

Создано: 19.08.2025 в 15:09

Обновлено: 23.11.2025 в 22:14

<https://spb.move.ru/objects/9284246252>

Елена Козлова, Елена Козлова

**79112761817**

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Утиная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

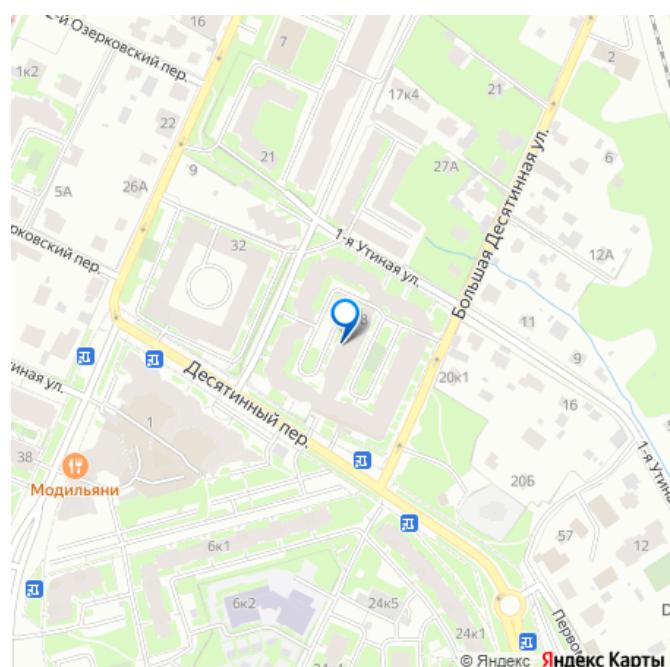
12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

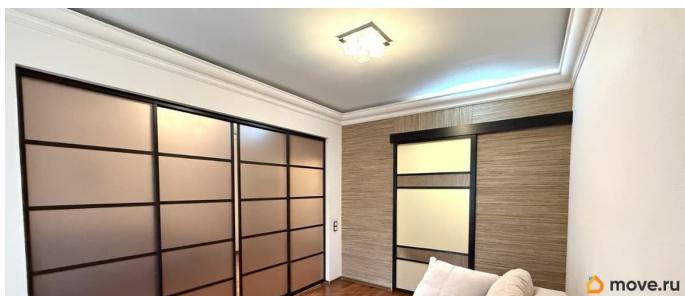
Продается стильная двухкомнатная квартира (евро-трёхкомнатная) в новом кирпичном доме в престижном районе Коломяги.

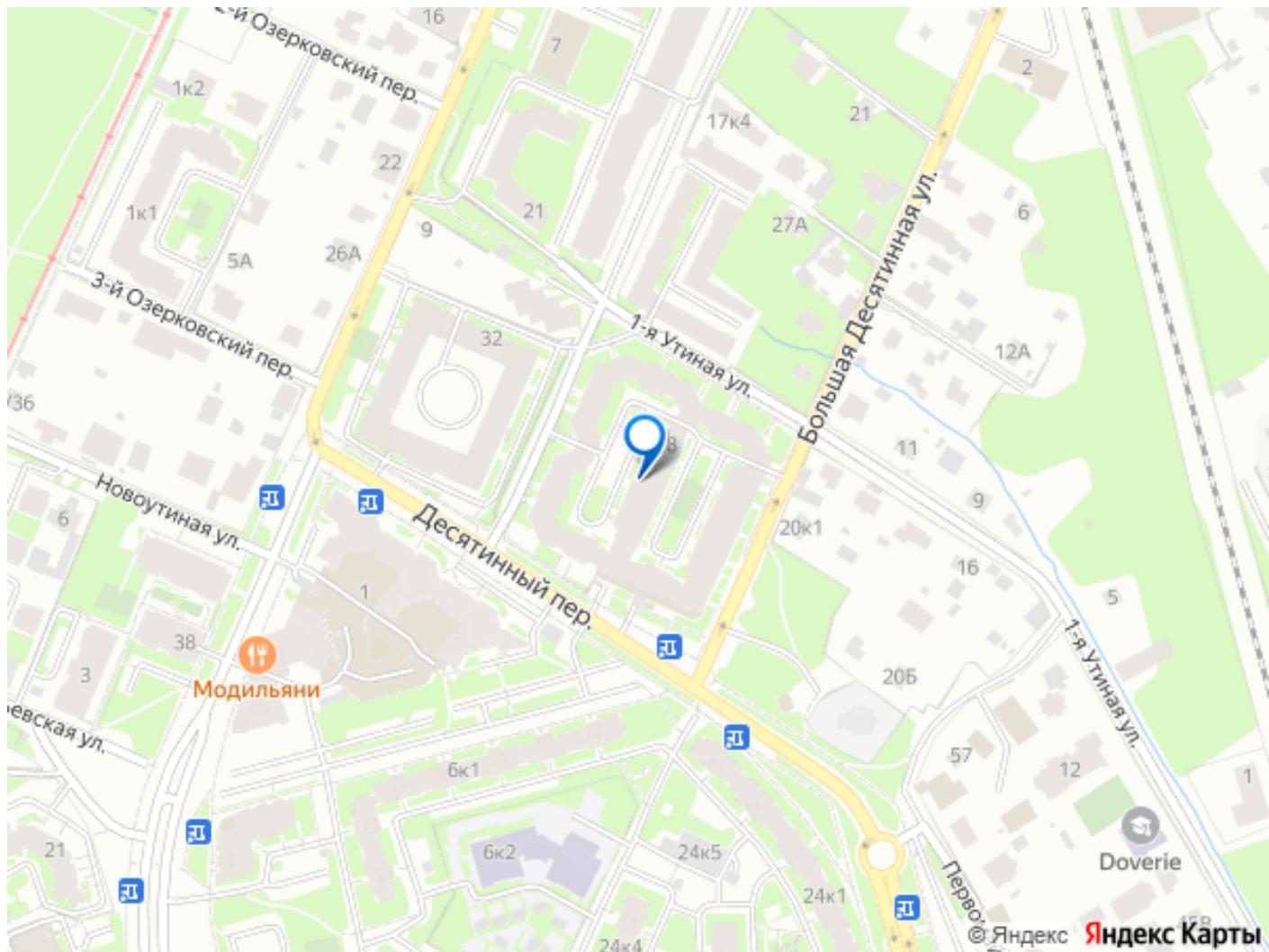
Продуманный дизайнерский евроремонт, просторная кухня-гостиная, укомплектованная всей необходимой современной техникой.

Гардеробная комната. 2 спальни (совмещенные, при желании можно изолировать, как было предусмотрено в первоначальной планировке).

Респектабельное окружение. Тихий престижный зеленый район. Прямая продажа. 1 взрослый собственник (с момента покупки).







Move.ru - вся недвижимость России