

Создано: 02.07.2025 в 17:50

Обновлено: 03.12.2025 в 21:07

Санкт-Петербург, Гданьская улица, 13

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гданьская улица, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Гданьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9287150724>

Ирина Смирнова, Успешный Дом

**79811342544,7911976**

**5148**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

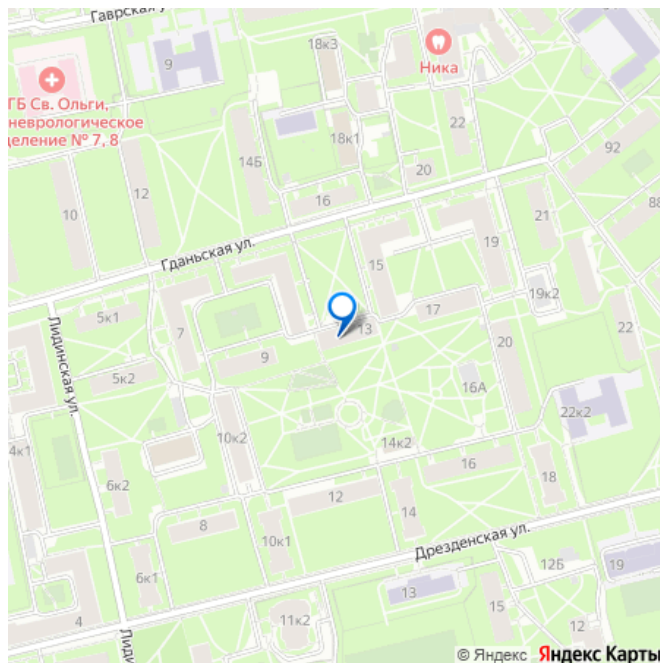
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

**\*\*Продается уютная 2-комнатная квартира в Сталинском доме в Санкт-Петербурге на Даньской улице, дом 13. \* Общая площадь:- 55.7 кв. м \* Жилая площадь:-35 кв. м \* Площадь кухни:-8.8 кв. м\* высокий первый этаж ( бельэтаж). \* \*\*Планировка:\*\* Изолированные комнаты, отдельный санузел \* Окна выходят в зелёный двор- парк с красивыми аллеями и скамеечками, с детской и спортивной площадками. Дом в хорошем состоянии, парадная недавно отремонтирована. Перед домом есть парковочные места. \*\*Преимущества квартиры:\*\* \* \*\*Простор и свет:\*\* Высокие 3-метровые потолки и светлые комнаты создают ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и комфорт. \* \*\*Удобная планировка:\*\* Рациональное использование пространства. в большой комнате Окна на две стороны. Отдельный санузел. Дом кирпичный с толстыми стенами и хорошей звукоизоляцией. \* \*\*Отличная транспортная доступность:\*\* До станции метро «Удельная» \*\*около 10 минут пешком\*\* Рядом остановки общественного транспорта. \* \*\*Развитая инфраструктура:\*\* В пешей доступности школы, детские сады, клиники, магазины. Идеальное место для семьи. \* \*\*Район:\*\* Удельная популярный и удобный**



район Санкт-Петербурга. Юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке. Процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. \*\*Приглашаем на просмотр!\*\* Приходите, чтобы лично оценить все преимущества этой уютной квартиры. Записывайтесь на просмотр заранее, чтобы выбрать удобное время. Эта квартира может стать вашим идеальным домом в любимом городе!

