

Создано: 03.11.2025 в 13:04

Обновлено: 22.01.2026 в 12:12

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 1К1

12 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 1К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

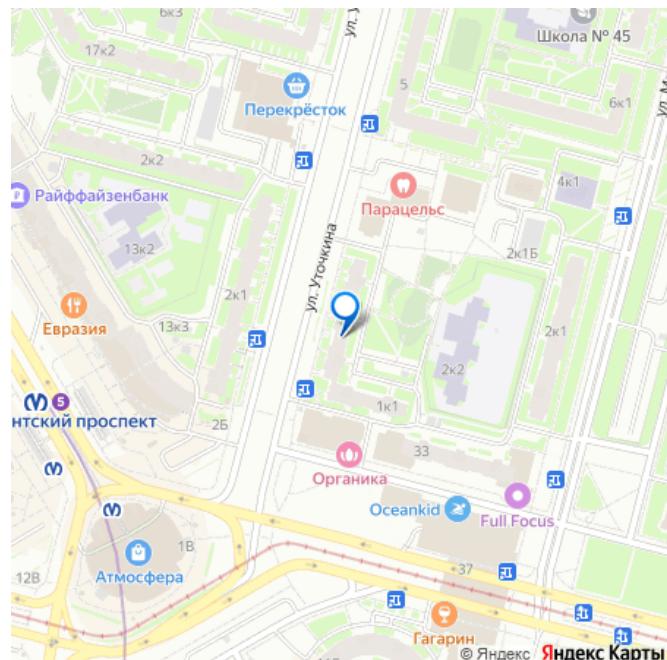
<https://spb.move.ru/objects/9286294236>

Вячеслав Владимирович Абрамов,

Этажи Санкт-Петербург

79819103927

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

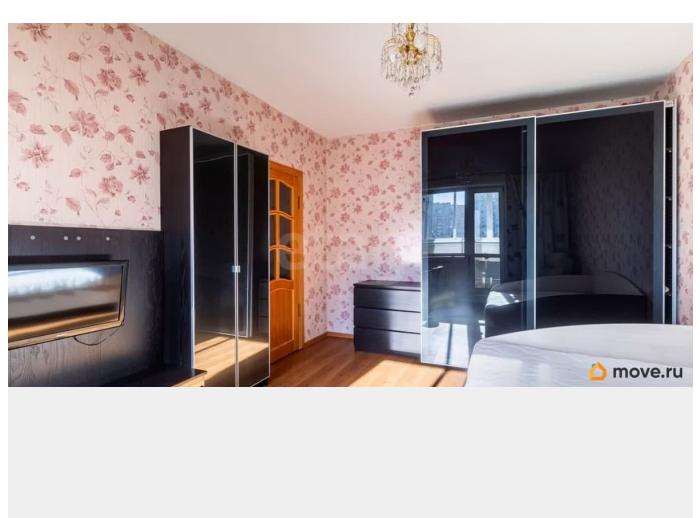
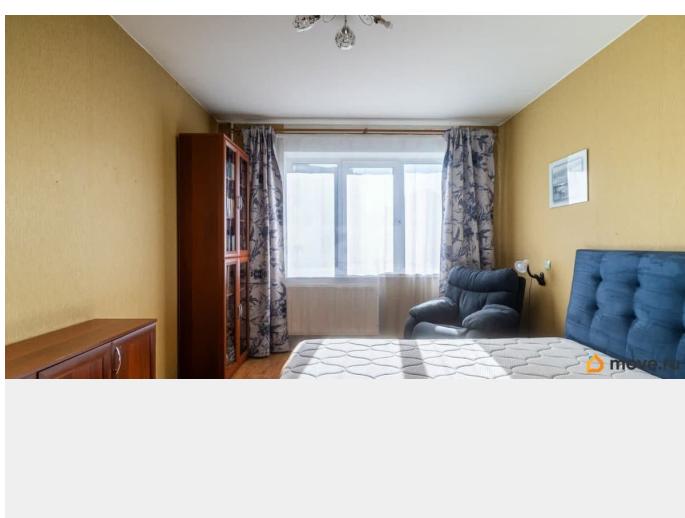
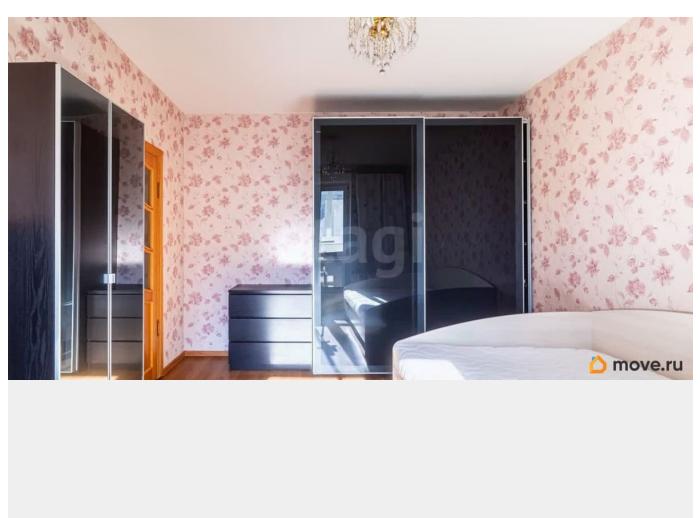
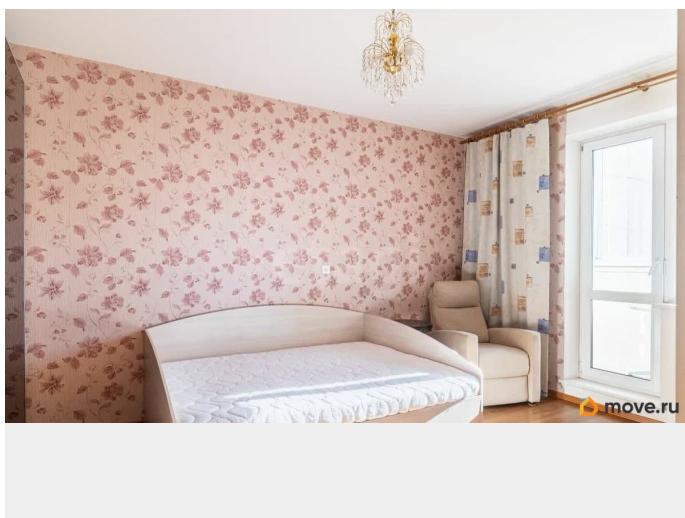
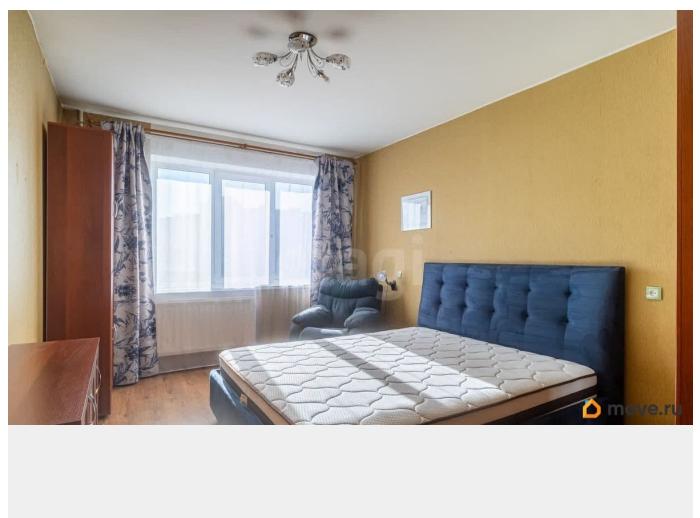
да

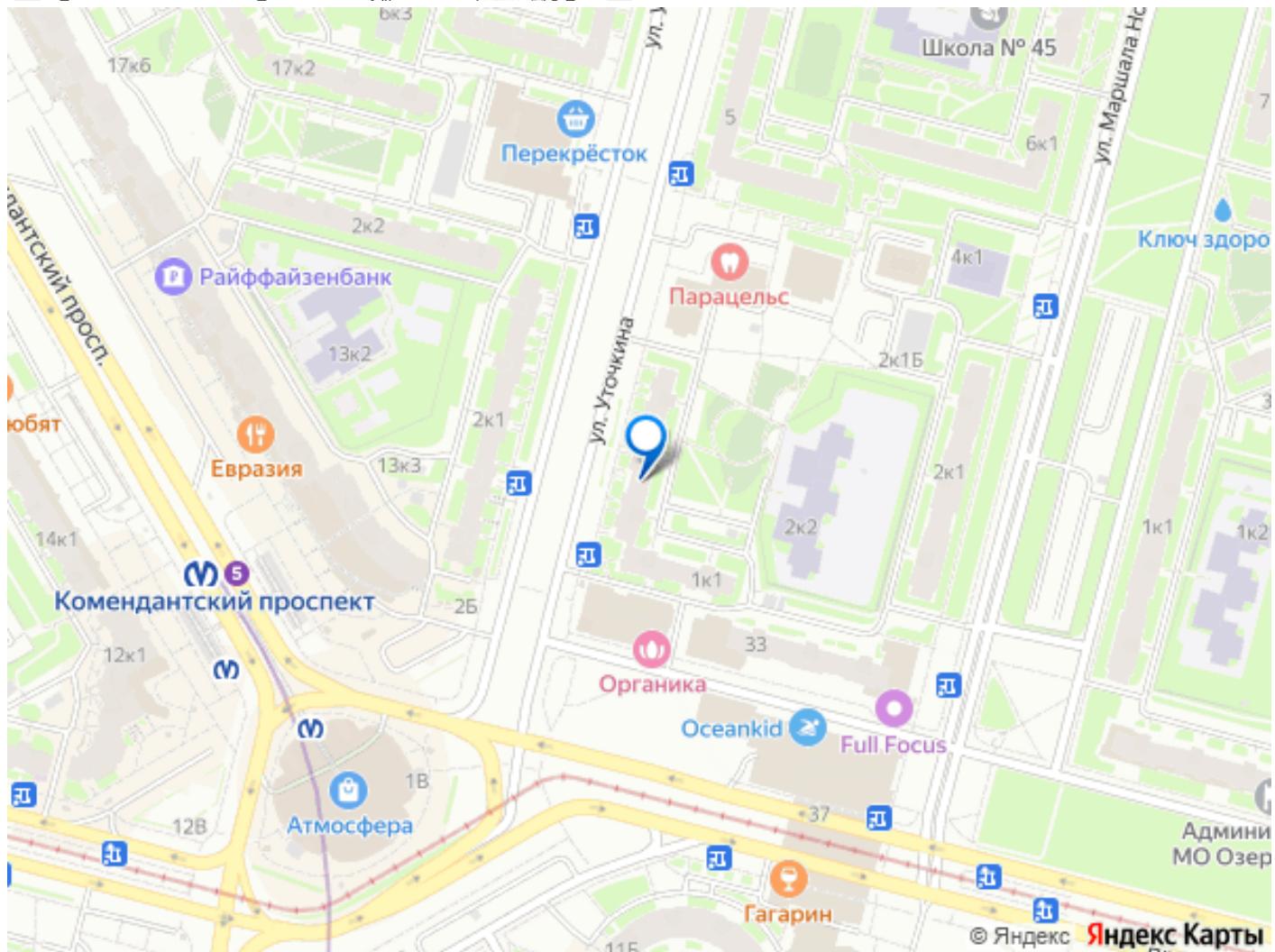
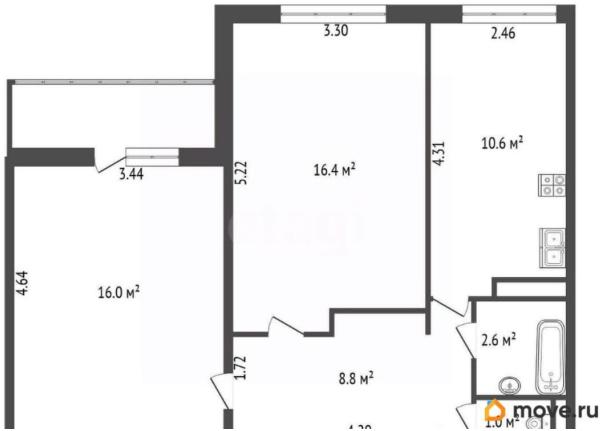
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная квартира в Приморском районе в пешей доступности к метро. О Квартире: Общая площадь квартиры — 55,5 кв. м, расположена на 4 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Жилая площадь составляет 32 кв. м, кухня — 10,5 кв. м. Высокие потолки 2,65 м, создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Планировка включает одну лоджию, благодаря чему пространство становится более функциональным. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. О Доме и Локации: Дом находится в отличном состоянии, установлены 2 лифта: пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод. Наземная парковка во дворе позволяет без проблем оставлять автомобиль. Дом находится всего в 3 минутах пешком до метро «Комендантский проспект». В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. Документы: Прямая продажа. Два взрослых собственника. Полный порядок в документах. Квартира подходит под любую форму оплаты.. Звоните по любым интересующим вопросам. Код

пользователя: 138403 Номер в базе: 10275970





Move.ru - вся недвижимость России