

Создано: 04.12.2025 в 04:08

Обновлено: 10.12.2025 в 04:43

<https://spb.move.ru/objects/9287151872>

Екатерина Игнатенко, Твой ДОМ

**79811890141**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,

57

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 57

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

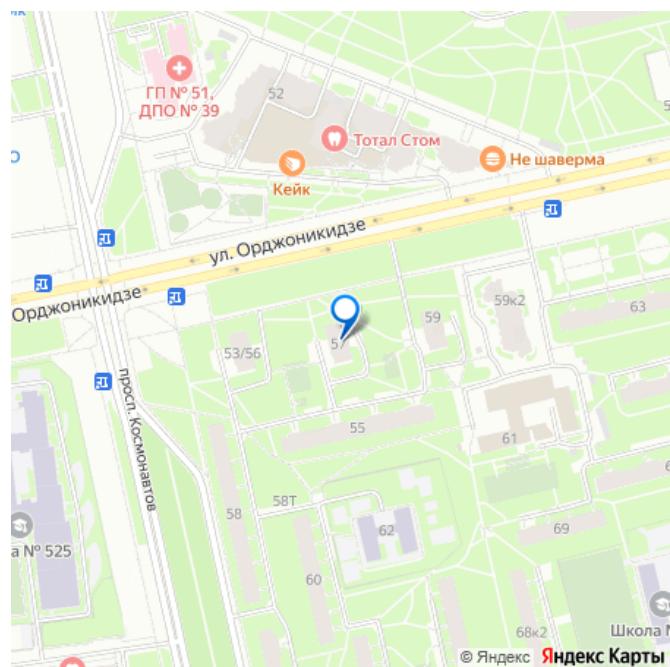
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

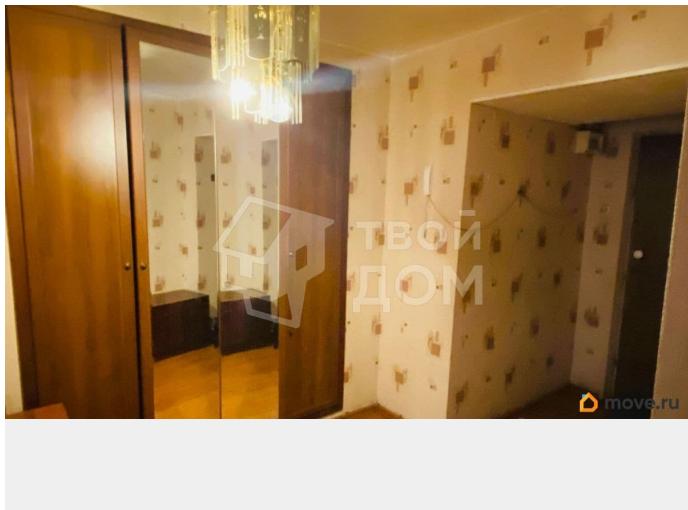
да

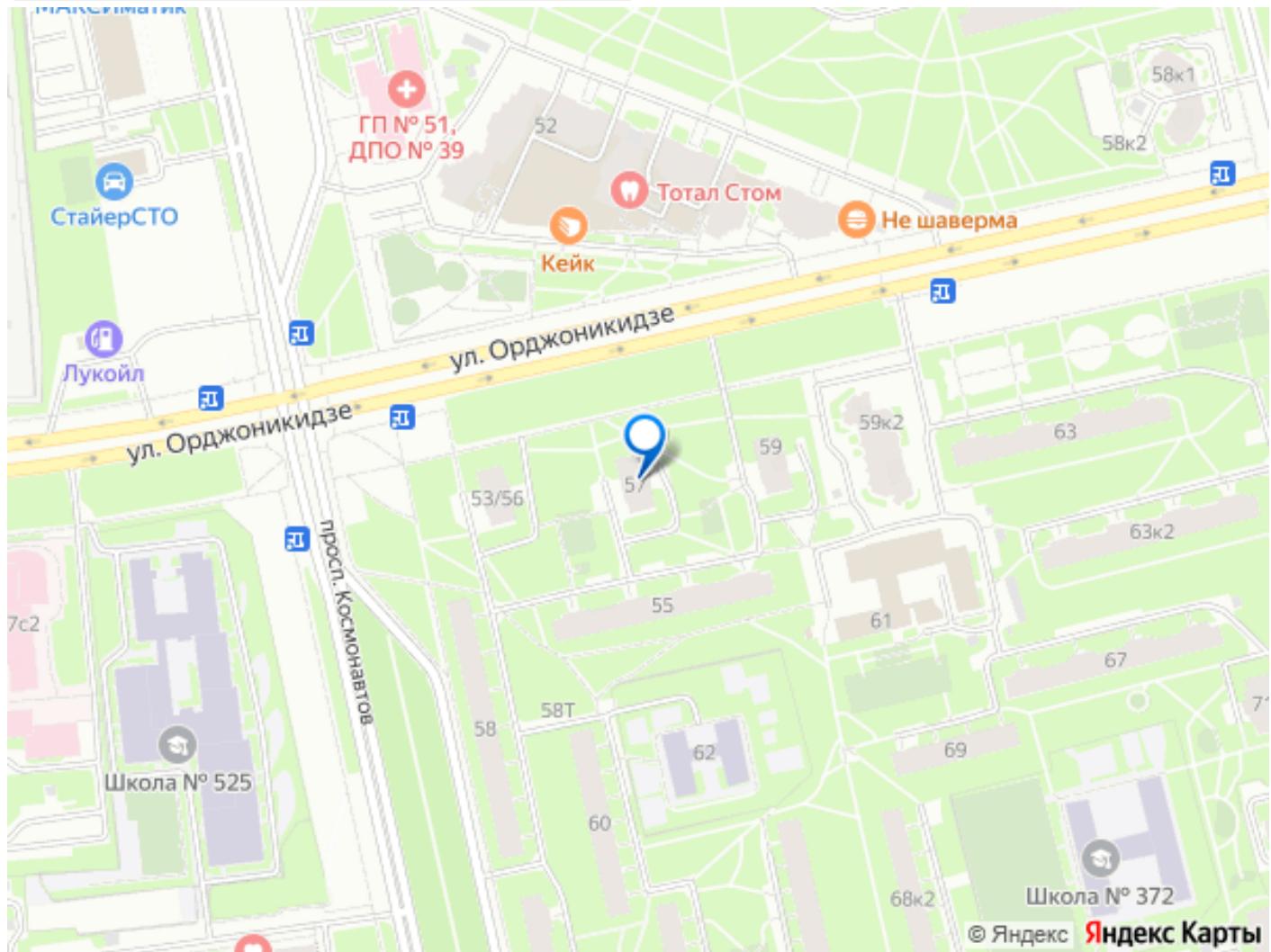
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 2 - комнатная квартира в КИРПИЧНОМ доме в пешей доступности от МЕТРО! Для ценителей уюта, комфорта и удобства. О квартире: - Светлая, просторная и очень ТЕПЛАЯ квартира - Функциональная планировка: просторная прихожая, изолированные комнаты - Большая застекленная ЛОЖДИЯ на кухню и комнату - 6 кв.м. - Стеклопакеты, натяжные потолки - По желанию покупателя, может остаться мебель и техника - Великолепный ВИД из окон О доме: - КИРПИЧНЫЙ точечный дом 1972 года постройки - Ухоженный дом и ЧИСТЕЙШАЯ парадная - В пешей доступности МЕТРО (10 мин пешком метро «Звездная») - Обжитой ЗЕЛЕНЫЙ район с развитой инфраструктурой (детские сады, школы, магазины, торговые центры) - Идеальная локация, близость от центра города - 2 лифта По документам: - ПРЯМАЯ ПРОДАЖА - Один взрослый собственник - В собственности более 10 лет - Полная цена в договоре - Без обременений, никто не зарегистрирован, перепланировок нет, мат.капитал не использовался Не упустите возможность

стать счастливым обладателем этой  
чудесной квартиры. Ждем Вас на просмотры.





Move.ru - вся недвижимость России