

Создано: 16.07.2025 в 17:45

Обновлено: 15.12.2025 в 18:04

<https://spb.move.ru/objects/9287429095>

Дамир Абдулин, Дамир Абдулин

79118215228

Санкт-Петербург, улица Бармалеева, 26

12 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бармалеева, 26

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Бармалеева](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

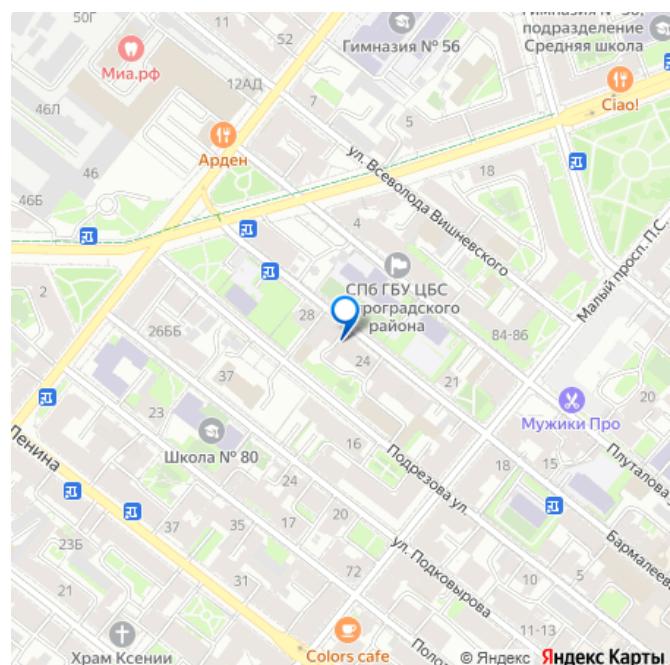
8.8 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости Санкт-Петербурга! Представляем Вашему вниманию не просто квартиру, а уникальную возможность прикоснуться к истории и создать свой шедевр в самом сердце Петроградской стороны. Впервые на рынке! Легендарный Доходный дом С.С. Кречинского Ваш Новый Уровень Жизни! Мечтаете жить в окружении архитектурного величия, дышать историей и наслаждаться привилегиями Петроградского района, но при этом создать интерьер, отражающий Вашу индивидуальность? Это предложение создано именно для Вас.

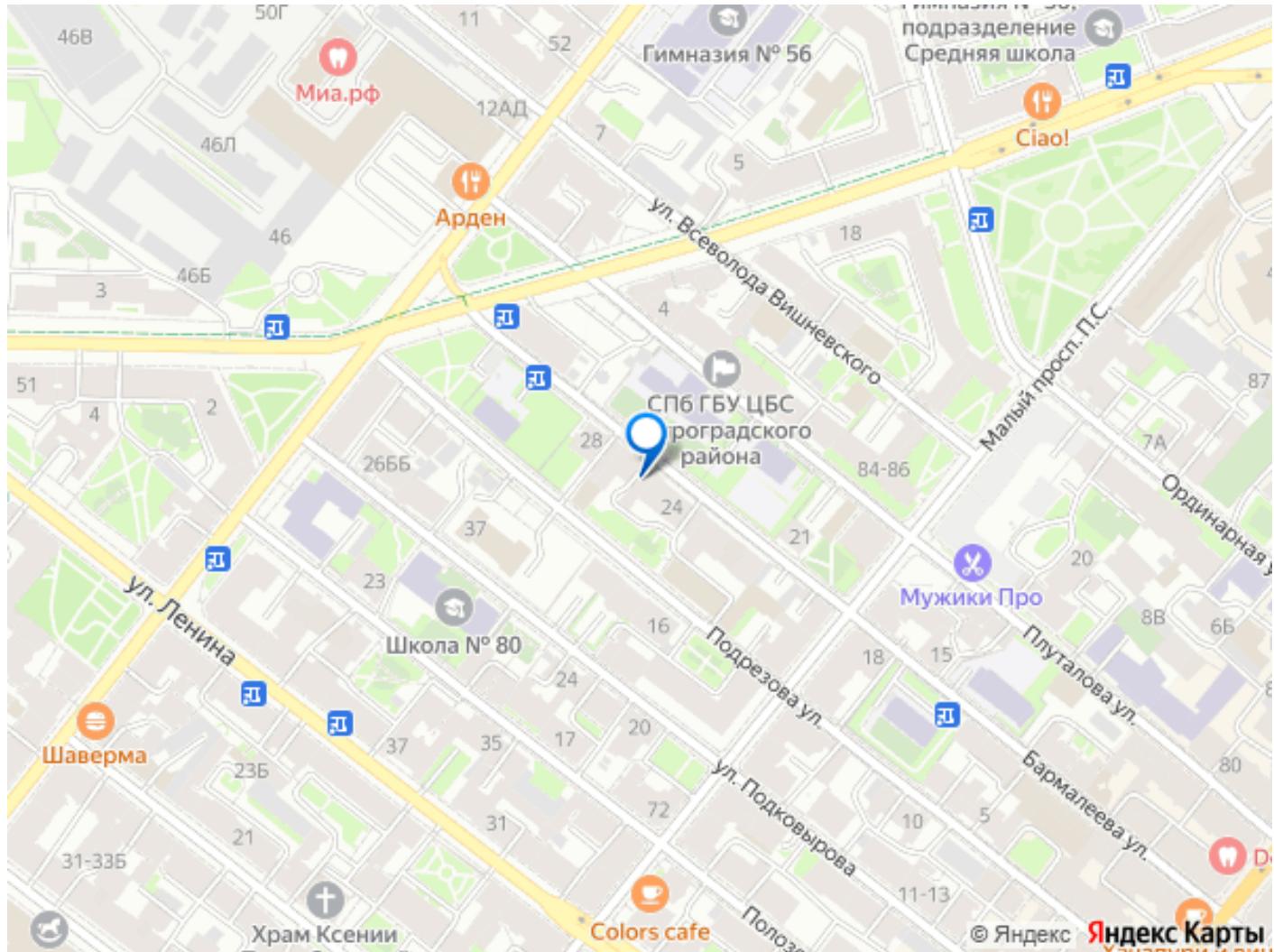
Предлагается к продаже исключительная квартира в знаменитом доходном доме по адресу Бармалеева, 26. Возведенный в 1913 году великим архитектором С.С. Кречинским, этот дом в стиле неоклассицизма с изысканными элементами модерна не просто адрес, это символ эпохи и объект культурного наследия Северной столицы.

Почему эта квартира Ваша Безупречная Инвестиция в Будущее и Комфорт? • Архитектурное Сокровище: Дом Кречинского подлинный образец петербургского модерна и неоклассицизма. Его элегантные фасады и продуманные детали будут радовать Вас каждый день, подчеркивая Ваш статус и

утонченный вкус. • Ваш Холст для Творчества: Квартира ожидает Вашего дизайнера видения. Это не просто ремонт это шанс воплотить в жизнь именно Ваши мечты об идеальном пространстве, избегая компромиссов чужих решений. Мы готовы предоставить список проверенных подрядчиков, чтобы процесс трансформации был максимально комфортным и предсказуемым. • Привилегированный Образ Жизни: Петроградский район это синоним комфорта, стиля и престижа. Здесь всё создано для полноценной жизни состоятельной семьи: • Образование для Будущего: Лучшие школы и детские сады Петроградки в шаговой доступности для Ваших детей. • Гастрономия и Шоппинг: Десятки уютных кофеен, ресторанов, бутиков и супермаркетов все для Вашего удобства и удовольствия. • Семейный Досуг: Благоустроенные дворы и парки с детскими площадками, где Вашим детям будет безопасно и весело. • Духовное Единение: Рядом находится Храм Святой Блаженной Ксении Петербургской место умиротворения и силы. • Неоспоримые Удобства Первого Этажа: Идеально для семей с маленькими детьми (легкость передвижения с коляской) и для тех, кто ценит максимальный комфорт и доступность без лишних ступеней. Эта квартира больше, чем просто квадратные метры. Это Ваш вход в клуб ценителей исторического Петербурга, возможность создать дом своей мечты и надежная инвестиция, ценность которой будет только расти благодаря уникальному расположению и богатой истории. Не упустите шанс стать обладателем жемчужины Петроградской стороны. Позвоните прямо сейчас, чтобы записаться на индивидуальный показ и лично убедиться в уникальности этого

предложения. Мы ответим на все Ваши
вопросы и поможем сделать правильный
выбор.





Move.ru - вся недвижимость России