

🕒 Создано: 16.01.2026 в 18:05

Обновлено: 12.02.2026 в 13:32

**Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева,  
22**

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, 22

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Васи Алексеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288056285>

**Алексей Филиппов, Городской Центр  
Недвижимости**

**79111540400**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

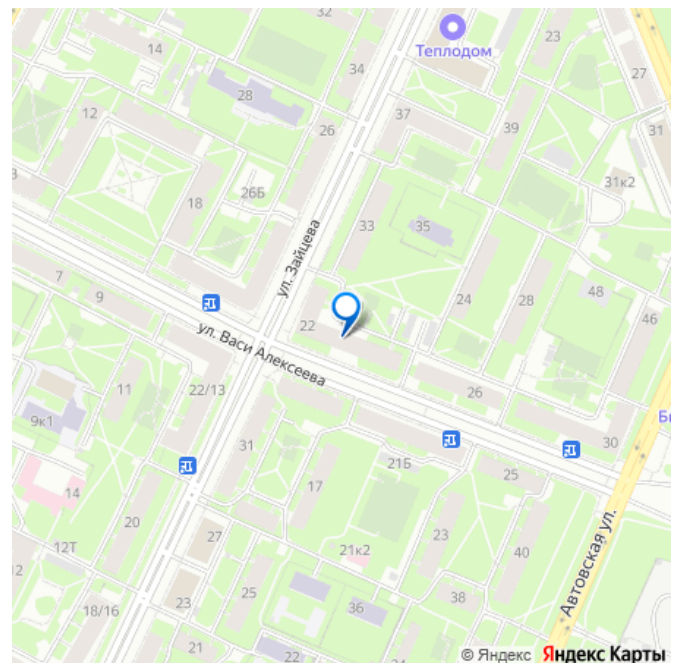
Покупка в ипотеку

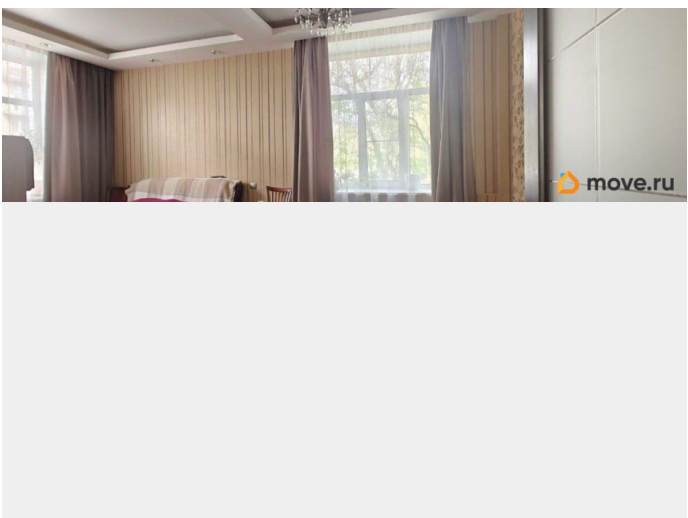
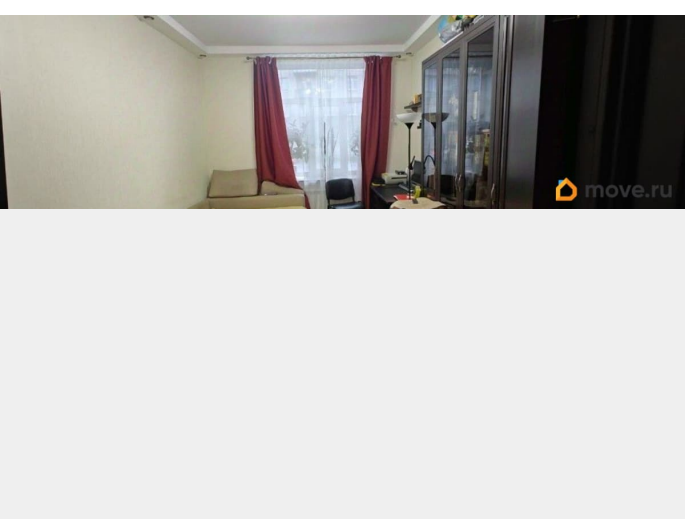
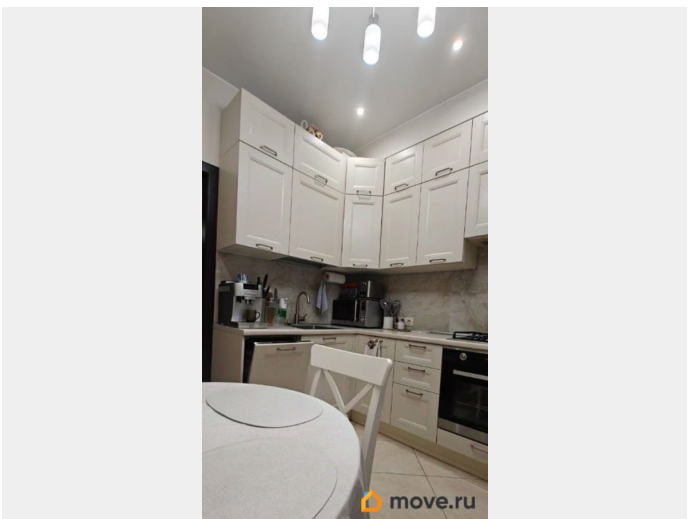
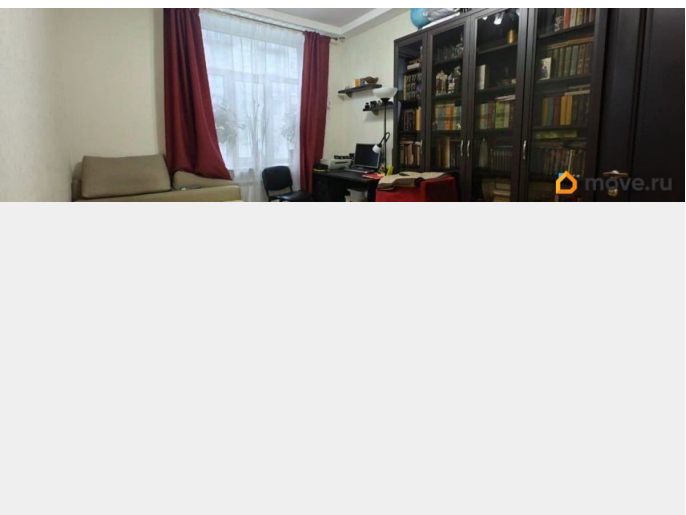
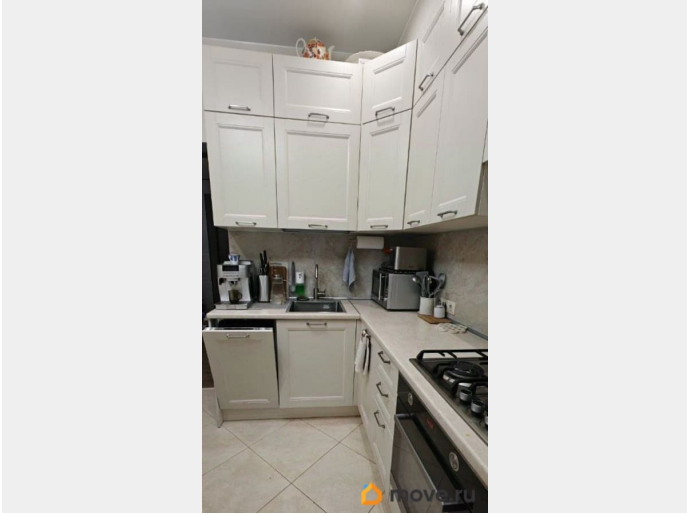
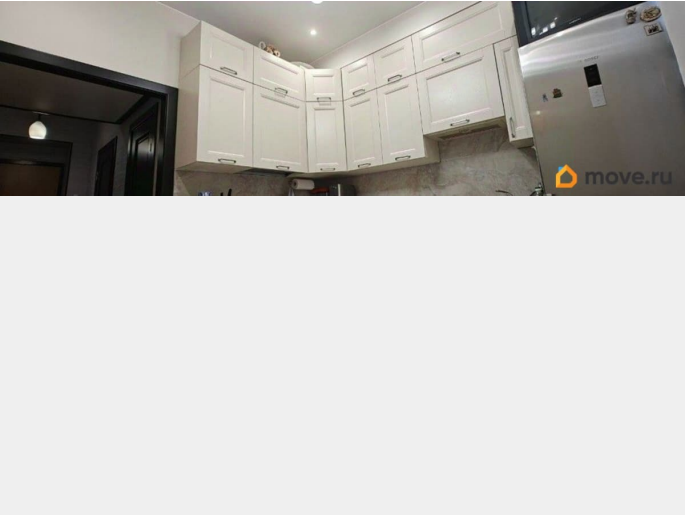
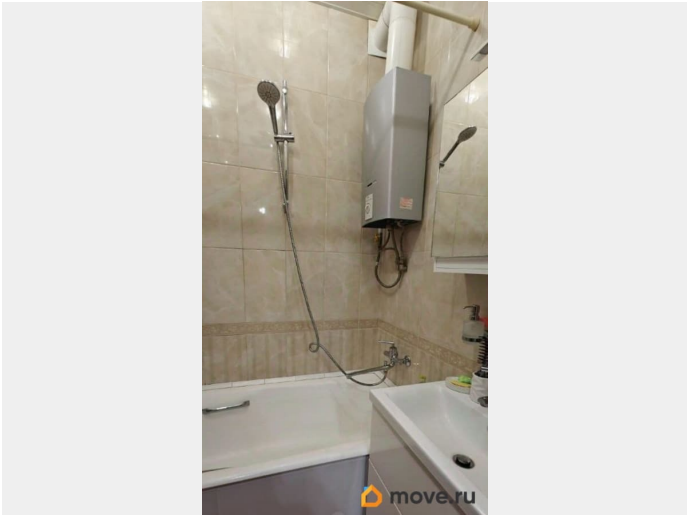
да

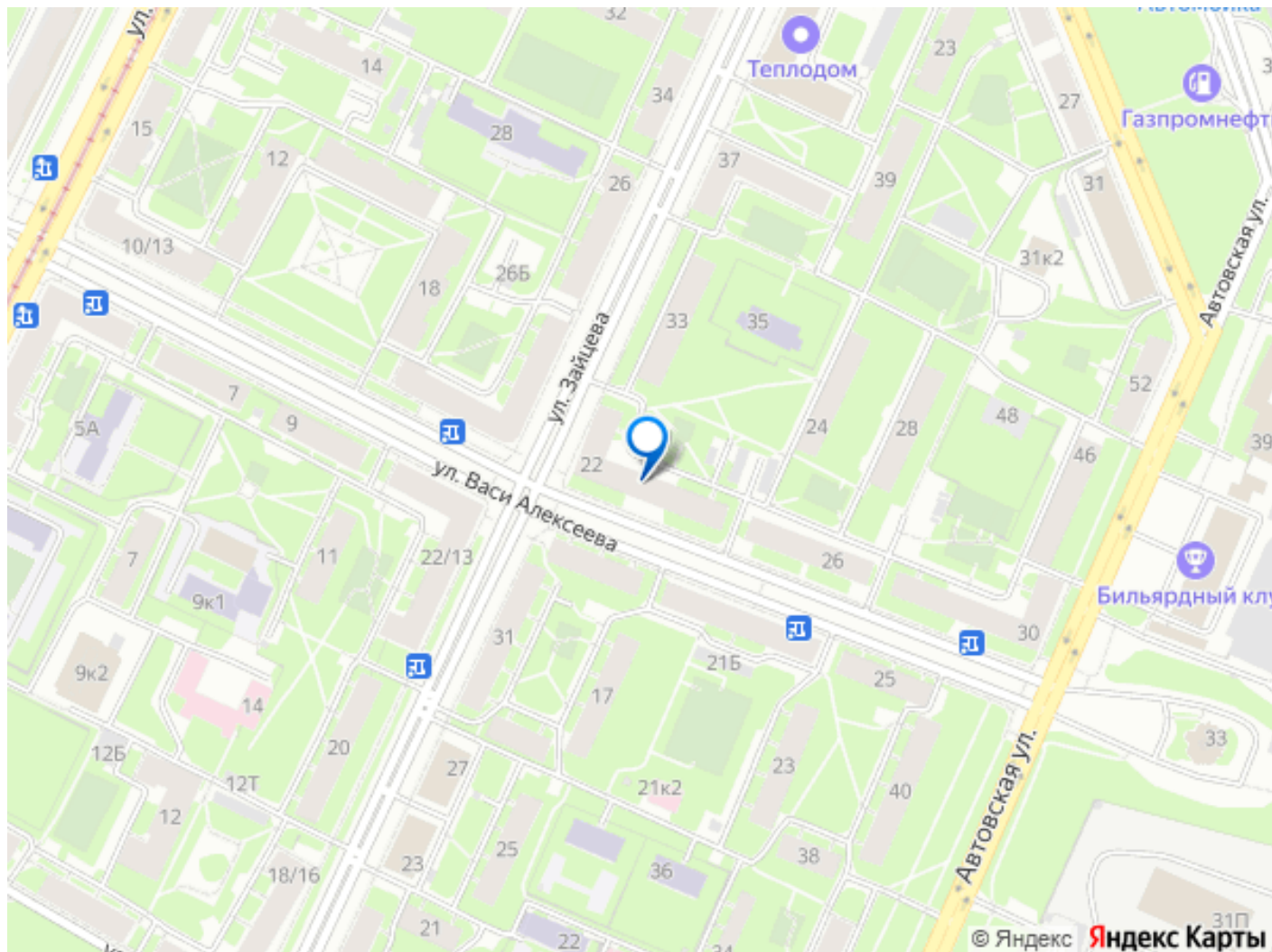
возможна ипотека

## Описание

Продается просторная квартира в сталинском доме в семистах метрах от метро Кировский Завод. Дом расположен в тихом, зеленом районе, ухоженные дворы -скверы , рядом есть все необходимое для комфортного проживания, несколько школ, детские сады, остановки наземного транспорта, магазины. Кирпичная «сталинка» (1959год постройки) толстые кирпичные стены, прочные перекрытия, прекрасная звукоизоляция; потолки 2,97 м. Квартира в хорошем состоянии, выполнен ремонт с использованием качественных материалов, произведена замена коммуникаций (трубы, электрика, газ), установлена новая сантехника. Полностью меняли полы, заливали новую стяжку, все стены в квартире идеально выровнены. В кухне и коридоре теплые полы. Приличная парадная, хорошие соседи. Тамбур на две квартиры. Полная стоимость в договоре, без обременений, Мат. Капитал не использовался







Move.ru - вся недвижимость России