

**Мария Кузнецова, Прекрасная  
столица  
79818472110**

🕒 Создано: 09.10.2025 в 23:13

Обновлено: 13.04.2026 в 11:13

**Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 22**

**16 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 22

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Лисичанская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.67 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

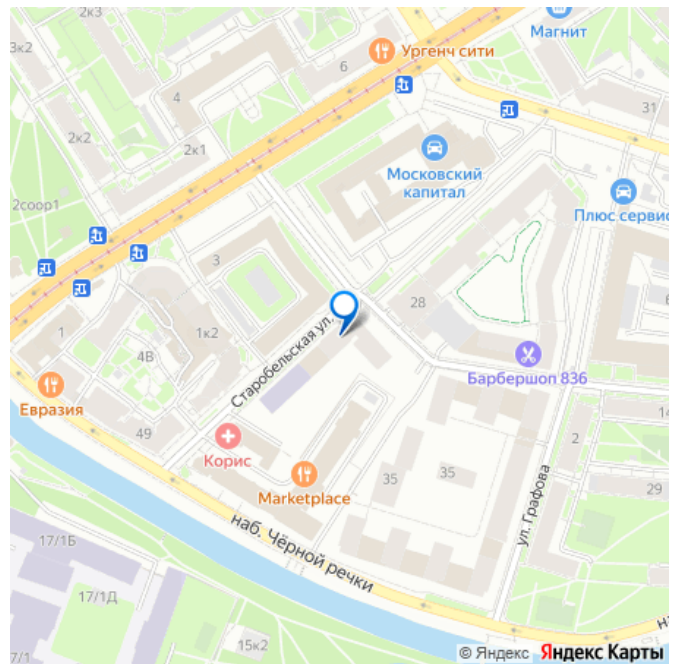
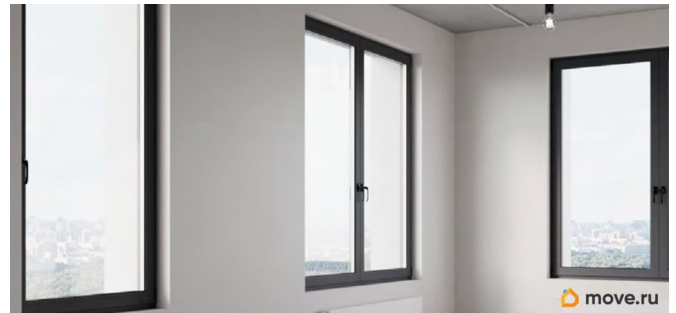
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

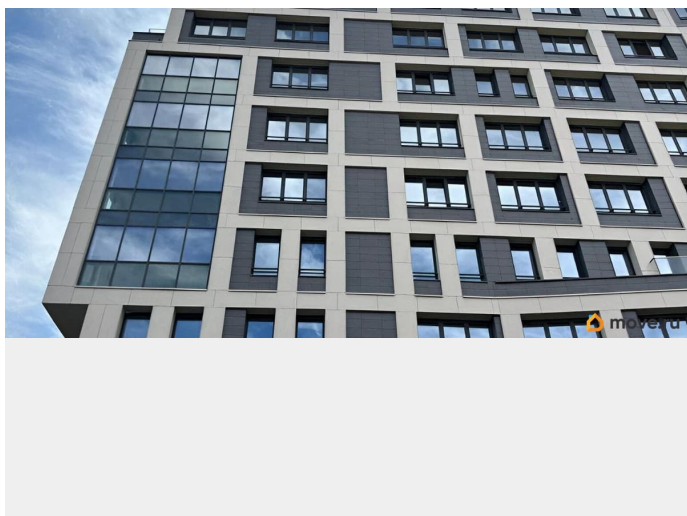
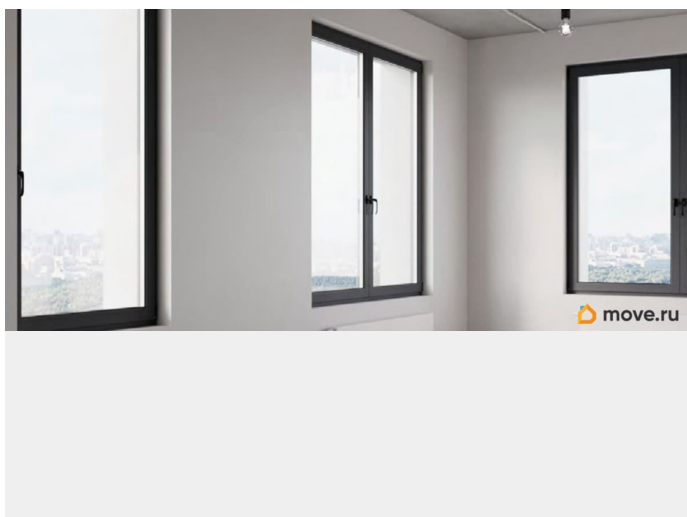
да

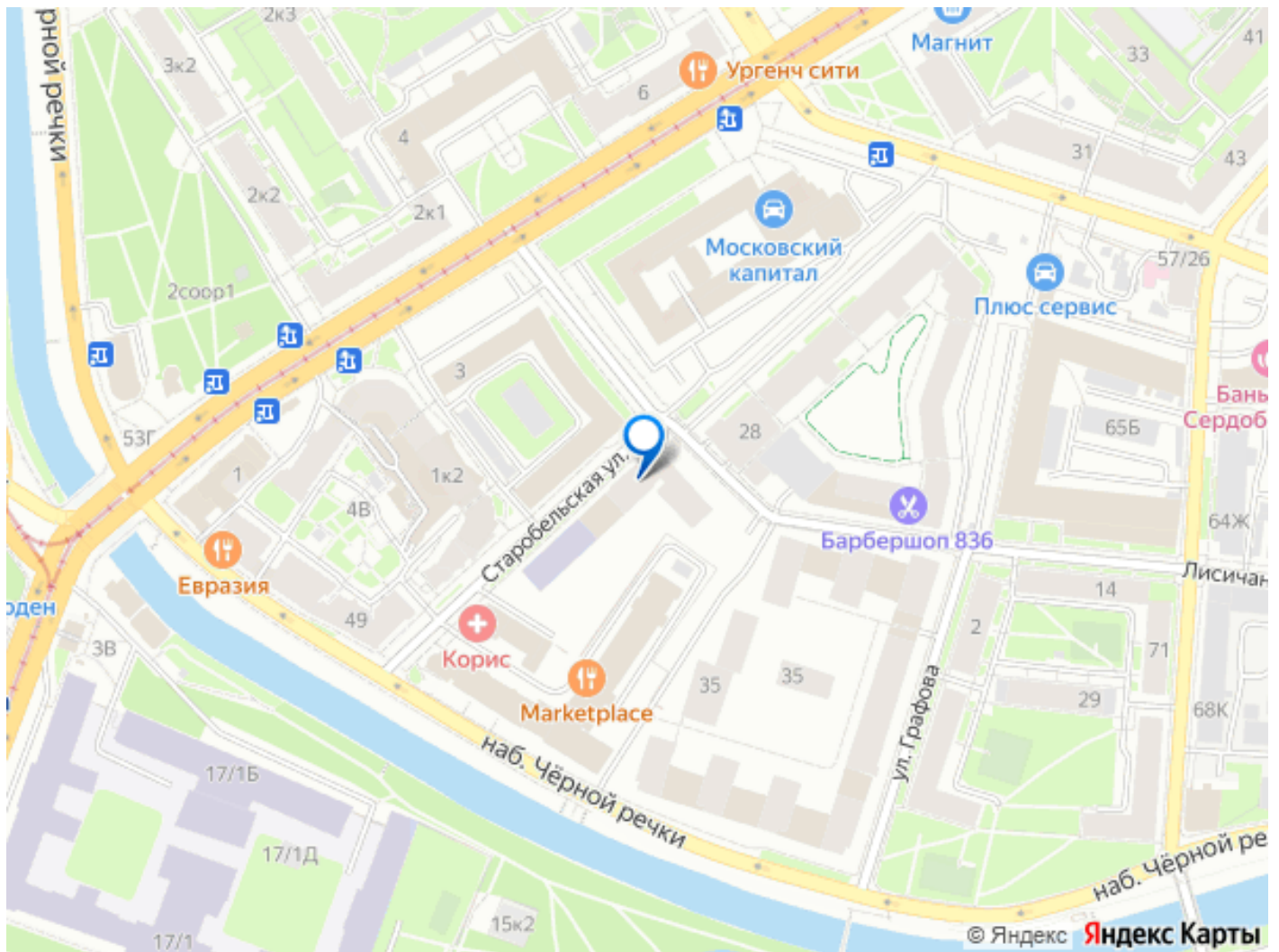
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в новом доме на 8-м этаже из 10. Общая площадь составляет 55.67 кв. м, кухня — 18.33 кв. м. Высокие потолки 2.75 метра создают ощущение простора. Дом построен в 2024 году, поэтому все коммуникации новые и надежные. Квартира находится всего в 7 минутах пешком от метро, что делает её расположение крайне удобным для жителей мегаполиса. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть чудесная возможность оформить её по своему вкусу и создать интерьер мечты. Планировка включает один балкон и окна, выходящие на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Санузел отдельный, что добавляет удобства. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Подземная парковка решает проблему с местом для машины. Благодаря недавней застройке, состояние дома отличное, а современные технологии строительства гарантируют комфортное проживание. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, которые

позволят быстро и удобно решить вопрос с покупками. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит под ипотеку, что делает её приобретение еще доступнее. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России