

Создано: 02.02.2026 в 16:25

Обновлено: 02.02.2026 в 17:23

<https://spb.move.ru/objects/9288705946>

Собственник

79812268553

Санкт-Петербург, Тверская улица, 12/15

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Тверская улица, 12/15

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.1 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

55.7 м²



Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

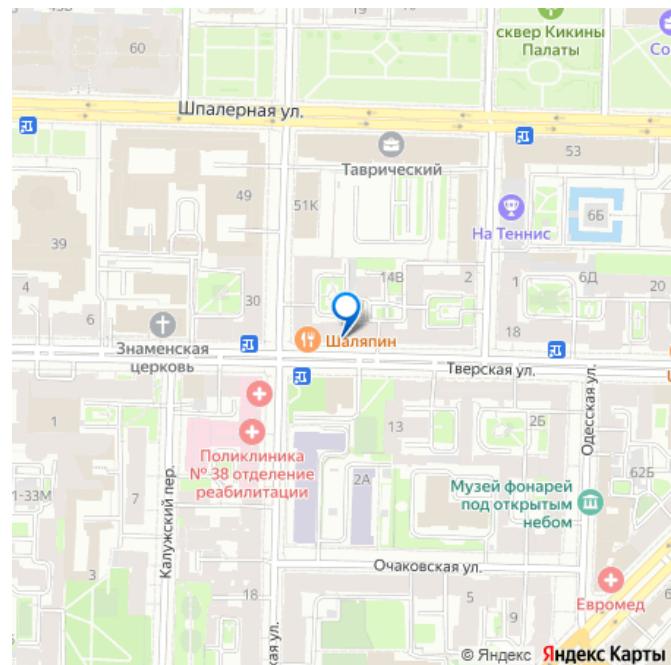
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга, на Тверской улице, 12/15. Общая площадь квартиры составляет 55.7 кв. м, из которых жилая занимает 35.1 кв. м, а кухня 7.9 кв. м.

Квартира расположена на третьем этаже шестиэтажного кирпичного дома 1957 года постройки. Это отличный вариант для тех, кто ценит прочность и надежность классической архитектуры. В квартире две изолированные комнаты, что удобно для семьи или аренды. Просторная кухня позволит воплотить в жизнь любые кулинарные задумки. Балкон. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете оформить её по своему вкусу и воплотить самые смелые дизайнерские идеи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что удобно для поднятия покупок и колясок.

Вокруг дома имеется развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми. До станции метро «Чернышевская» можно дойти пешком за 21 минуту, что позволяет легко



добираться до центра города и других районов. Удобное транспортное сообщение позволит вам быстро и комфортно передвигаться по Санкт-Петербургу. Продажа осуществляется без посредников, от собственника. Юридическая чистота сделки гарантирована. Отличный вариант для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость или приобрести жилье для себя. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом лично. Мы ждем вас!

