

Санкт-Петербург, проспект Раздельный,  
42

8 750 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Раздельный, 42

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

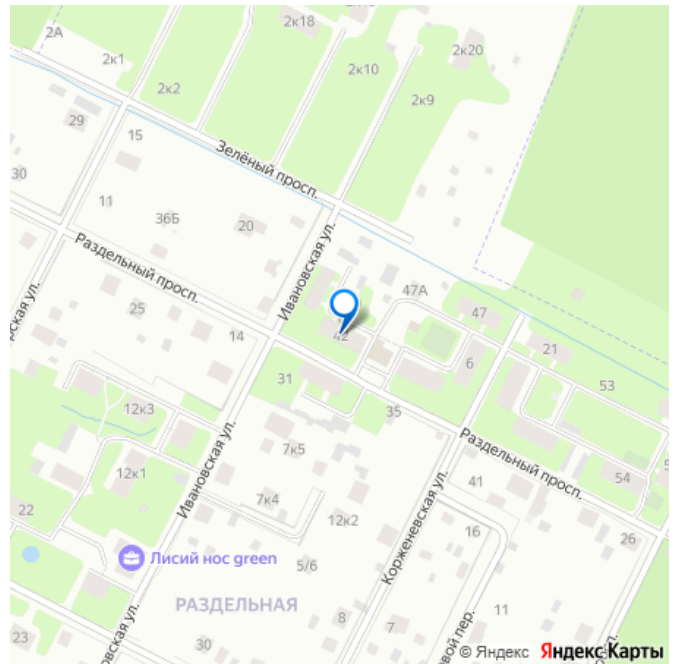
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира в престижном Курортном районе города Санкт-Петербурга. Адрес: пос. Лисий Нос, Раздельный пр-т, 42  
**ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК** Это не просто жильё за городом — это стиль жизни: комфорт, уют, здоровье и безопасность в гармонии с природой и современными удобствами. Дом и квартира -Квартира расположена в кирпичном 2-этажном доме, где всего 12 квартир, что обеспечивает тишину и комфорт. -В доме есть газовое отопление и центральное отопление, что гарантирует тепло в холодное время года. -Ухоженный двор с площадкой для парковки автомобилей создаёт дополнительные удобства для жителей. Эта квартира идеально подходит как для комфортной жизни, так и для выгодных инвестиций. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в одном из самых привлекательных районов Санкт-Петербурга! Инфраструктура и близость к природе -Рядом Финский залив с благоустроенными пляжами, дюнами и хвойными лесами. -Всего в 5 минутах пешком находятся железнодорожная станция и автобусная остановка, что делает поездки в центр города быстрыми и комфортными. -В шаговой доступности расположены школа, детский сад, магазины, поликлиника, баня и

церковь, что делает жизнь здесь  
максимально удобной и комфортной. -  
Удобный выезд на КАД и ЗСД. Один  
собственник Материнский капитал не  
использовали Прямая продажа Остались  
вопросы или хотите посмотреть, звоните

