

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:53

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 21:28

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

15 245 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

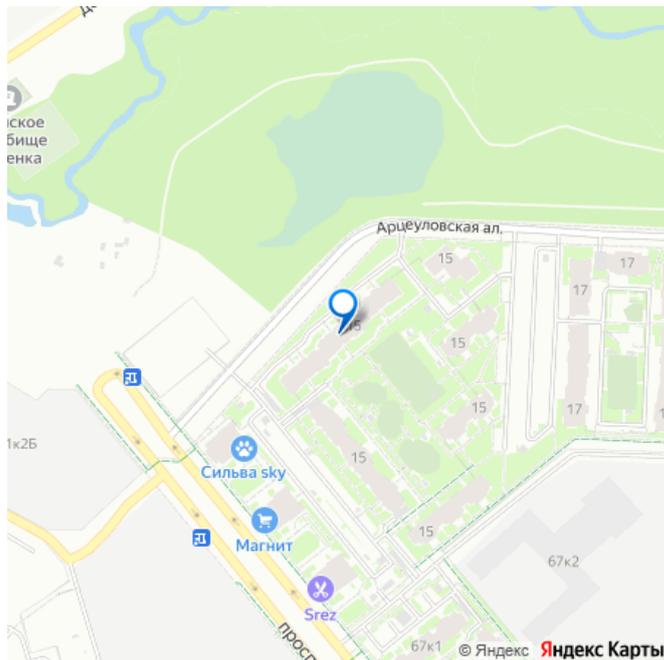
<https://spb.move.ru/objects/9291884985>

Полина Дмитриевна Фимина, Этажи

Санкт-Петербург

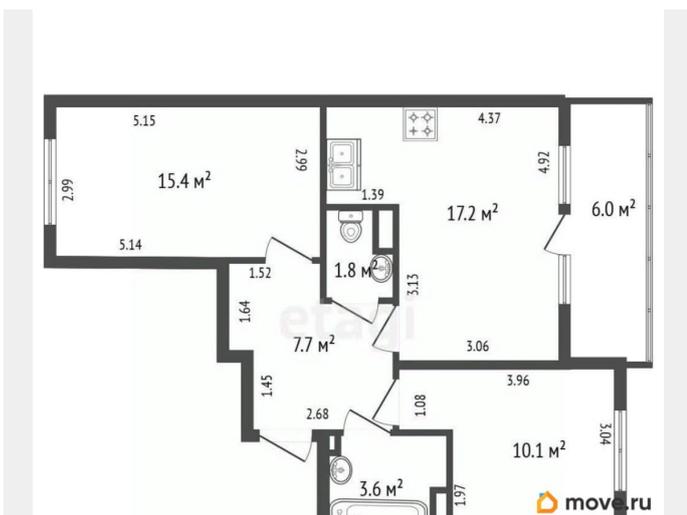
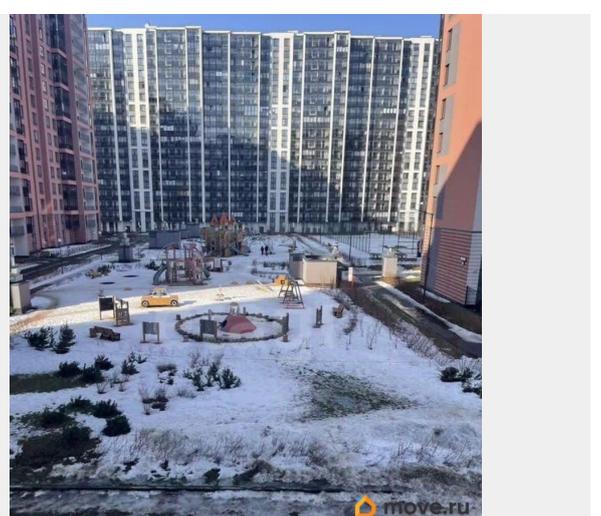
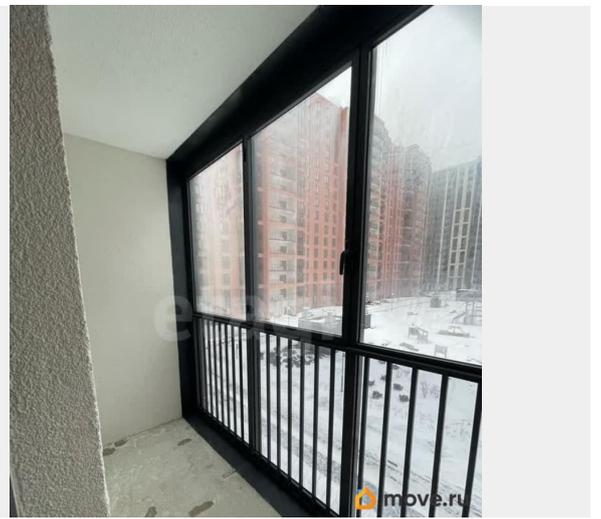
79111794445

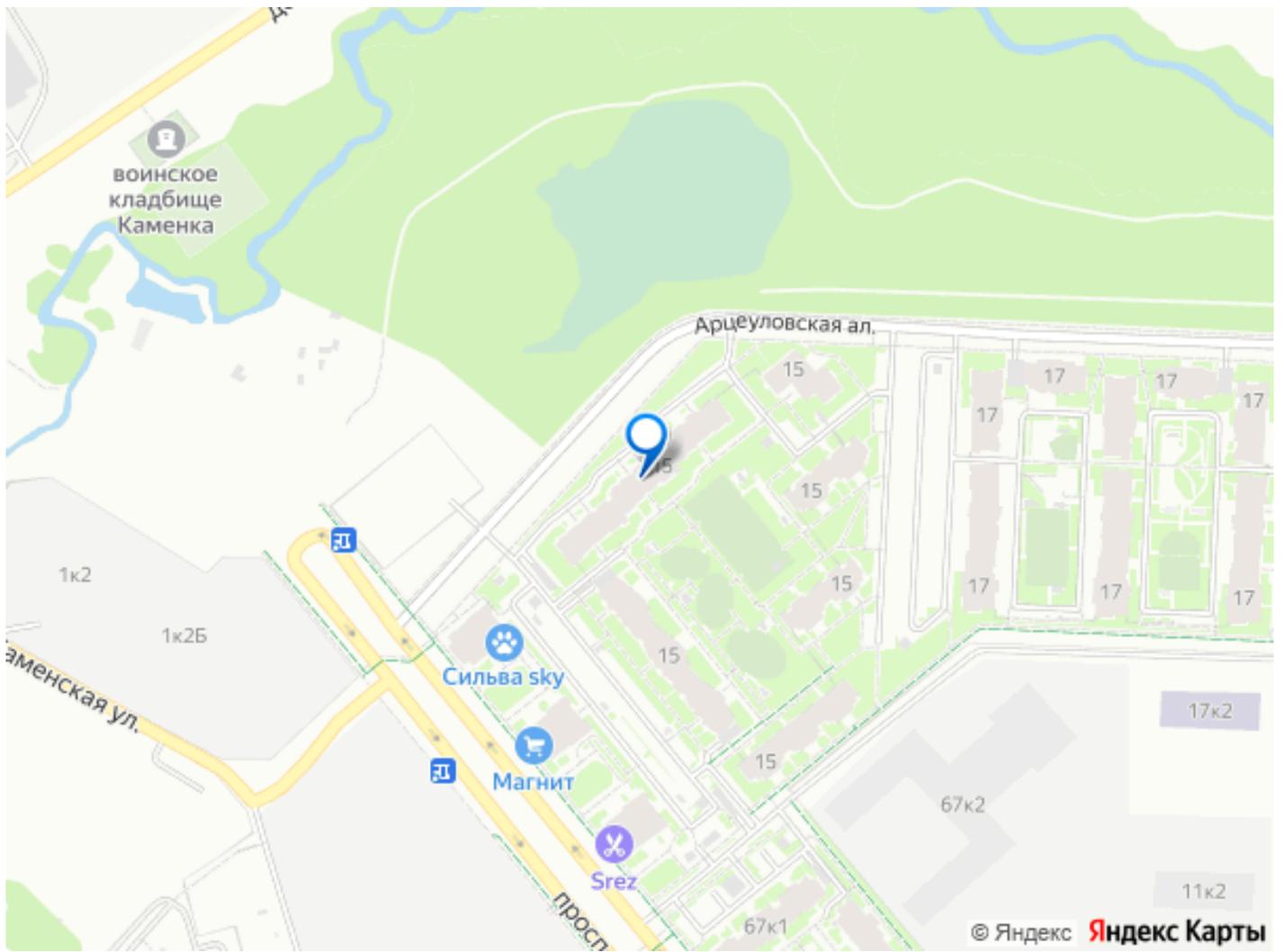
для заметок



Описание

Продается светлая квартира общей площадью 55,8 м² с лоджией 6 м² в новом монолитном доме 2024 года постройки от застройщика Settl City в жилом комплексе «Чистое небо». Объект характеризуется абсолютно чистой юридической историей: один собственник, материнский капитал не использовался, обременения отсутствуют, никто не прописан и не проживал. Квартира предлагает продуманную планировку без неэффективных зон: просторная кухня-гостиная 17,2 м², две изолированные комнаты 15,4 м² и 10,1 м², функциональный коридор с входной зоной и отдельный санузел с установленной ванной. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Дом расположен в Приморском районе, в шаговой доступности от станций метро «Комендантский проспект», «Пионерская» и «Старая Деревня», с удобным выездом на КАД и ЗСД. В пешей доступности развитая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты, фитнес-центры, кафе и торговые центры. В здании два лифта, современная парадная, благоустроенная территория. Квартира готова к проживанию и представляет интерес как для собственного комфорта, так и для инвестиций. Код пользователя: 195928
Номер в базе: 12037327





Move.ru - вся недвижимость России