

Создано: 01.10.2025 в 10:28

Обновлено: 06.02.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9285345873>

Агент

**79819216546**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
197

**15 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 197

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

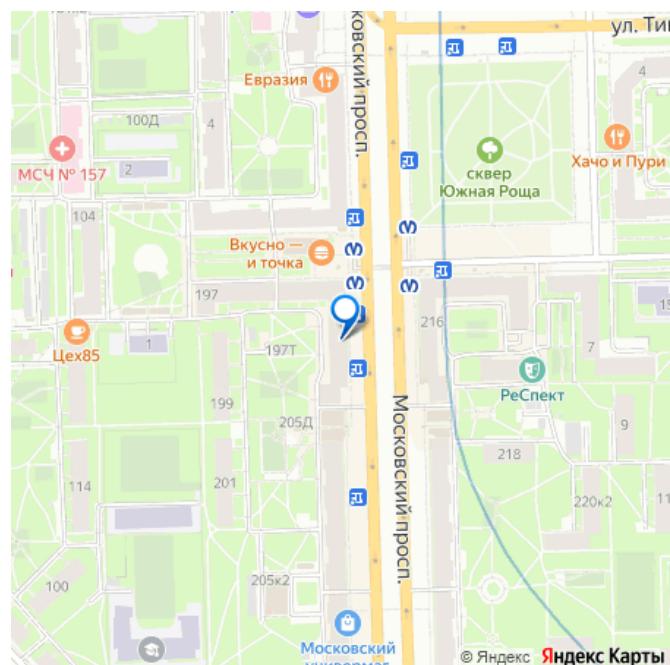
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

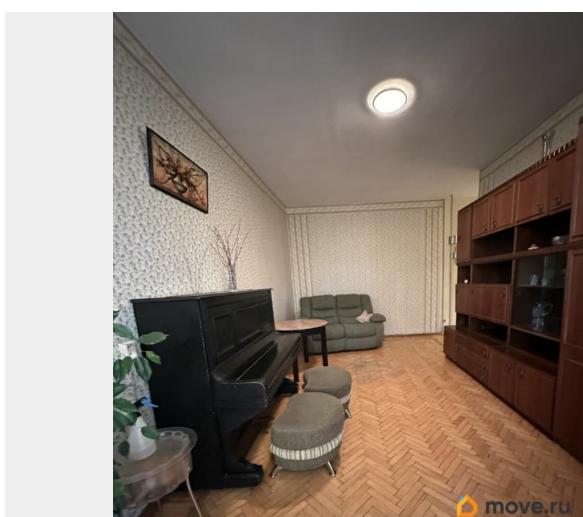
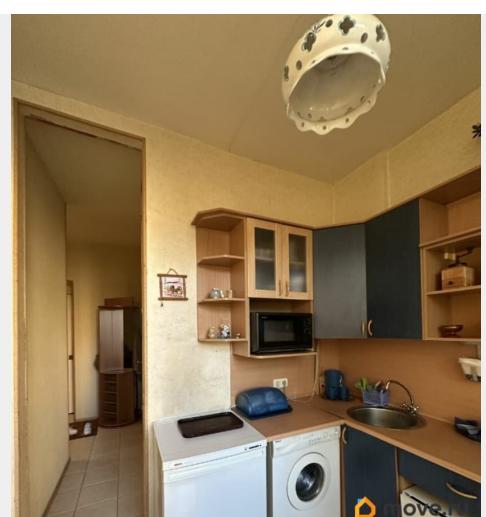
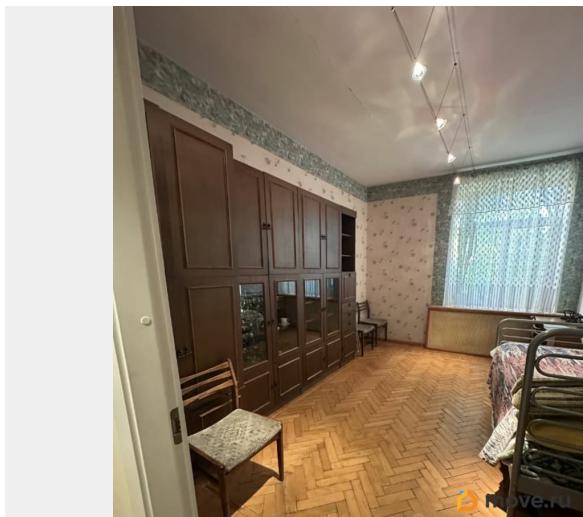
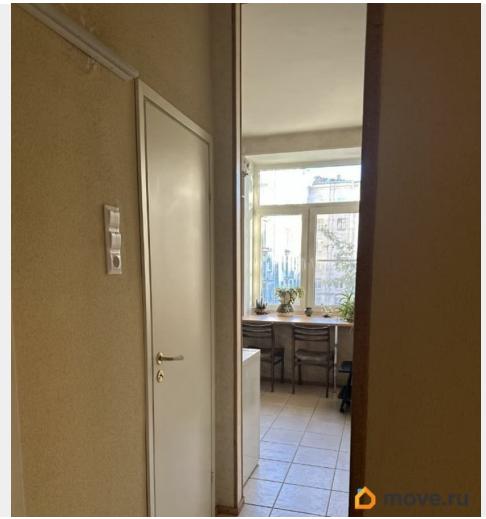
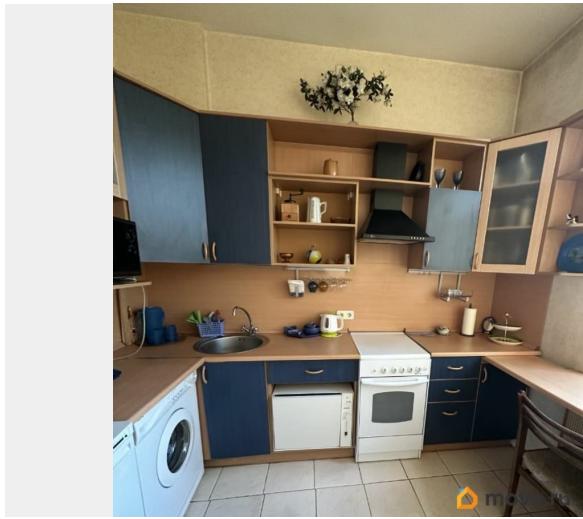
Покупка в ипотеку

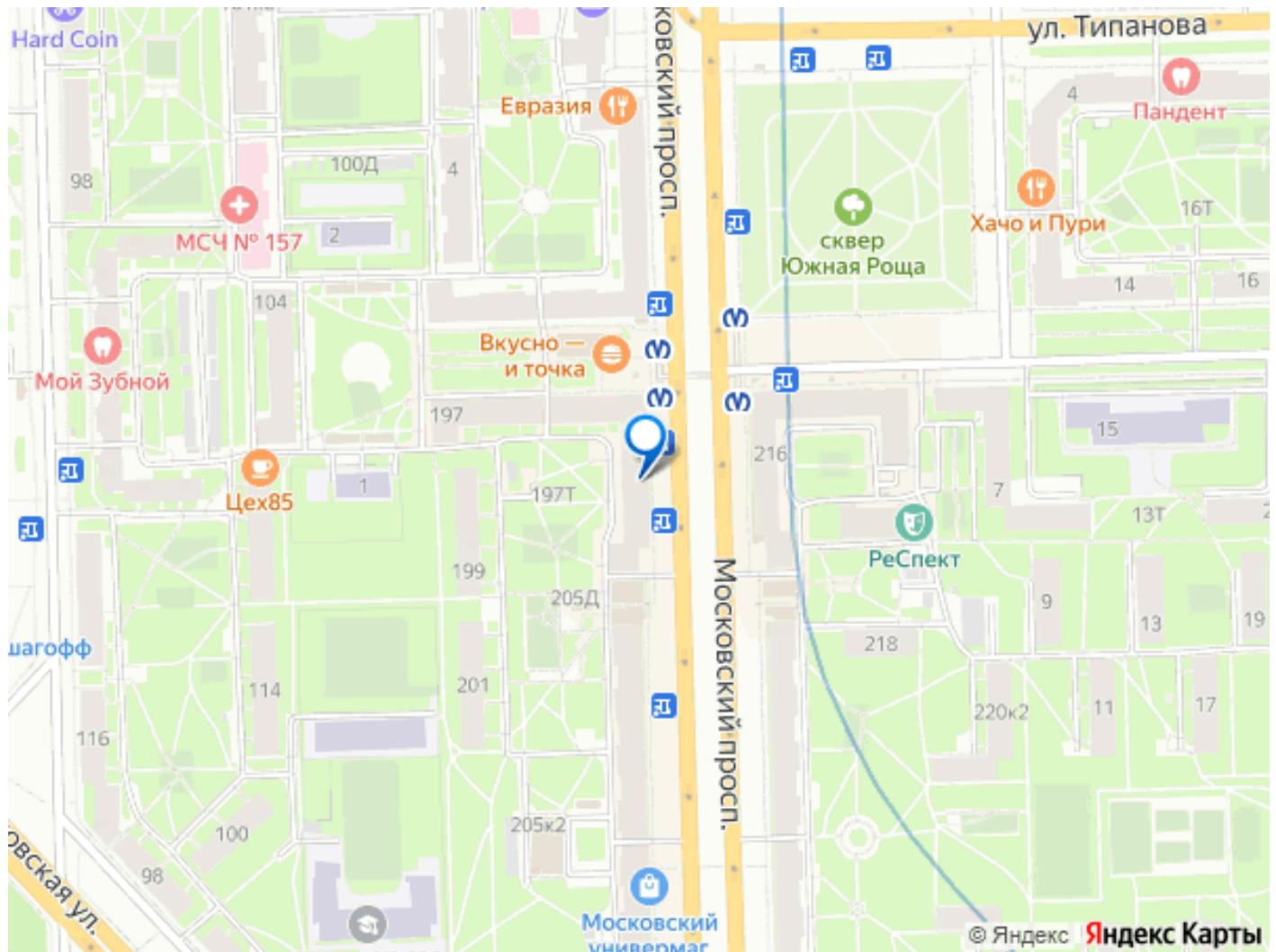
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Редкий вариант, 2 минуты от метро  
Московская. Просторная 2-комнатная  
квартира в сталинском доме. Вход с улицы,  
окна в тихий зеленый двор на юго-восток.  
Квартира очень ухоженная, с любовью  
отремонтирована качественными финскими  
материалами и полностью укомплектована  
мебелью и техникой. Размеры комнат 20,5 и  
15,0, все окна во двор. Балкон. В квартире  
очень тихо, благодаря такому расположению  
помещений, при этом к вашим услугам все  
удобства локации дома - близость к метро,  
другим видам транспорта, удобный выезд в  
аэропорт, в дворцово-парковые пригороды  
Санкт-Петербурга (Пушкин, Павловск),  
просто на природу. Рядом все объекты  
инфраструктуры, необходимые для  
комфортной жизни - супермаркеты, торговые  
центры, рестораны, кафе и прочее. Чистая  
парадная, новый лифт. Подходит и для  
жизни, и для сдачи, как в краткосрочную, так  
и долгосрочную аренду.





Move.ru - вся недвижимость России