

🕒 Создано: 23.03.2026 в 14:09

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:16

Агент

79817856306

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
64к2**

14 750 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Королева, 64к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

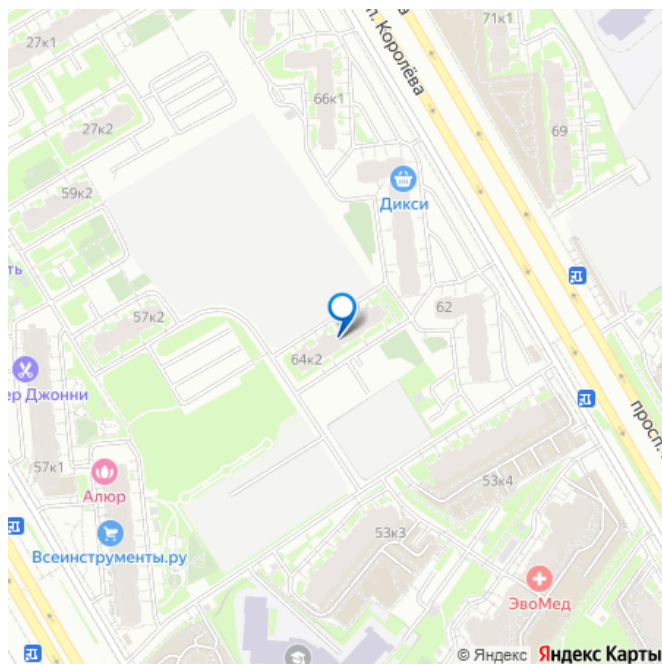
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая квартира с дизайнерским ремонтом 2026 года на 12 этаже ЖК Новая Каменка, дом построен в 2018 году. В квартире следан высококлассный ремонт. Установлена современная дизайнерская кухня, которая полностью оснащена техникой (микроволновая печь, духовой шкаф, индукционная варочная поверхность, посудомоечная машина, холодильник). Вся техника новая, не использовалась. Вся техника и кухонный гарнитур остаётся новым жильцам. Из кухни выход на просторную лоджию 3.6 м² с панорамными окнами, идеальное место для релаксации с чашечкой кофе по утрам. В кухне установлена система очистки воды с обратным осмосом. Ванная комната и туалет выполнены в светлых тонах керамогранита, оборудованы стильной черной сантехникой. В ванне установлена новая стиральная машина. В туалетной комнате установлены магистральные фильтры очистки воды. Две комнаты 21.3 и 10.8 м² с выходом на разные стороны света (одна выходит на север, другая на юг), позволяют всегда наполнять квартиру чистым воздухом. В холле 7.5 м², установлена встроенная гардеробная система, которая по вместительности может сравниться только с отдельной гардеробной. Вся техника и встроенная мебель остаётся

новому собственнику и входит в стоимость квартиры. Квартира готова к заселению. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Локация дома очень удобна, дом расположен недалеко от м. Комендантский проспект. И от выезда на ЗСД. Так же в шаговой доступности Гипер Лента, Лемана про, школы и детский сад, Морской лицей, Изотовский сквер. Один взрослый собственник, без обременений, все документы готовы к сделке. Быстрый выход на сделку.

