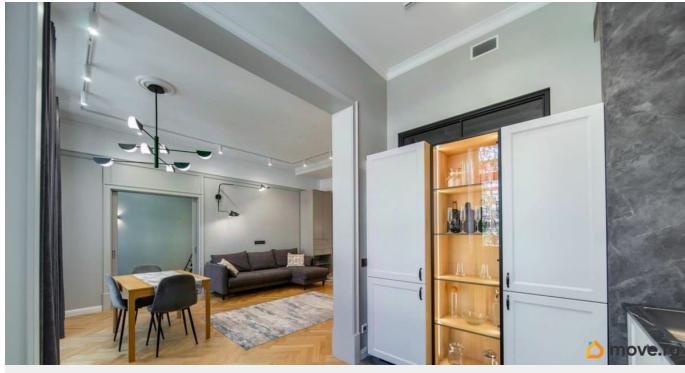
Покупка в ипотеку

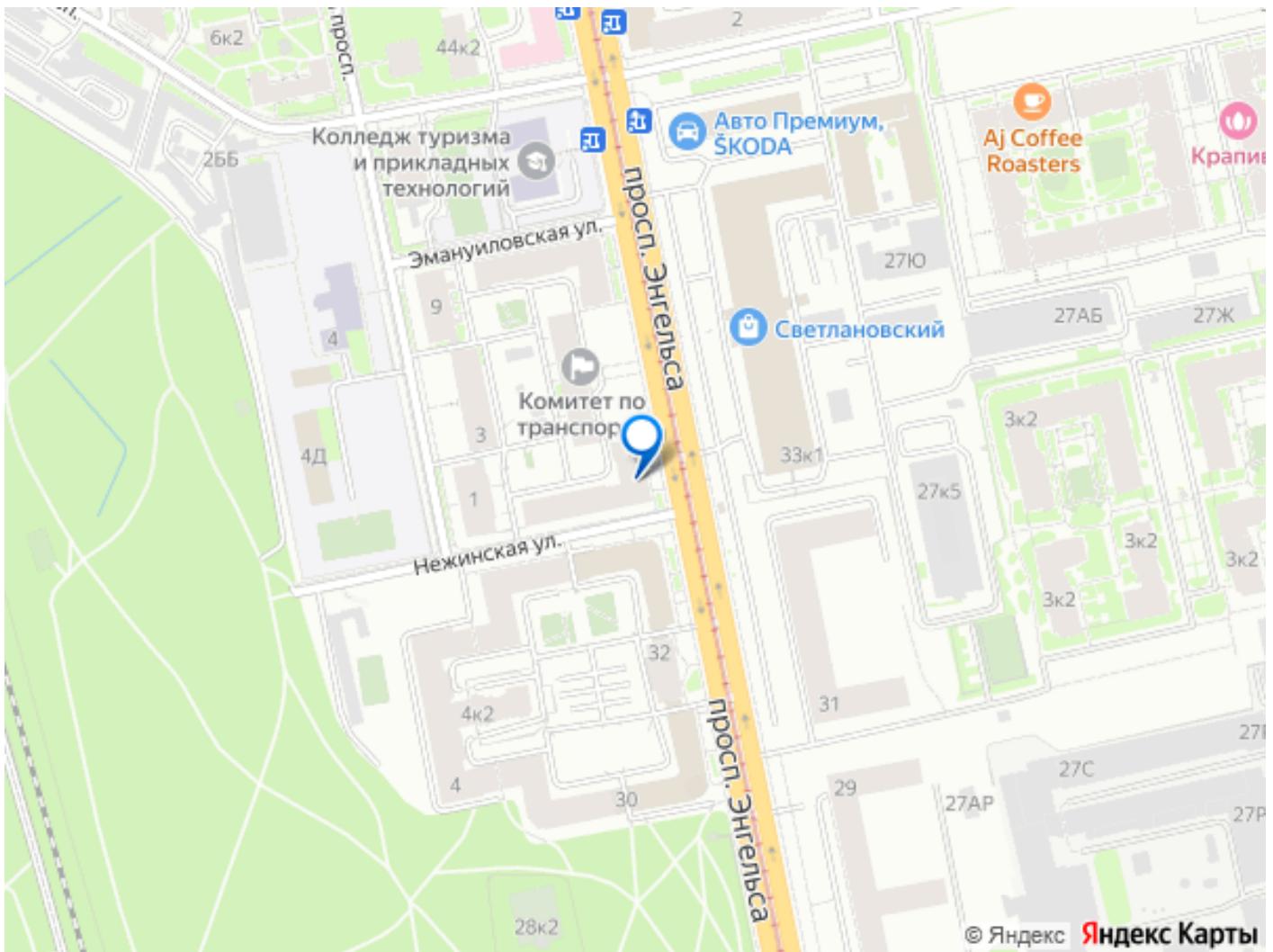
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

339801 Санкт-Петербург, Выборгский район, пр.Энгельса, д.36. Продается стильная 2-х комнатная квартира на проспекте Энгельса, в трех минутах ходьбы от Удельного парка. В квартире выполнен капитальный ремонт: заменены все инженерные сети (электрика, сантехника, отопление). Выполнена новая штукатурка стен известковым составом. Напольное покрытие - штучная паркетная доска Khrs (Швеция) Установлена приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией воздуха. Имеются коммуникации для установки кондиционера. Окна - с дополнительной защитой от шума. Установлены мраморные подоконники. В квартире имеется сауна и просторная душевая с тропическим душем. Вся сантехника немецкого производства. Теплые полы на кухне, в коридоре и санузле. На кухне - встраиваемый холодильник, варочная панель, посудомойка. Буфетный шкаф с подсветкой и вместительный пенал для хранения. Имеется балкон. Входная дверь металлическая с замком Abloy (Финляндия) Всегда есть свободные парковочные места во дворе. Спокойные соседи.





Move.ru - вся недвижимость России