

Создано: 20.01.2026 в 18:48

Обновлено: 06.02.2026 в 00:59

<https://spb.move.ru/objects/9288153824>

Собственник

79119542063

Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова,
4к2

13 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ивана Куликова, 4к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

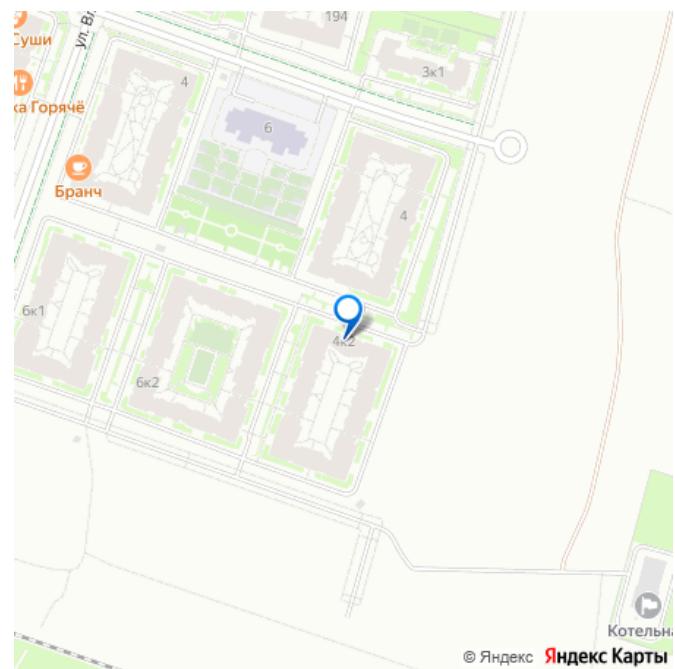
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

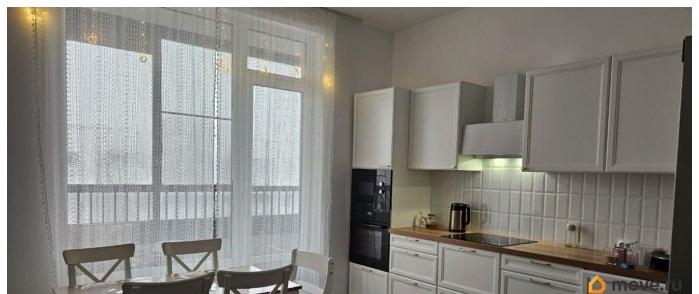
да

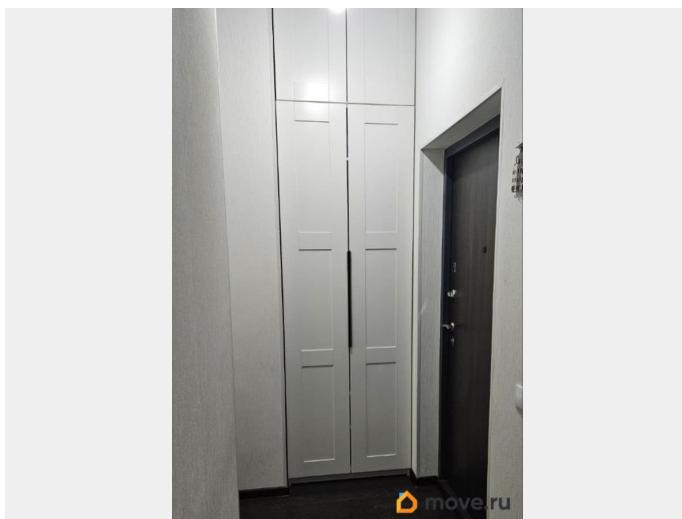
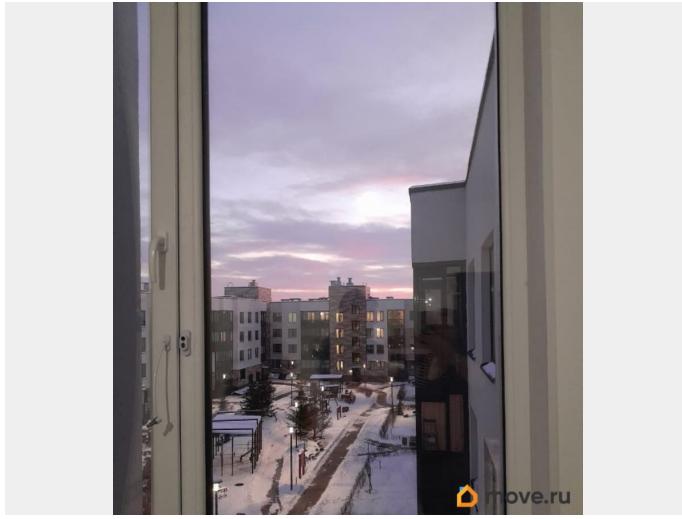
возможна ипотека, лифт, парковка

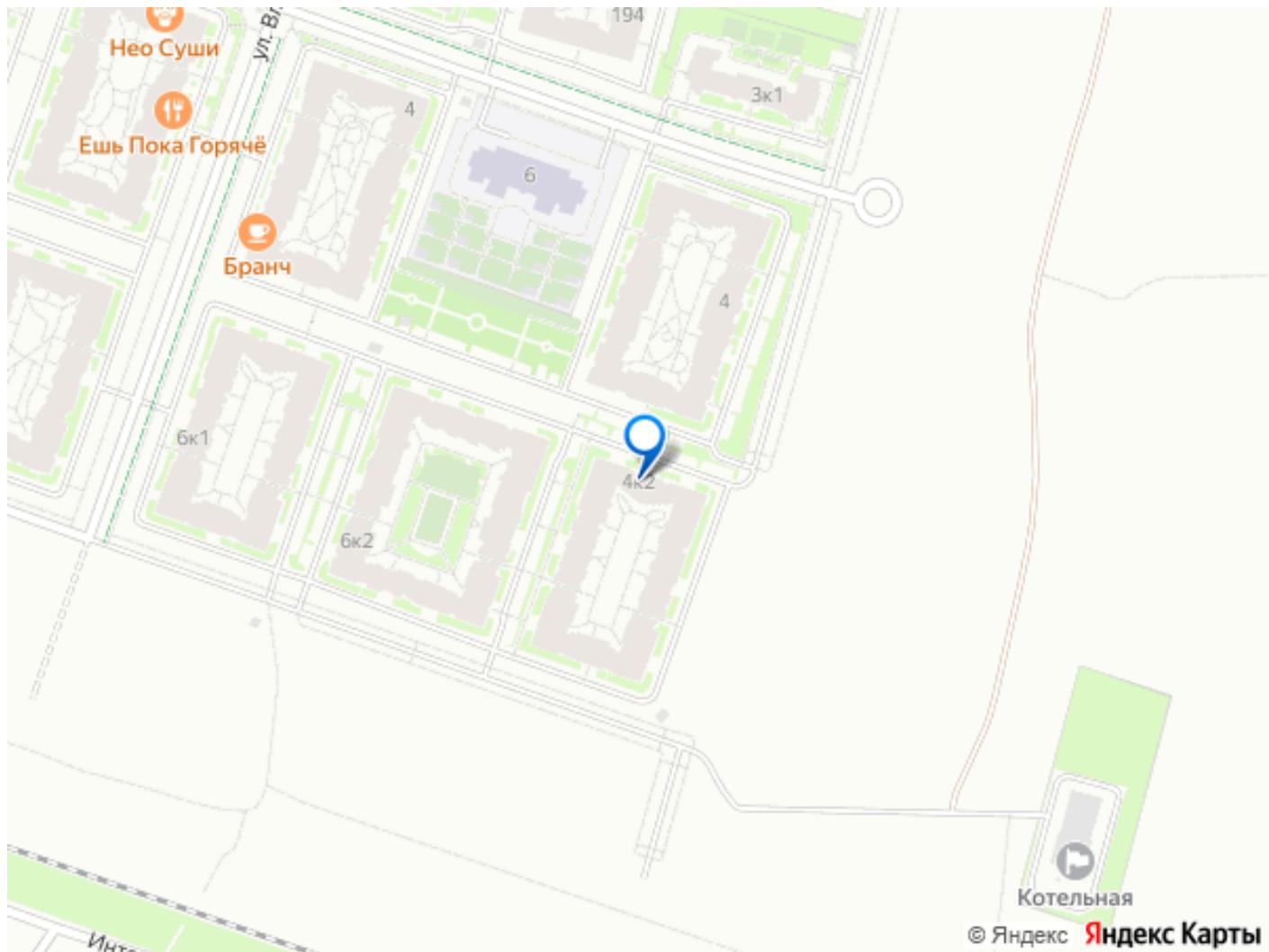
Описание

Продается уютная светлая евротрешка, 2х комнатная квартира с большой кухней-гостиной с мебелью и техникой (вся техника новая, на гарантии). В развитом районе Солнечный город Резиденции, в пешей доступности 2 детских сада, школа, поликлиники (взрослая и детская), магазины Магнит, Дикси, Красное и белое, пункты выдачи wb, ozon, авито, яндекс, аптеки, кофейни и пекарни, остановка общественного транспорта и ж/д станция Сергиево, что очень спасает, если вам нужно в центр города за 29 минут. 4/4 этаж, потолки 3 метра, большие окна. Общая площадь 55.8 Кухня 16.9 Одна из самых удачных планировок, квартира распашенка, окна на две стороны, во двор, на площадку, и на улицу, на парковку и детский сад. Много парковочных мест, никогда нет проблемы с парковкой и даже для ваших гостей. На территории дома есть очень функциональная детская площадка, ключи от

домофона подходят в 2м соседним домам, что дает возможность гулять и на соседних площадках. Есть зона за домом, где удобно выгуливать домашних питомцев. В квартире установлена новая кухня из Леруа со встроенной техникой(варочная панель, духовой шкаф и встроенная микроволновая печь), кухня и техника на гарантии! Также в квартире установлено 2 шкафа до самого потолка, что значительно увеличивает место для хранения. Все выполнено в нейтральной оттенке, при желании можно перекрасить или поменять ручки на дверках шкафов, добавить акцентные шторы, диваны и тд, чтобы придать квартире свой стиль. Делали квартиру для себя, но неожиданно в нашу большую семью пришла двойня, что вынуждает нас расширяться. Квартиру можно приобрести для себя, или как вложение для того, чтобы сдавать. Всем добра и уюта!







Move.ru - вся недвижимость России