

Создано: 27.08.2025 в 19:45

Обновлено: 13.02.2026 в 14:16

<https://spb.move.ru/objects/9284456980>

Сигова Estate, Сигова Estate

**79812604874**

Санкт-Петербург, Коломенская улица,

1/15

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 1/15

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Коломенская



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

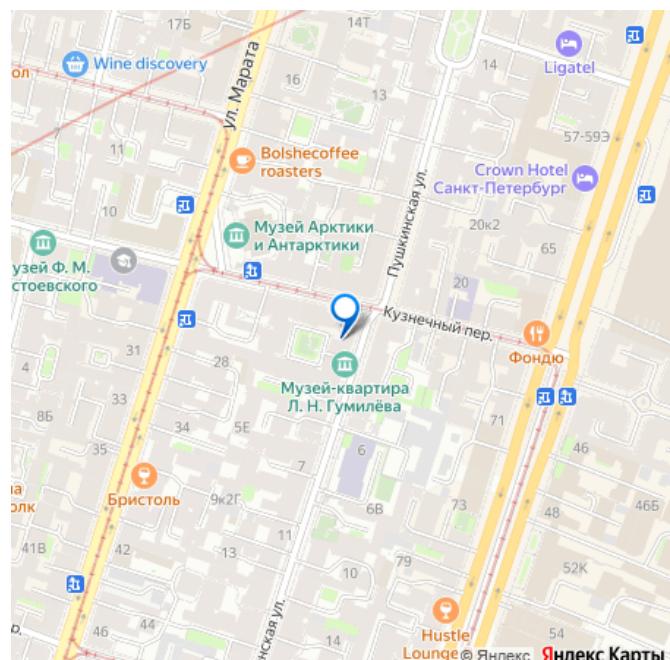
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

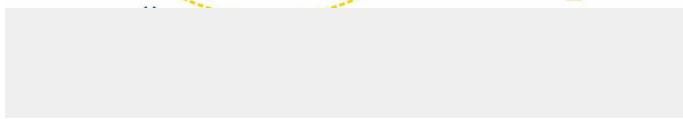
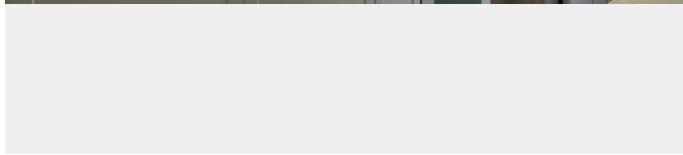
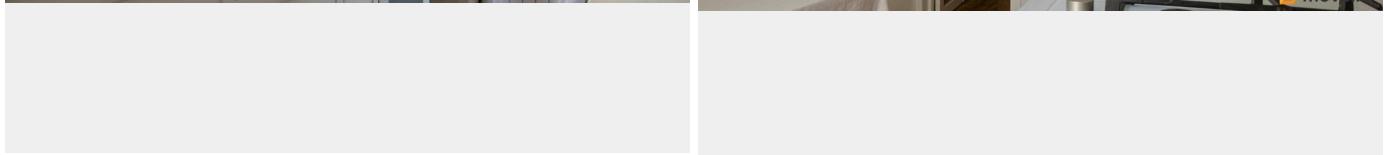
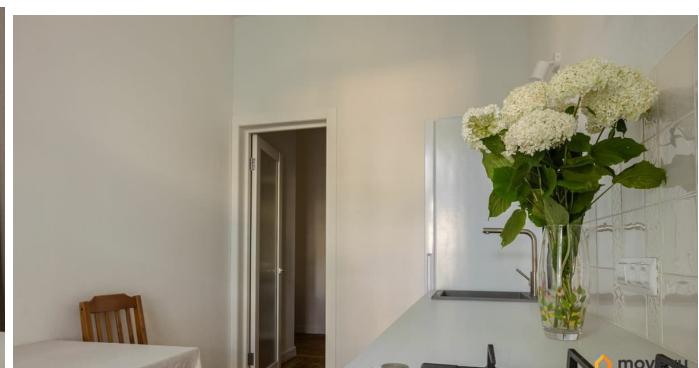
да

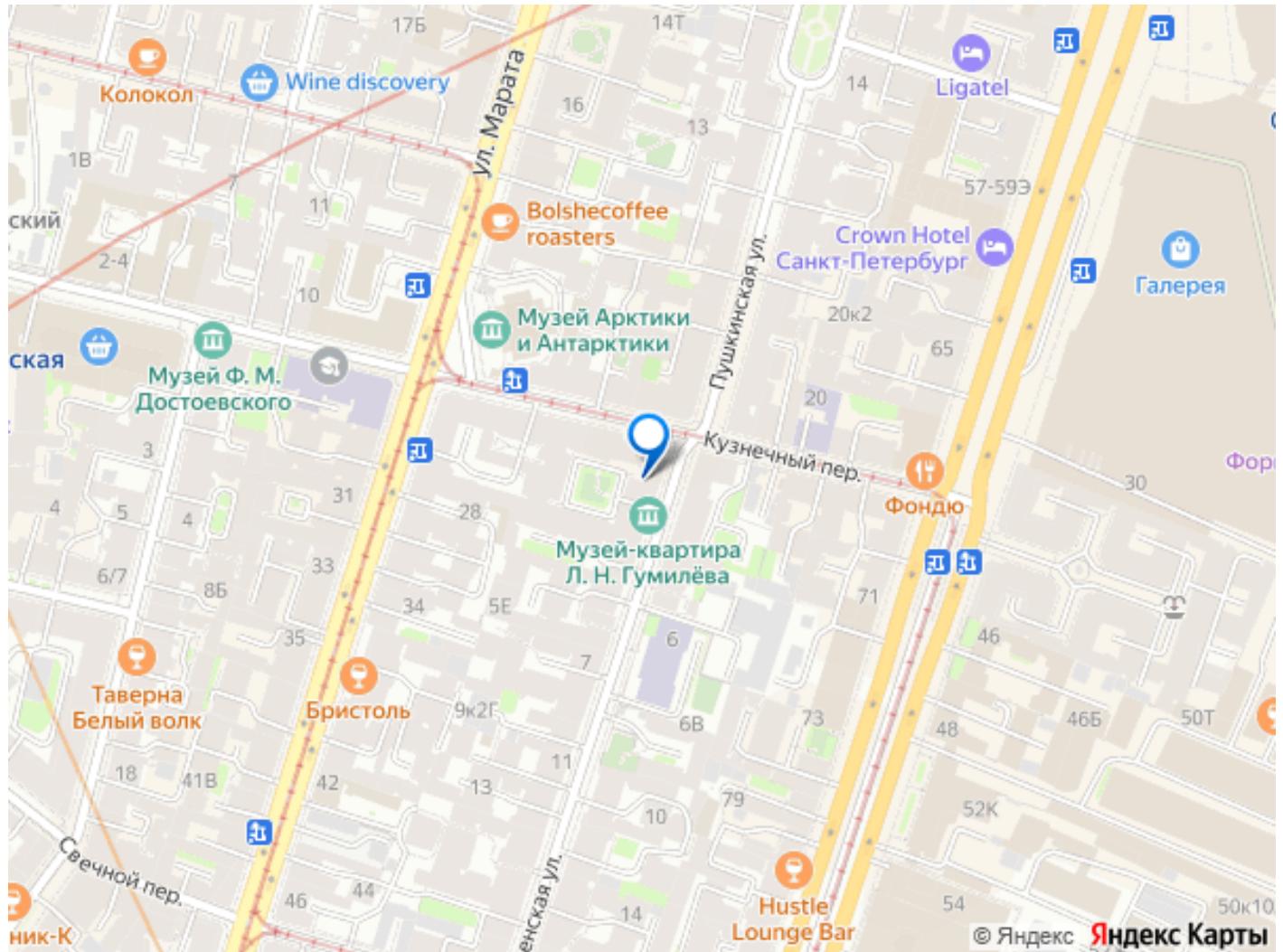
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс В ЦЕНТРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С ВИДОМ НА ЗЕЛЕНЫЙ ДВОР  
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 55.8 м<sup>2</sup> 4 минуты  
пешком м.Владимирская 7 минут пешком  
м.Маяковская и м.Достоевская 700 метров от  
Московского вокзала ПРО КВАРТИРУ: \* общая  
площадь 55.8 м<sup>2</sup> \*комнаты 12.7 м<sup>2</sup> и 14.4 м<sup>2</sup>  
\*ванная 3.6 м<sup>2</sup> \*прихожая 16.4 м<sup>2</sup> где есть  
возможность установить хранение ПРО  
РЕМОНТ: \*замена электрики во всей квартире  
\*замена труб водоснабжения, канализации ,  
установка датчиков протечек \*замена  
радиаторов \*обновлен паркет , произведена  
циклевка паркета \* в ванной теплый пол \*  
утеплены и окрашены окна \* поклеены новый  
обои ПРО ЧИСТОТУ ЮРИДИЧЕСКУЮ: \* покупка  
по дкп (есть юридическая папка где собраны  
все документы о добросовестности покупки  
квартиры) \*нет обременения , покупка была с  
использованием ипотеке и ипотека погашена  
(все документы предоставим по запросу) \*  
никто не прописан (все справки 7, 9, 12  
получены от 24 августа 2025 года , при  
необходимости обновим ) \*собственник один  
гарантируем быстрый выход на сделку и  
личное присутствие \* причина продажи ,  
покупка новой квартиры , уже нашли  
квартиру мечты и не передумаем продавать

ЭТО ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ЖИЗНИ ,  
СДАЧИ В АРЕНДУ И ИНВЕСТИЦИЮ !





Move.ru - вся недвижимость России