

Создано: 23.01.2026 в 11:35

Обновлено: 23.01.2026 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9288255548>

Магазин Квартир, Магазин Квартир 79817370298

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 48к4

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 48к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

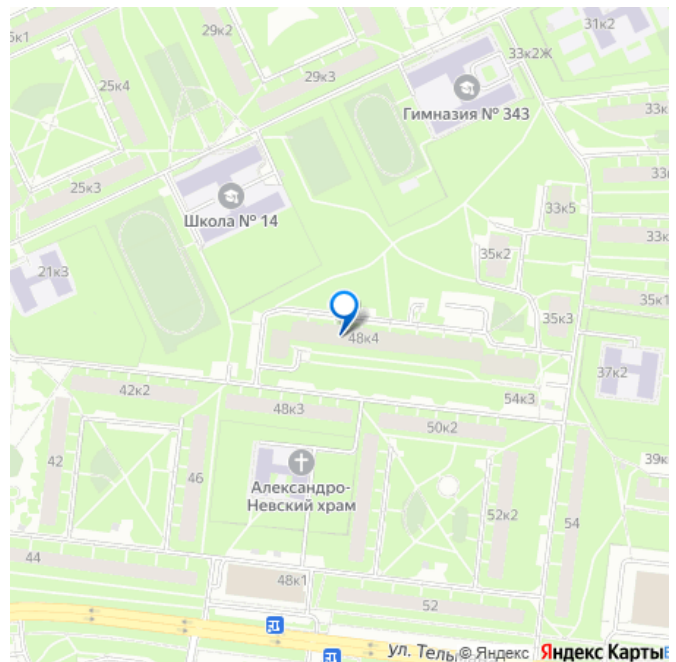
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

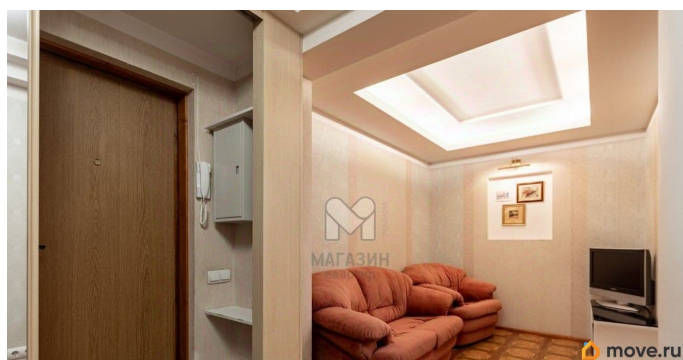
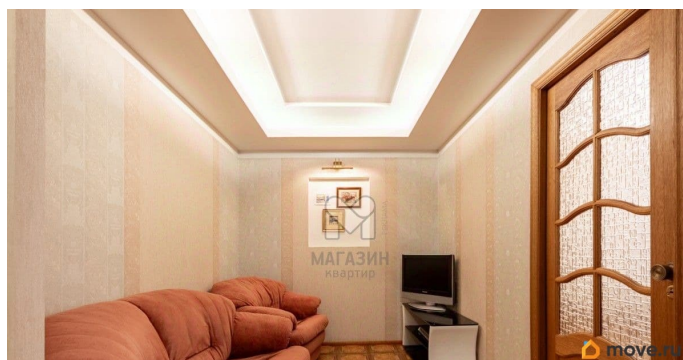
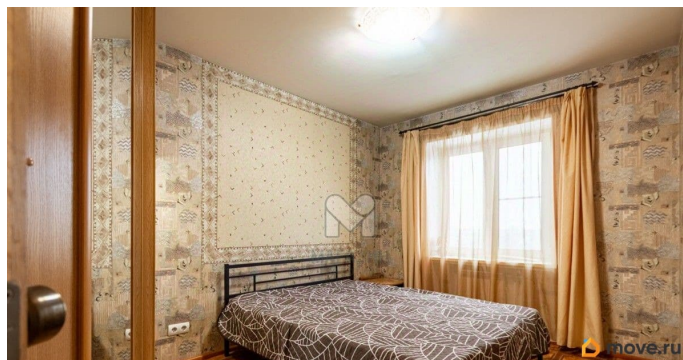


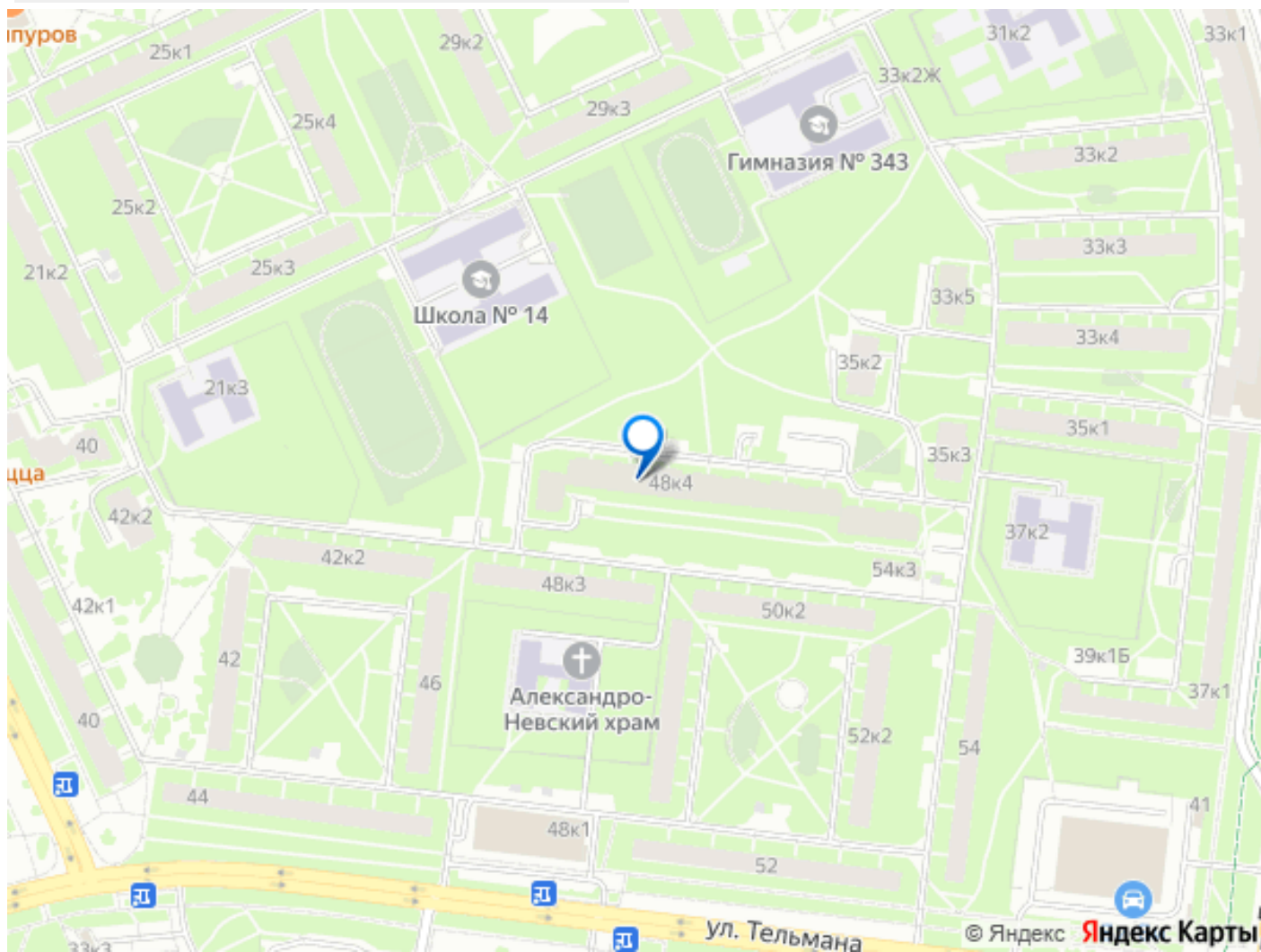
Описание

Ваша мечта о домашнем счастье!

Представьте себе уютное гнездышко, наполненное светом и теплом, где каждая деталь продумана до мелочей. Эта светлая квартира — не просто жилье, это место, где начинается ваша новая жизнь, полная любви и гармонии. С великолепным ремонтом и зарегистрированной перепланировкой, она станет идеальным фоном для ваших романтических вечеров. Дополнительное утепление наружных стен подарит вам тепло даже в самые холодные дни, а застекленная лоджия с раздвижными рамами станет вашим личным уголком для утреннего кофе под лучами солнца. Встроенная мебель, включая два шкафа и стеллаж с компьютерным столом, а также кухня с варочной поверхностью и духовкой, уже ждут вас. Просторный санузел с угловой акриловой ванной станет вашим оазисом расслабления после долгого дня. Прихожая, плавно переходящая в гостиную, создает атмосферу единства и уюта. Чистая отремонтированная парадная и новый лифт добавляют комфорта в повседневную жизнь. А как приятно осознавать, что вокруг вас благоустроенная территория! Две школы и строящийся комплекс для младших школьников подарят вашим детям лучшие возможности для обучения, а игровые и спортивные площадки станут местом для незабываемых моментов радости и веселья. Всё это в пяти минутах ходьбы от благоустроенного бульвара с современными площадками, магазинами и гипермаркетом «Перекресток». Эта квартира принадлежит одному взрослому собственнику среднего

возраста, который бережно хранил её более 10 лет. На момент сделки зарегистрированных лиц не будет — вы сможете начать свою новую жизнь без лишних забот. Не упустите шанс стать частью этой сказки! Ваше новое счастье ждет вас здесь. Идентификатор объекта: V13629.





Move.ru - вся недвижимость России