

🕒 Создано: 27.06.2025 в 17:57

Обновлено: 14.01.2026 в 22:14

<https://spb.move.ru/objects/9287279398>

**Яна Малышева, Петербургский**

**Риэлтор**

**79811629208**

**Санкт-Петербург, улица Красных**

**Партизан, 5**

**8 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Красных Партизан, 5

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

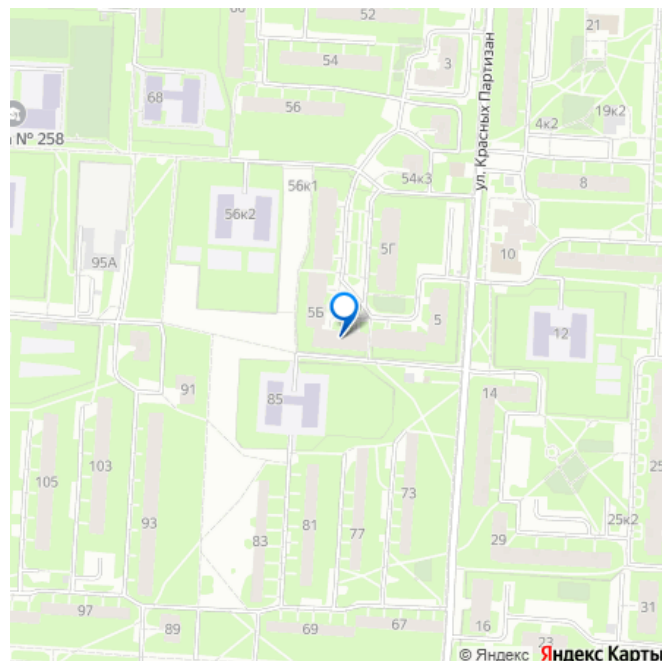
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 2 комнатную квартиру в Санкт-Петербурге, в городе Колпино, на ул. Красных Партизан дом 5. Престижный дом! Благоустроенный двор! Тихо, спокойно! Квартира находится на высоком 1 ( первом) этаже, практически бельэтаж. Общей площадью 55,3 м2!!! Метраж квартиры позволяет разместиться большой семье! Комнаты 17,1 м2+12,7 м2. Кухня 8,3 м2. Большим преимуществом данной квартиры является: - квартира находится в доме за которым следит ТСЖ - все убрано, чистая придомовая территория, видеонаблюдение, в парадной стоят цветы, есть парковка для авто со шлагбаумом, двор огорожен забором! - огорожен предбанник на две двери. - комнаты выходят на две разные стороны ( квартира разносторонняя); - вместительной гардеробной, с установленными наполнениями, выдвижными полками; - в квартире есть застекленная лоджия; - в квартире сделан полностью ремонт: хозяин делал для себя, не для продажи: заезжай живи; В стоимость квартиры входит: встроенная кухня с посудомойкой, вытяжкой, духовкой, варочной поверхностью. Наполнения в гардеробной. В большой комнате останется белая тумба. В спальне из



мебели ничего не оставят. Квартира более 5-ти лет в собственности. 2 взрослых собственника. Продается в прямой продаже! Без материнских капиталов, обременений.

