

🕒 Создано: 27.03.2026 в 10:48

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:46

**Екатерина Захарова, ПАН Партнер**

**79118351491**

**Санкт-Петербург, шоссе Суздальское,  
30к2с1**

**14 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, 30к2с1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

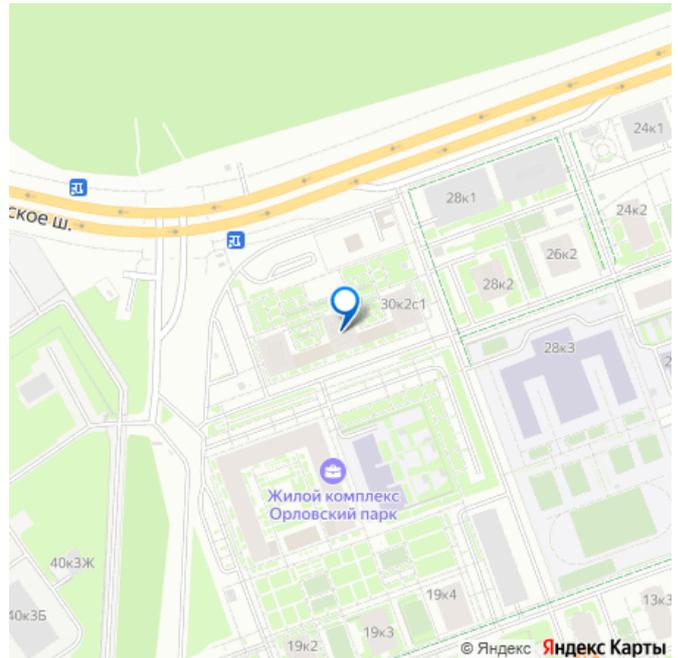
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2096452. Продается светлая и просторная видовая 2-х комнатная квартира в новом жилом комплексе комфорт-класса. 1. ПРО КВАРТИРУ: Вид из окон на лесопарковую зону — ощущение загородного проживания в городе. Вместительный застекленный балкон. Квартира укомплектована всем необходимым для жизни Свежий косметический ремонт. 2. ПРО ДОМ Современный 25-этажный дом 2021 года постройки. Проживание в окружении свежего воздуха и приятной атмосферы спального района. Встроенные коммерческие помещения, многоэтажный паркинг. Закрытая благоустроенная придомовая территория. 3. ИНФРАСТРУКТУРА Собственный детский сад в составе ЖК (корп. 3). Школы, поликлиники, магазины («Пятерочка», «Перекресток») в шаговой доступности. Развитая инфраструктура района обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам. 4. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Несмотря на удаленность от центральных районов, близость ключевых магистралей (Суздальское шоссе, КАД, ЗСД) и прямой транспорт до метро «Комендантский проспект» и «Пионерская» обеспечивают удобную связь с городом. Ключевые преимущества Видовая квартира: 15 этаж, панорама на лесопарковую зону, тишина и

свежий воздух. Качество и стиль:  
современный дом 2021 г., продуманные  
строительные решения, закрытый двор с  
паркингом. Готова к жизни: свежий ремонт,  
полная комплектация, функциональная  
планировка 55,7 кв. м. Сбалансированная  
локация: собственная инфраструктура ЖК  
(детский сад) + развитый район + удобный  
выезд на магистрали. БЕСПЛАТНО одобрим  
ипотеку на этот объект по самой выгодной  
ставке. Звоните и записывайтесь на просмотр  
прямо сейчас!

