

**17 050 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.84 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

с отделкой

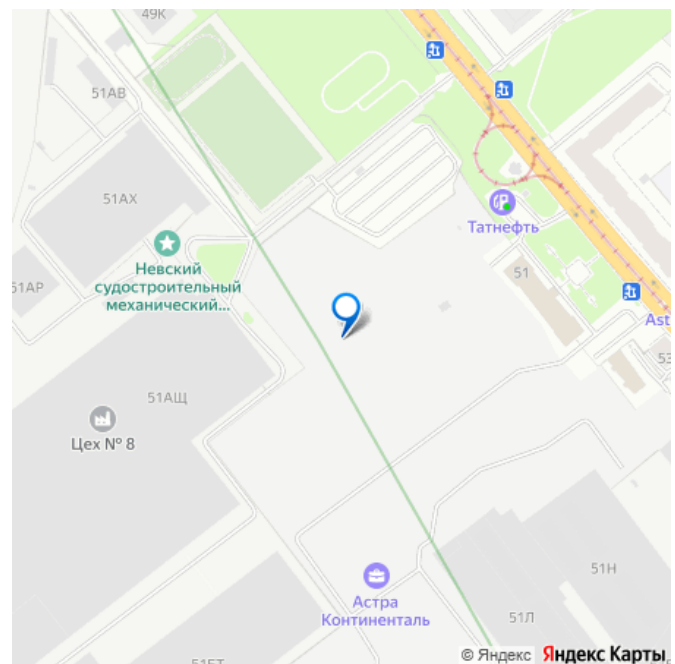
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286693994>

**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith**

**79893537139**

для заметок





да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

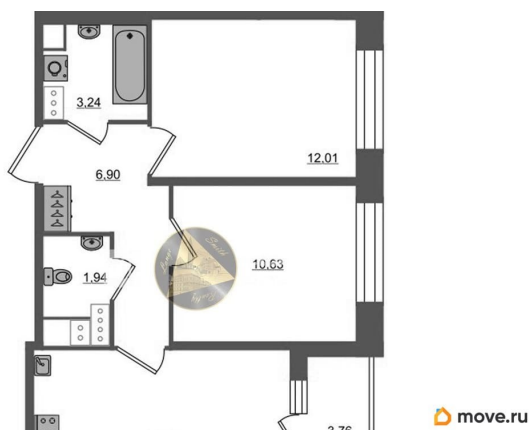
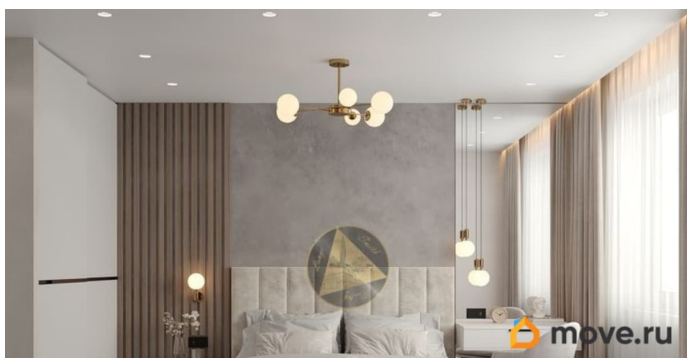
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

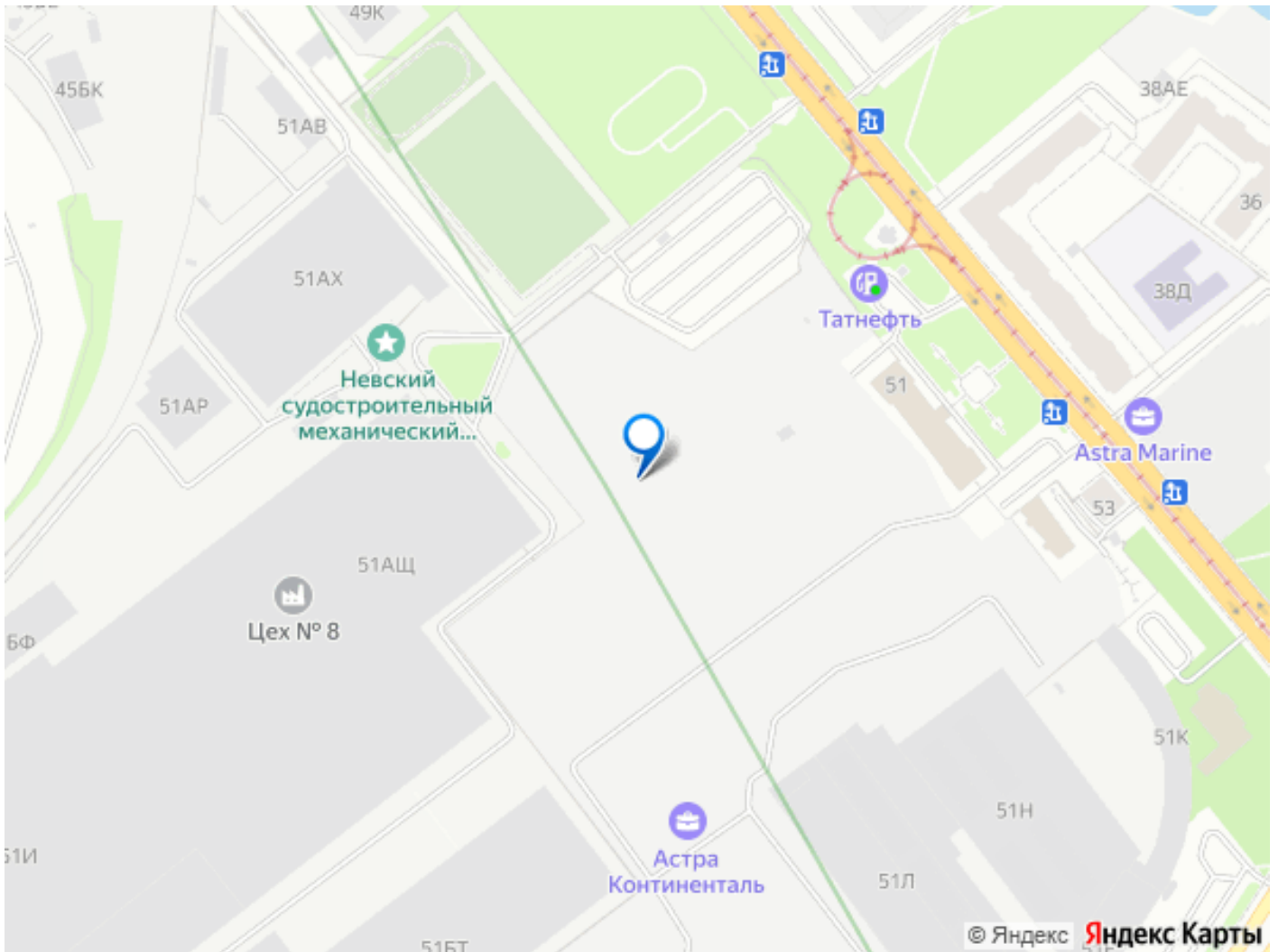
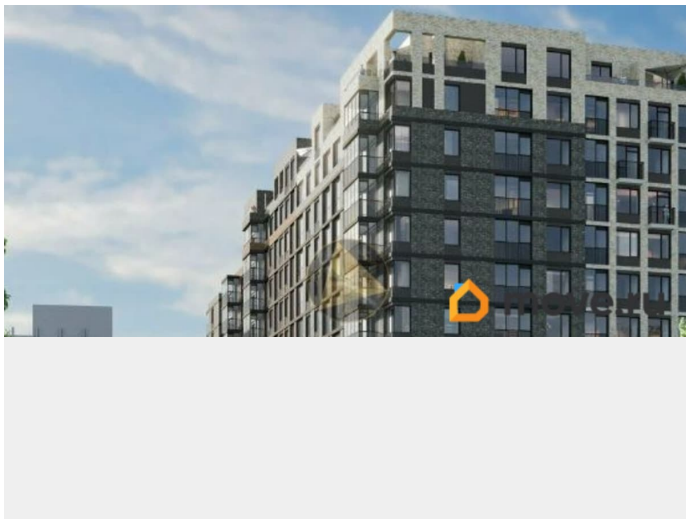
Среднеэтажный проект комфорт-класса в Невском районе Санкт-Петербурга. В жилом квартале будет представлена вся необходимая инфраструктура, а благоустроенная территория общей площадью более 30 тыс. кв. м включает прогулочный променада, площади, фонтаны и масштабный парк Город Спорта. Отличное решение для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от центра города. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Жителям комплекса доступны детский клуб, спортзал, фитнес студия, коворкинг, студия творчества, лобби с библиотекой и зонами отдыха. 2. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 118 машиномест с прямым доступом из парадных на лифте. 3. На территории комплекса находится протяженный пешеходный променада с гейзерными фонтанами, детскими и спортивными площадками, велодорожками и зонами для спокойного отдыха. 4. В состав комплекса входят 3 детских сада и школа на 1850 учащихся. 5. Станция метро Елизаровская находятся в 5 минутах ходьбы. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, университеты, спорткомплекс, магазины, кафе и рестораны. Квартира



находится на 6/12 этаже. Общая площадь  
квартиры 55.84 м2. Светлая спальня 12.01 м2.  
Детская комната 10.63 м2 Просторная кухня-  
гостиная 16.04 м2. Раздельный санузел 3.24  
+ 1.94 м2. Лоджия 3.76 м2. Откройте для  
себя мир новой перспективы!







Move.ru - вся недвижимость России