

Создано: 07.12.2025 в 13:17

Обновлено: 26.01.2026 в 16:17

<https://spb.move.ru/objects/9287206562>

Собственник

**79111809522**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
9К1

**8 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

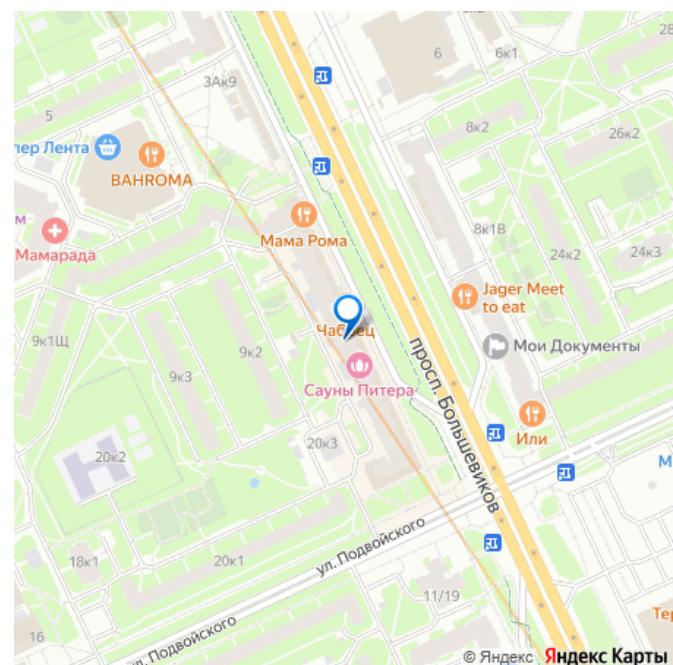
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

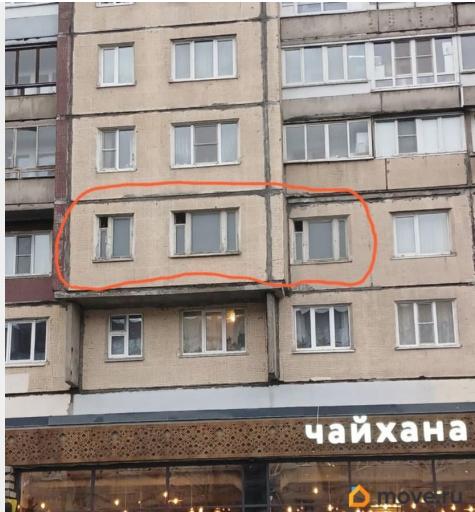
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

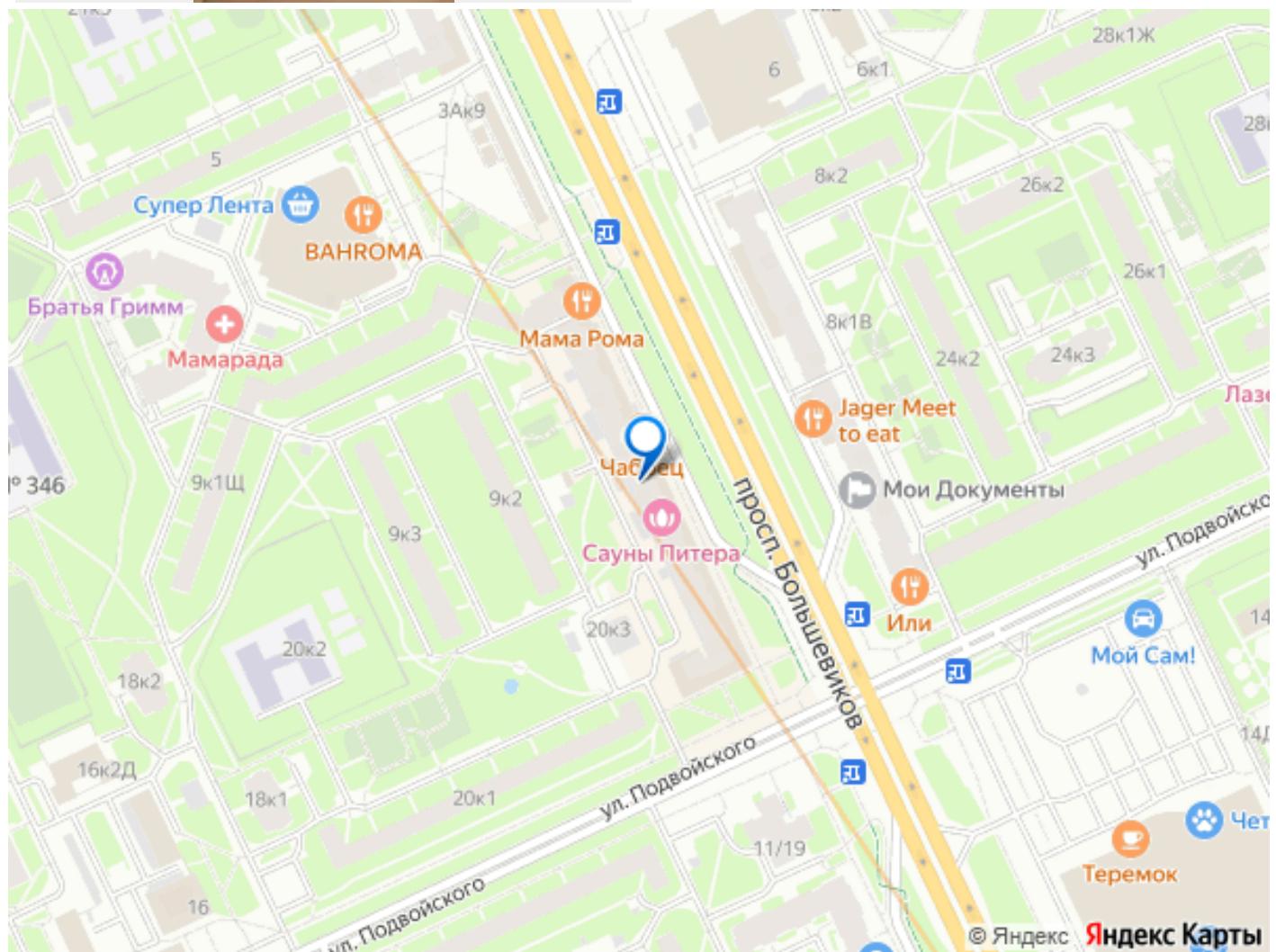
Агентов просьба не беспокоить продаю сам!  
Поехали! Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 55.8 кв. м. Расположена на 4 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Жилая площадь составляет 33.4 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Отличное предложение для тех, кто ищет просторное жилье в шаговой доступности от метро — всего 5 минут пешком. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает в себя две комнаты и отдельный санузел, что удобно для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус и мусоропровод. Наземная парковка позволяет без труда находить место для автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности также есть магазины для ежедневных покупок. Близость к метро обеспечивает легкий доступ к основным городским маршрутам. Документы полностью готовы к сделке. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье в собственность без лишних хлопот.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России