

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:51

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:10

Андрей Нечаев, Частный маклер

79117216923

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 74

11 350 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 74

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

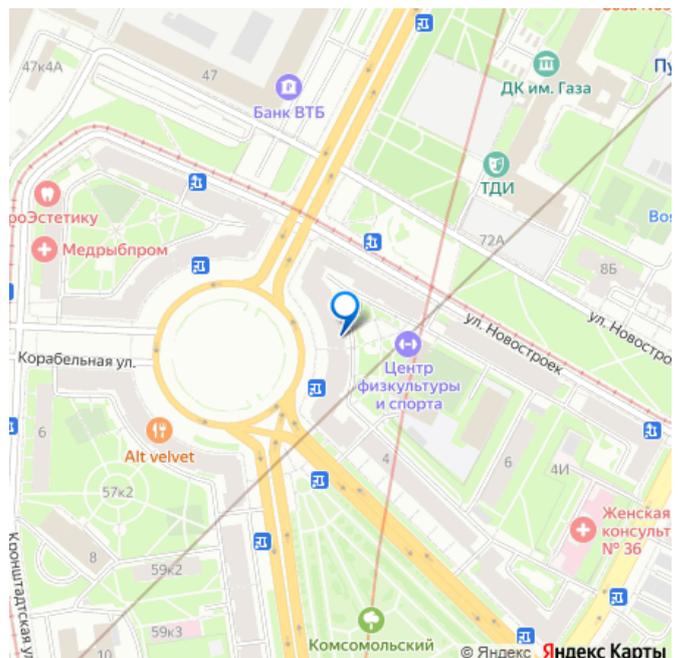
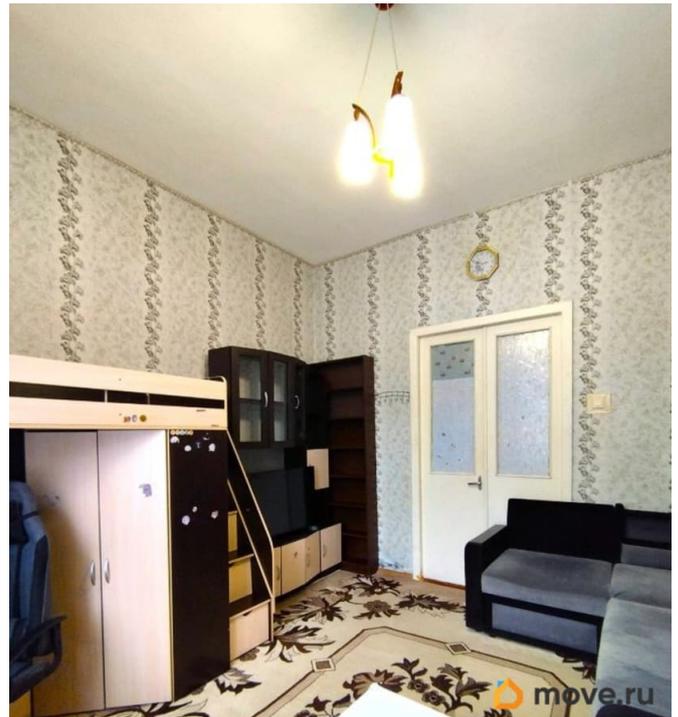
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

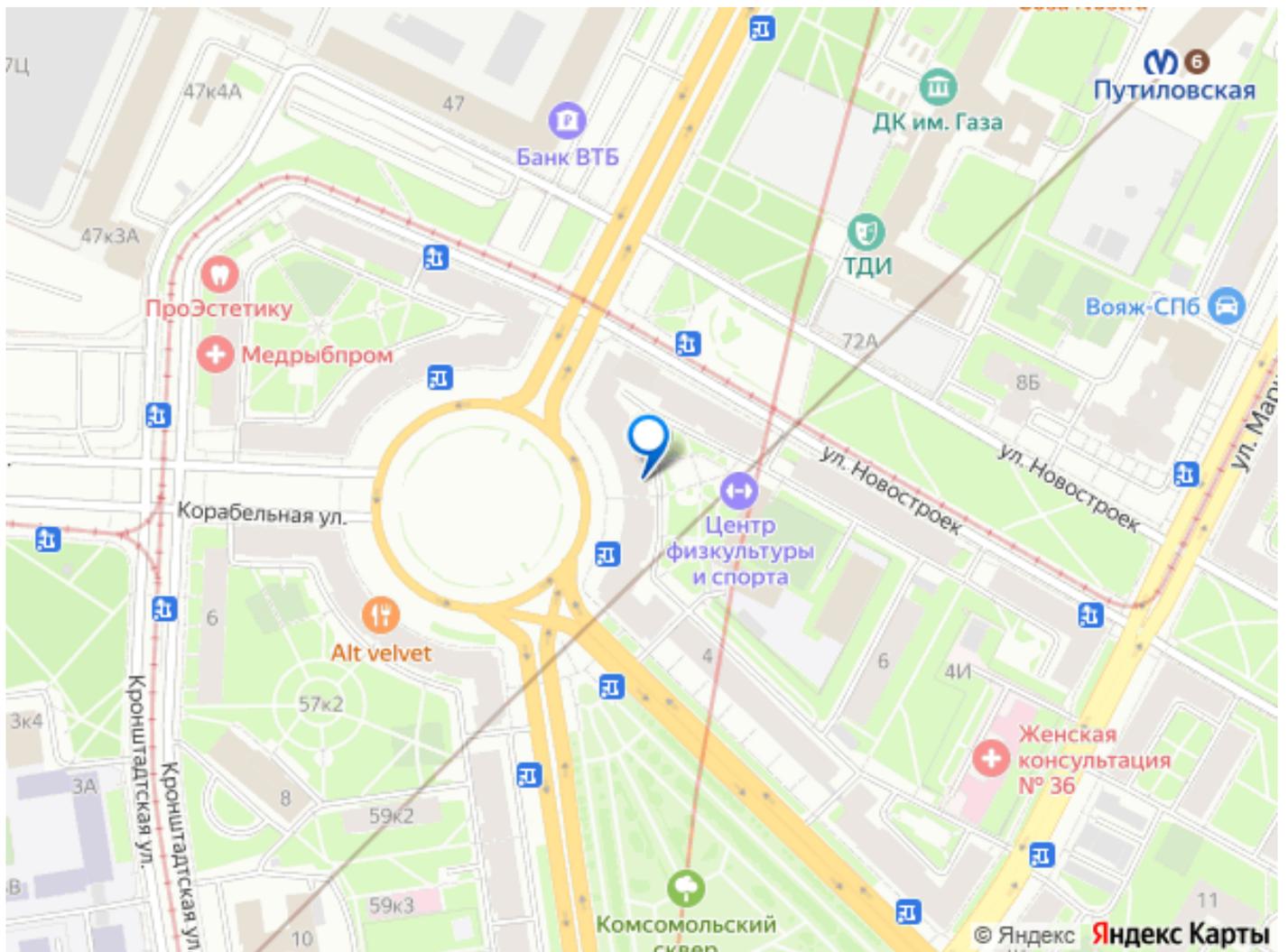
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение! Квартира на 1 этаже кирпичного дома в 5 минутах от станции метро Кировский завод. Идеально под перепланировку, в том числе под коммерцию. Все внутренние стены не несущие. Бонусом в пользование покупателя переходит тамбур перед входом в квартиру (выделен зеленым на планировке) Доступ к данной площади только у вас. Можно использовать в качестве дополнения к основной площади квартиры для организации системы хранения. Перекрытия железобетонные. Высота потолка 3,25 метра. Отапливаемое подвальное помещение. Подъезд чистый без посторонних запахов. Окна на юг. Подходит под ипотеку. В собственности более 5 лет, договор приватизации. 3 собственника. Полная стоимость в договоре. Встречная покупка. Покажем по предварительной договорённости. P.S. кролик не продается :)





Move.ru - вся недвижимость России