

🕒 Создано: 13.02.2026 в 12:49

Обновлено: 27.03.2026 в 12:18

**Санкт-Петербург, Сестрорецкая улица, 4**

**13 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, Сестрорецкая улица, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сестрорецкая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

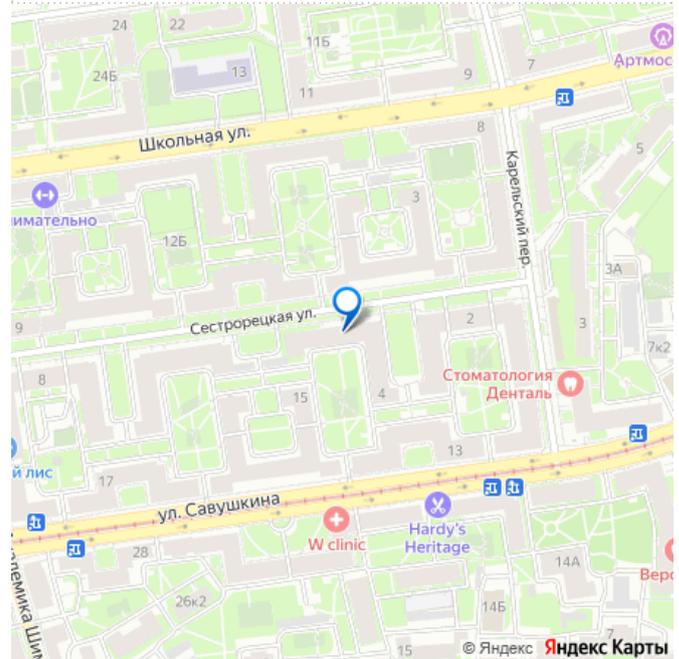
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

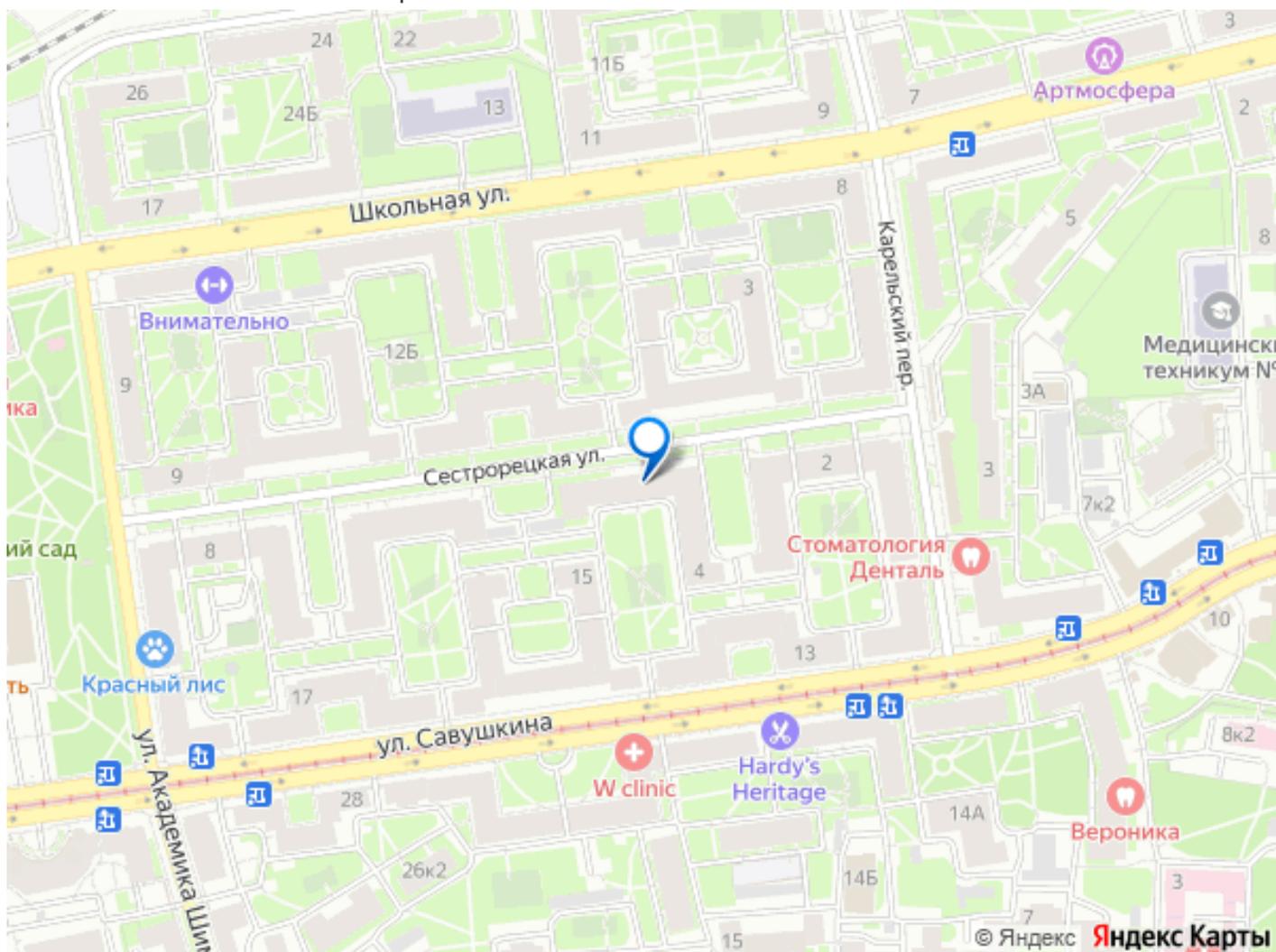
да

возможна ипотека

## Описание

1705776 Двухкомнатная, просторная, двусторонняя квартира в кирпичном доме, в 10 минутах ходьбы от метро «Черная речка». Штучный вариант 1959 года постройки. Дом 4 этажный, три квартиры на этаже, находиться внутри зеленого двора, спокойствие и тишина. При этом рядом полностью вся инфраструктура современного мегаполиса: магазины, аптеки, поликлиники, школы, д/сады, ПВЗ. Квартира, просторная, очень уютная, окна одной из комнат и кухни выходят во двор, вторая комната практически тоже с боковым видом на Сестрорецкую улицу. Аккуратный предбанник, где расположен встроенный шкаф для гардероба. Кухня 8,4 м, комнаты 14,8 и 18,7 м правильной формы, плюс для любой квартиры потолки 3,03 м. Дубовый паркет в комнатах в хорошем состоянии, стеклопакеты на всех окнах. В доме был капитальный ремонт парадных, замена труб. Квартира во владении одной семьи с самого начала, соседи все друг друга знают, собственники редко меняются. Атмосфера ленинградского добрососедства и спокойствия. Два взрослых собственника, документы к сделке готовы, быстрый выход на сделку. Бесплатно помощь и сопровождение вашей покупки данной

квартиры. Рассматриваем любые формы оплаты. Отвечаю на все вопросы и звонки



Move.ru - вся недвижимость России