

Создано: 09.04.2026 в 23:43

Обновлено: 11.04.2026 в 01:23

Елена Казакова, Панорама

79811308053

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, 30**

20 102 000 ₹

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, 30

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

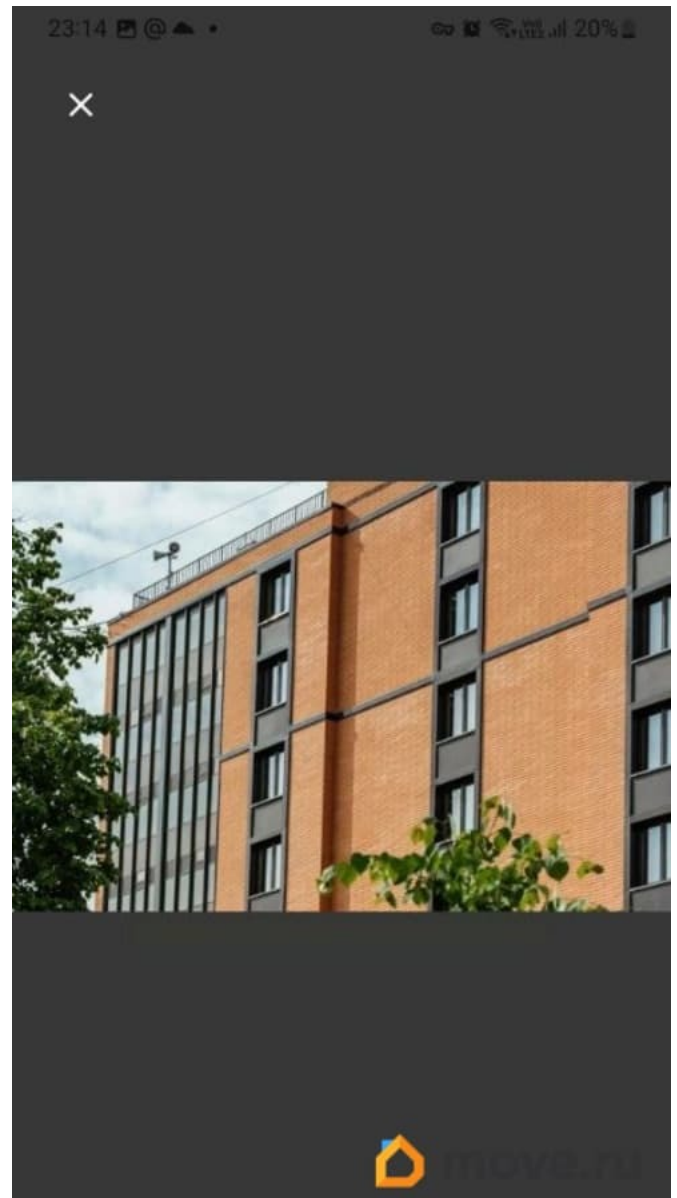
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся квартира в ЖК бизнес-класса Дом на Смоленском. Клубный дом с одной парадной рассчитан всего на 50 квартир, что создаёт приватность внутреннего двора, мест отдыха, прогулок, общих мест пользования и хранения велосипедов, колясок, самокатов. Во двор можно попасть только с электронным ключом. В доме собственная котельная, первый этаж отдан под коммерческие помещения. Станция метро Елизаровская находится в 10и минутах ходьбы, до набережной Невы можно дойти за 15 минут, до Палевского сада 10 минут пешком. Квартира с черновой отделкой, возможен дозаказ отделки под ключ. Действуют льготные ставки по ипотеке, выгодные условия рассрочки. Звоните, запишем Вас на просмотр. Помощь в одобрении ипотеки и полное сопровождение сделки.

