

Создано: 02.07.2025 в 17:50

Обновлено: 03.12.2025 в 21:07

<https://spb.move.ru/objects/9287150724>

Ирина Смирнова, Успешный Дом

79811342544, 7911976

5148

Санкт-Петербург, Гданьская улица, 13

10 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Гданьская улица, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Гданьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

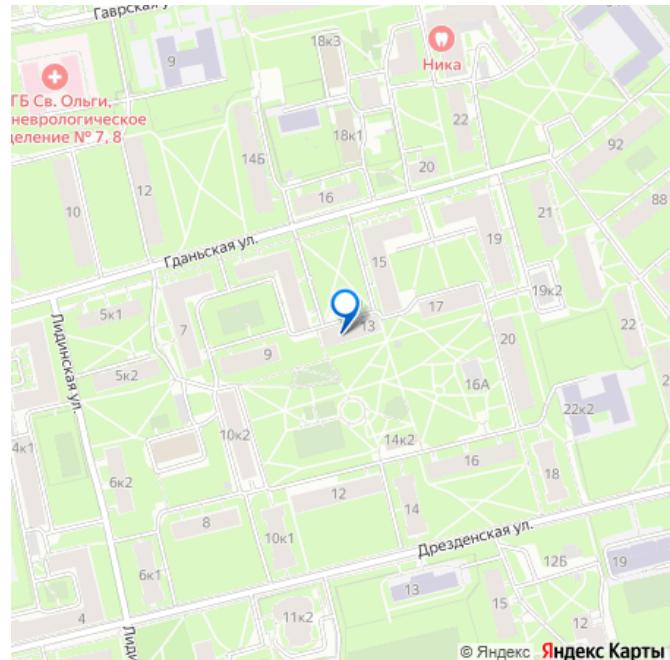
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Сталинском доме в Санкт-Петербурге на Даньской улице, дом 13. * Общая площадь:- 55.7 кв. м * Жилая площадь:-35 кв. м * Площадь кухни:-8.8 кв. м* высокий первый этаж (бельэтаж). * **Планировка: Изолированные комнаты, раздельный санузел * Окна выходят в зелёный двор- парк с красивыми аллеями и скамеечками, с детской и спортивной площадками. Дом в хорошем состоянии, парадная недавно отремонтирована. Перед домом есть парковочные места. **Преимущества квартиры:** * **Простор и свет:** Высокие 3-метровые потолки и светлые комнаты создают ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и комфорт. * **Удобная планировка:** Рациональное использование пространства. в большой комнате Окна на две стороны. Раздельный санузел. Дом кирпичный с толстыми стенами и хорошей звукоизоляцией. * **Отличная транспортная доступность:** До станции метро «Удельная» **около 10 минут пешком** Рядом остановки общественного транспорта. * **Развитая инфраструктура:** В пешей доступности школы, детские сады, клиники, магазины. Идеальное место для семьи. * **Район:** Удельная популярный и удобный



район Санкт-Петербурга. Юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке. Процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. **Приглашаем на просмотр!** Приходите, чтобы лично оценить все преимущества этой уютной квартиры. Записывайтесь на просмотр заранее, чтобы выбрать удобное время. Эта квартира может стать вашим идеальным домом в любимом городе!

