

Создано: 06.11.2025 в 20:38

Обновлено: 09.02.2026 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9286366512>

Агент

**79811296546**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 125К1**

**11 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 125К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

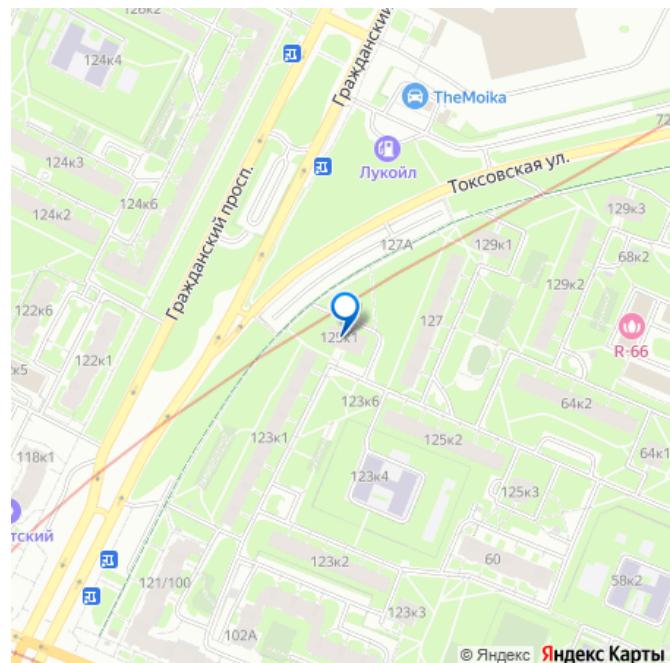
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

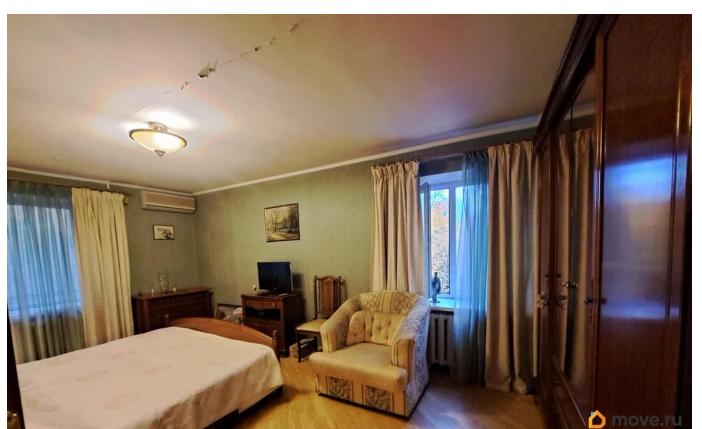
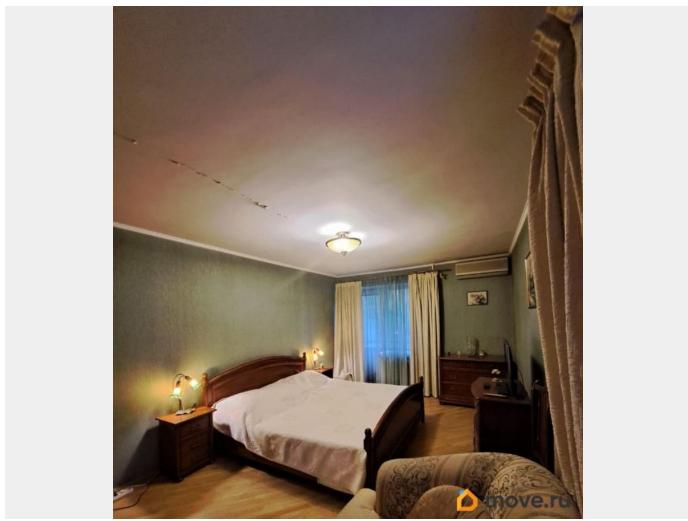
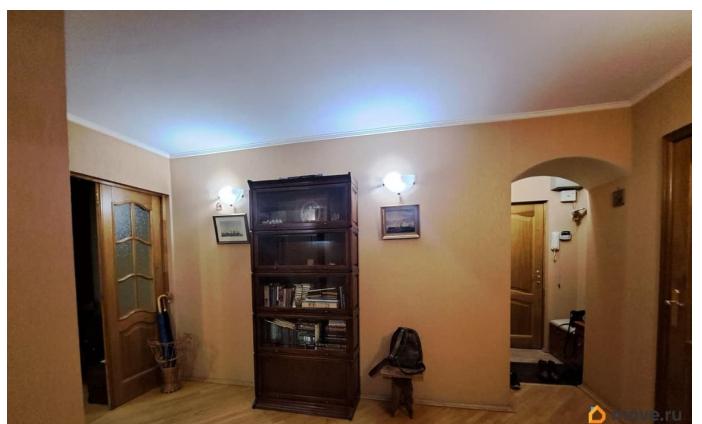
Продается светлая квартира с большой кухней-залой, соединенной из кухни и комнаты, с качественным ремонтом, выровнены стены и потолки, на полу натуральный паркет, совмещенный санузел с душевой кабиной, большой балкон 5 кв.м.

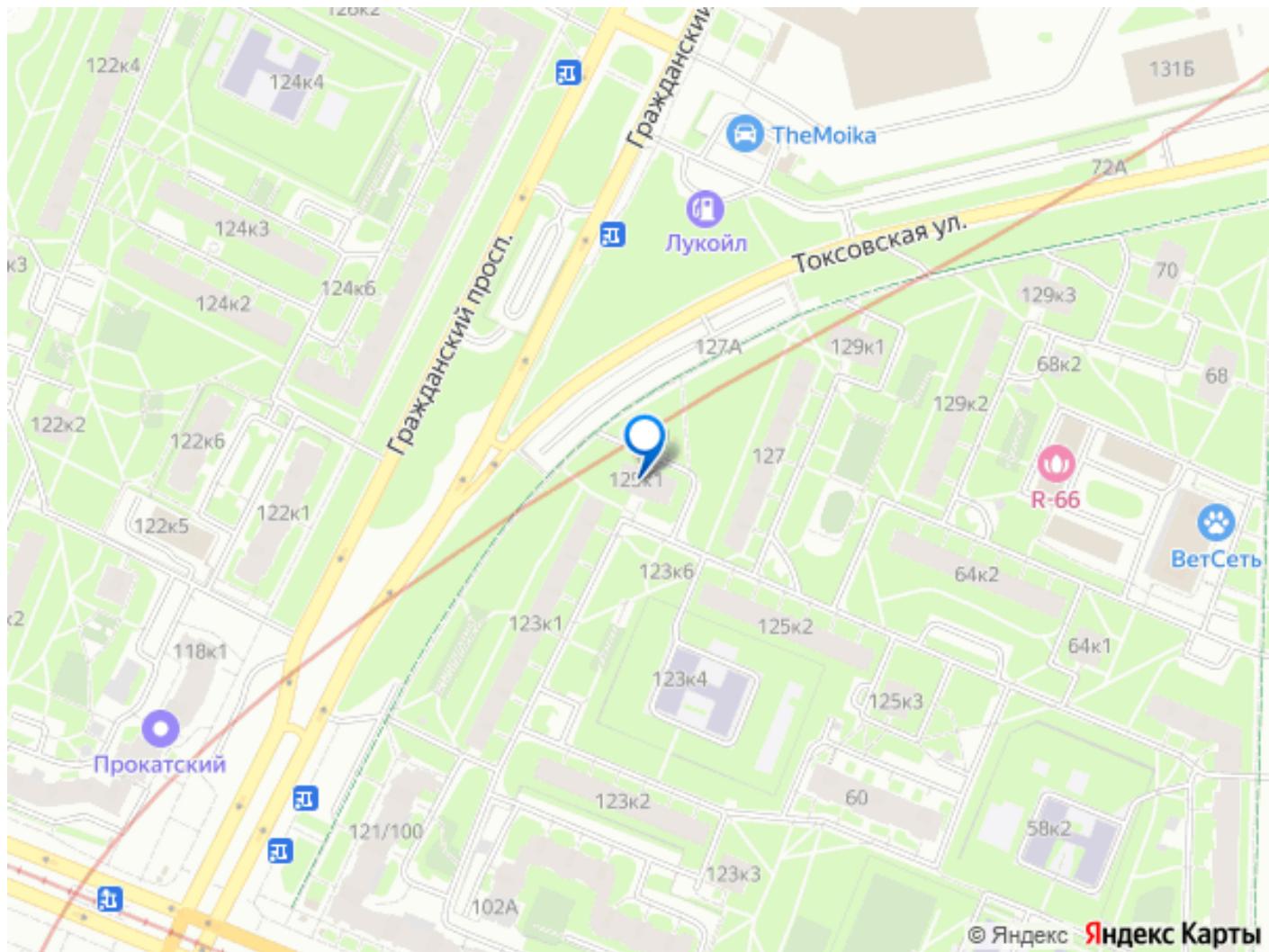
Дом располагается в обжитом зеленом районе города в 5 мин пешком от станции метро Гражданский проспект .Поликлиника, школы, детсады , магазины -все рядом.

Толстые стены, соседи не беспокоят.

Парковка наземная. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Без обременений.

Кухня остаётся. Часть мебели и техника остаются. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Просмотры квартиры возможны по согласованию в дневное время.





Move.ru - вся недвижимость России