

Создано: 12.11.2025 в 16:11

Обновлено: 15.12.2025 в 13:17

<https://spb.move.ru/objects/9286522549>

Агент

79119308374

**Санкт-Петербург, Моравский переулок,
ЗК1**

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Моравский переулок, ЗК1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Моравский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

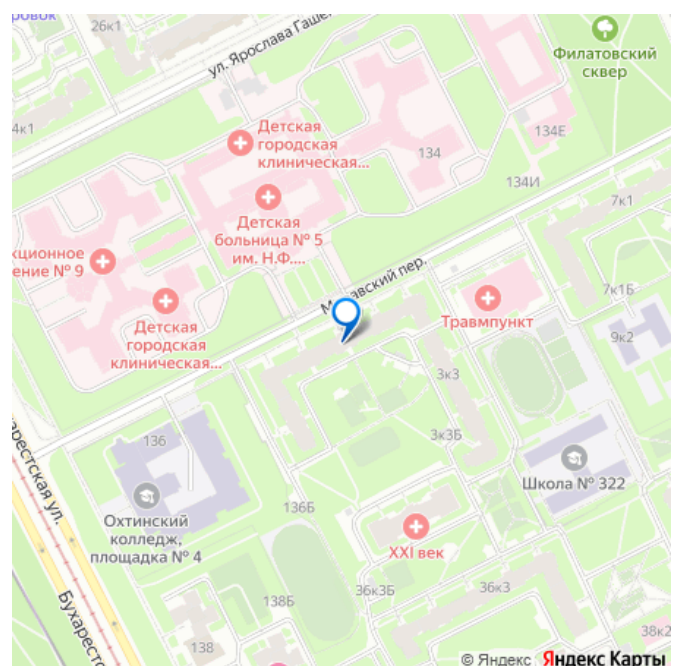
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

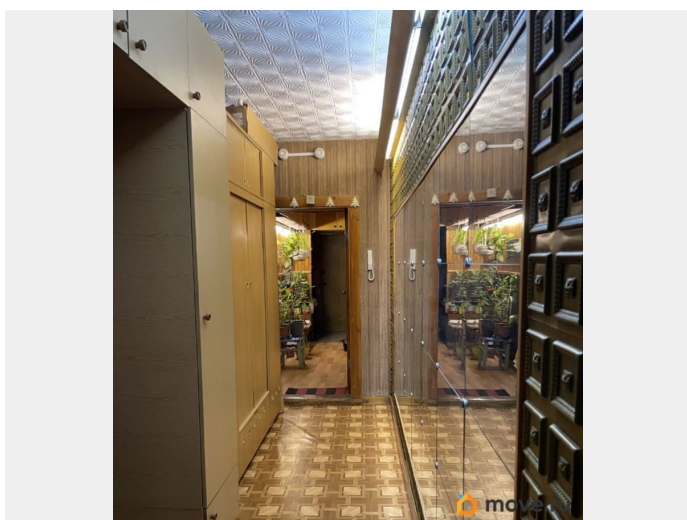
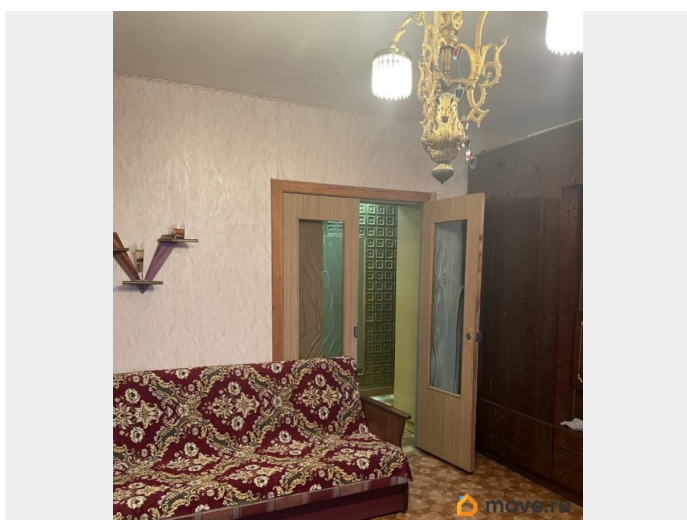
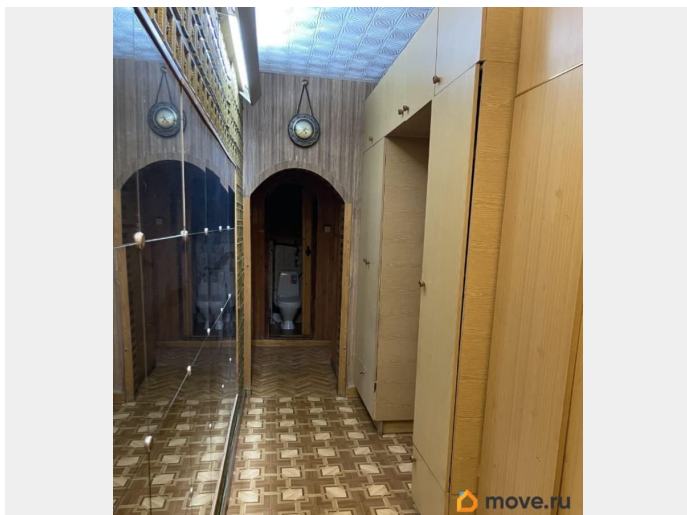
да

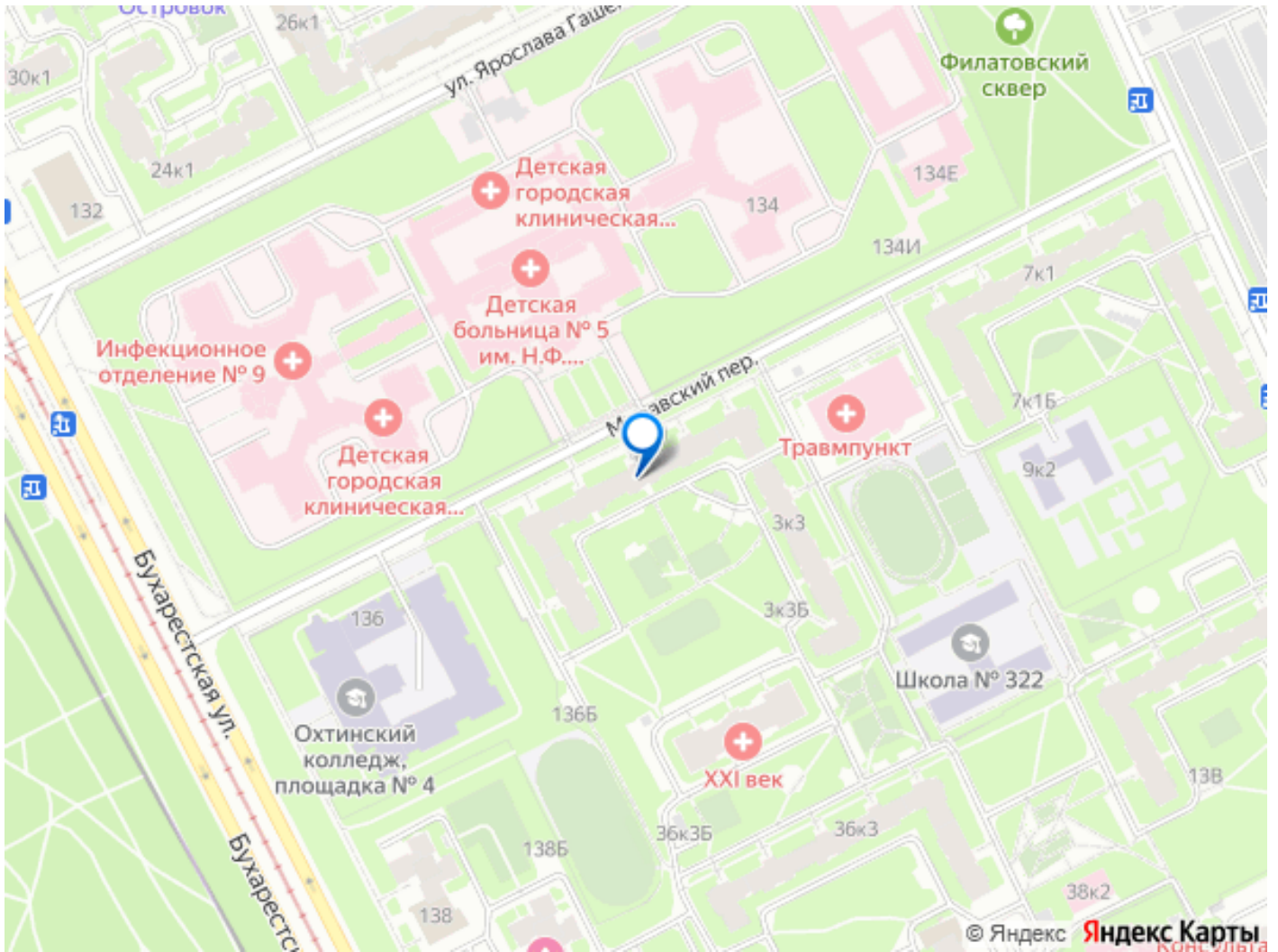
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в панельном доме 1983 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 55.7 кв.м, жилая площадь — 30.3 кв.м (19,1+11,2) а кухня — 9.7 кв.м. Квартира расположена на 12 этаже 16-этажного дома, что открывает прекрасный вид на улицу и во двор. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. До метро всего 8 минут пешком. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться и жить с комфортом. Планировка включает две комнаты, одна из которых с лоджией, отдельный санузел, просторную кухню а также есть изолированный от общей лестничной площадки коридор с индивидуальным входом в квартиру. Дом и подъезд в хорошем состоянии, после ремонта, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами Otis. Район, в котором находится квартира, обладает всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает его удобным для семей с детьми и всех, кто

ценит наличие рядом всех необходимых
услуг и товаров. Легкая встречная покупка.
Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России