

Создано: 23.01.2026 в 11:35

Обновлено: 23.01.2026 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9288255548>

Магазин Квартир, Магазин Квартир

**79817370298**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 48к4

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 48к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

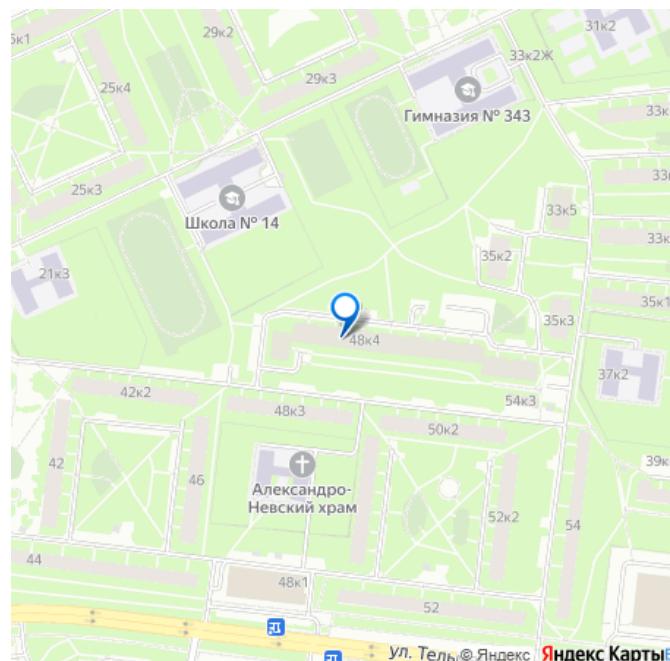
7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Покупка в ипотеку

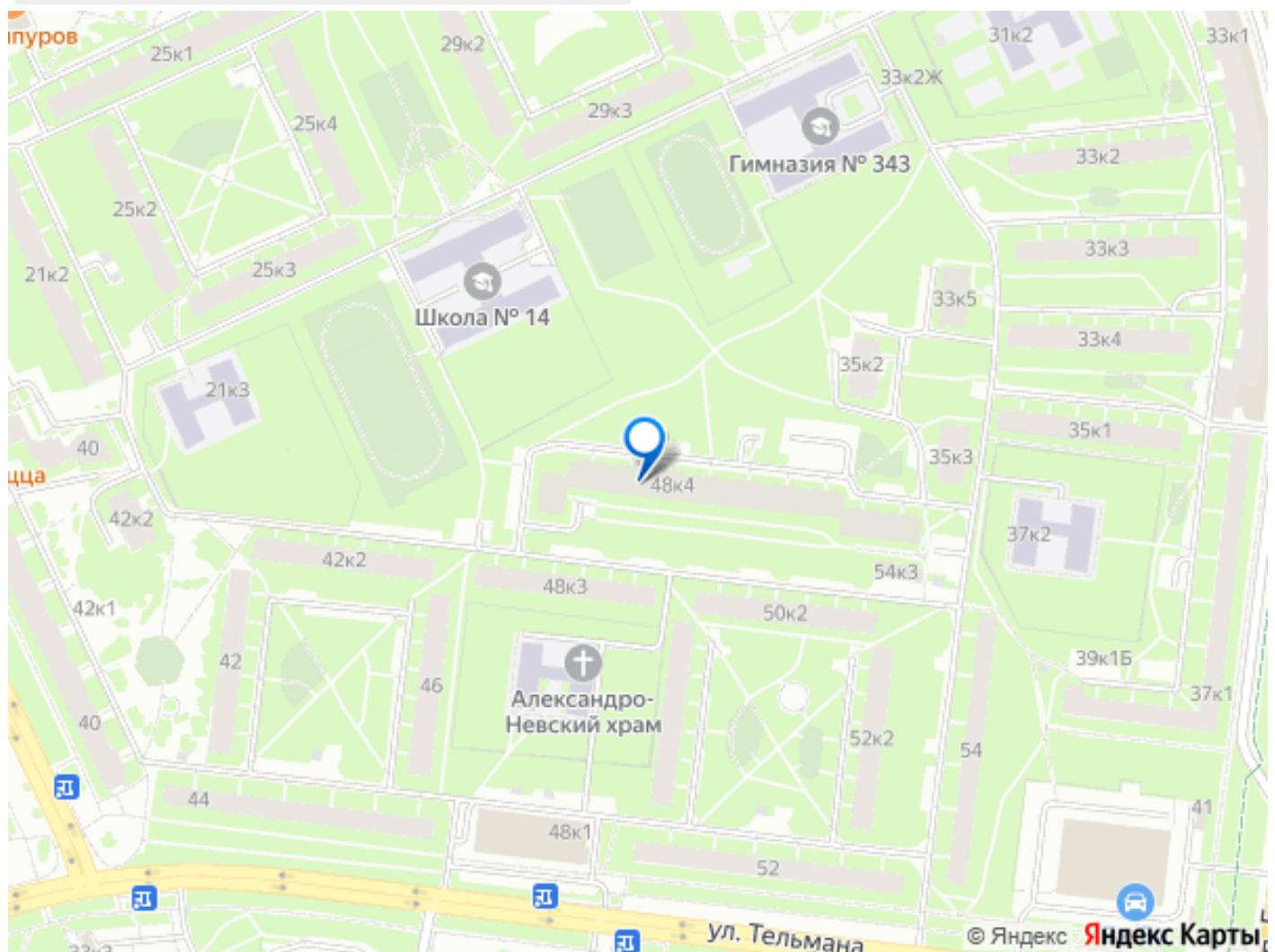
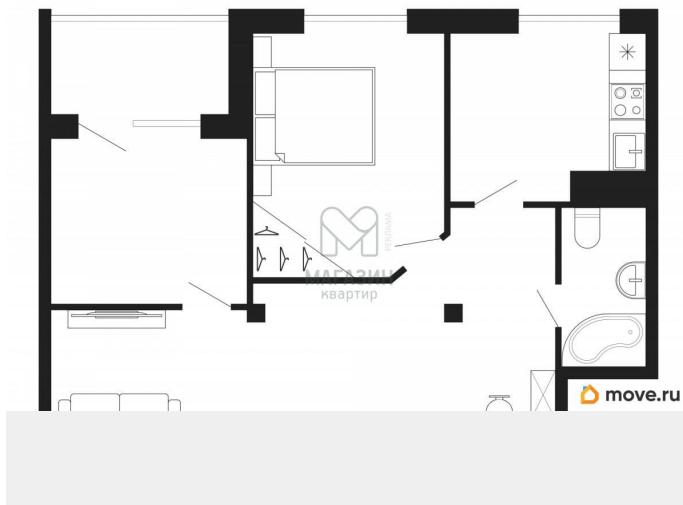
[да](#)

## Описание

Ваша мечта о домашнем счастье!  
Представьте себе уютное гнездышко,  
наполненное светом и теплом, где каждая  
деталь продумана до мелочей. Эта светлая  
квартира — не просто жилье, это место, где  
начинается ваша новая жизнь, полная любви  
и гармонии. С великолепным ремонтом и  
зарегистрированной перепланировкой, она  
станет идеальным фоном для ваших  
романтических вечеров. Дополнительное  
утепление наружных стен подарит вам тепло  
даже в самые холодные дни, а застекленная  
лоджия с раздвижными рамами станет  
вашим личным уголком для утреннего кофе  
под лучами солнца. Встроенная мебель,  
включая два шкафа и стеллаж с  
компьютерным столом, а также кухня с  
варочной поверхностью и духовкой, уже  
ждут вас. Просторный санузел с угловой  
акриловой ванной станет вашим оазисом  
расслабления после долгого дня. Прихожая,  
плавно переходящая в гостиную, создает  
атмосферу единства и уюта. Чистая  
отремонтированная парадная и новый лифт  
добавляют комфорта в повседневную жизнь.  
А как приятно осознавать, что вокруг вас  
благоустроенная территория! Две школы и  
строящийся комплекс для младших  
школьников подарят вашим детям лучшие  
возможности для обучения, а игровые и  
спортивные площадки станут местом для  
незабываемых моментов радости и веселья.  
Всё это в пяти минутах ходьбы от  
благоустроенного бульвара с современными  
площадками, магазинами и гипермаркетом  
«Перекресток». Эта квартира принадлежит  
одному взрослому собственнику среднего

возраста, который бережно хранил её более 10 лет. На момент сделки зарегистрированных лиц не будет — вы сможете начать свою новую жизнь без лишних забот. Не упустите шанс стать частью этой сказки! Ваше новое счастье ждет вас здесь. Идентификатор объекта: V13629.





Move.ru - вся недвижимость России