

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:43

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:37

Олег Юсубов, Руслан D

79111793698

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
27К1**

10 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Королева, 27К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

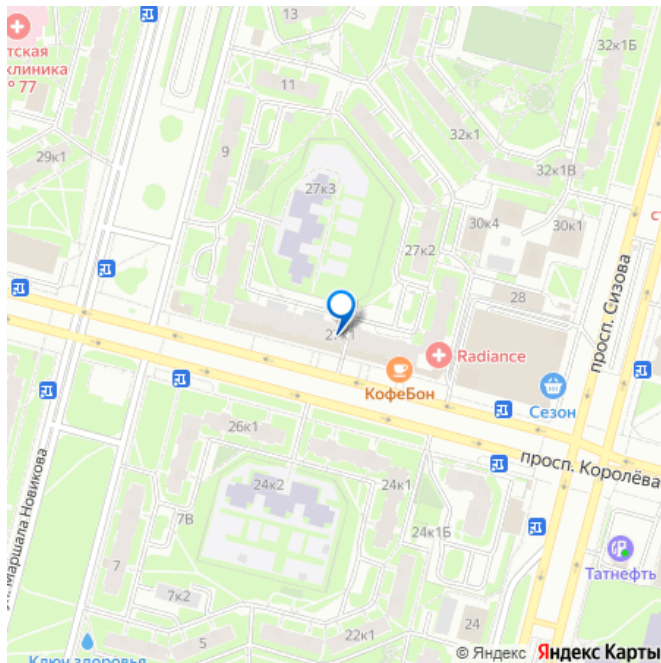
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Предлагаем к покупке 2-комнатную квартиру площадью 55,8 кв.м. О доме и квартире:

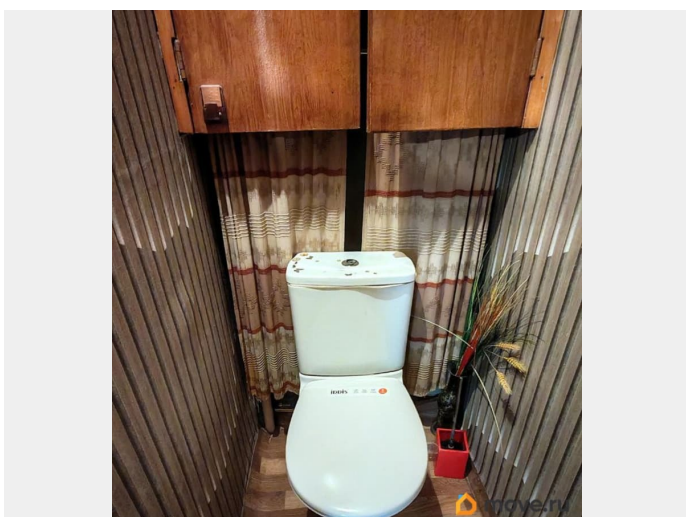
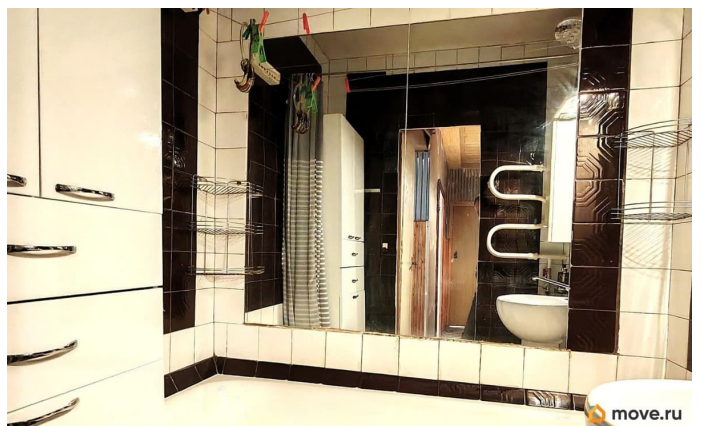
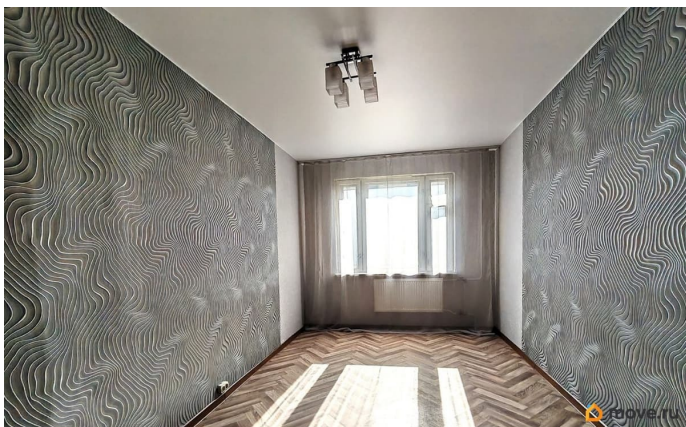
- Дом 137 серии 1987 г.п. - это проверенная временем, надежная серия с хорошими планировочными решениями.
- На этаже всего 5 квартир.
- Установлены новые современные лифты: пассажирский и грузопассажирский.
- В квартире выполнен косметический ремонт: новые натяжные потолки, обои, линолеум.
- Удачная планировка с изолированными комнатами (16,6м и 16,5м) правильной прямоугольной формы и кухней 10,3м позволяет максимально удобно использовать квартиру для проживания.

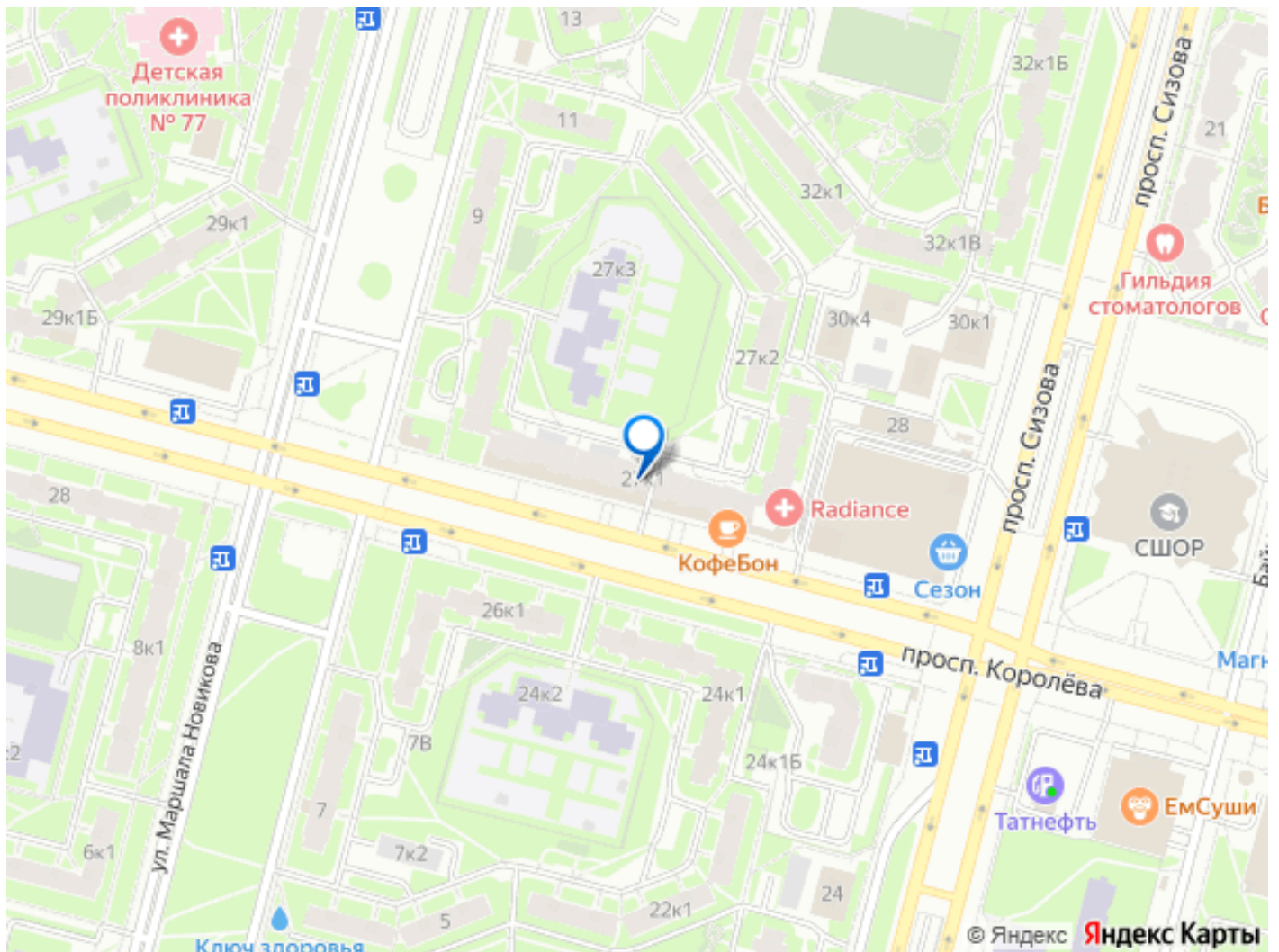
О микрорайоне: Микрорайон с хорошей транспортной доступностью: метро Комендантский проспект в 15 мин. пешком. Остановка общественного транспорта в 3 мин. пешком. Во дворе дома оборудованы спортивная и детская площадки. Рядом сетевые магазины, гимназия, 2 детских сада, взрослая и детская поликлиники, в 10 мин. пешком ТРЦ Атмосфера, ТРЦ Миллер и т.д. Дом расположен в 7 мин пешком от парка Озеро Долгое Район полностью обеспечен инфраструктурой для комфортного проживания.

О сделке:

- Прямая продажа.
- Квартира свободна.
- Собственность с 2009 года.
- Без обременений.
- Без перепланировок.
- Полная стоимость в договоре.
- 1 взрослый собственник.
- Первая продажа от первого собственника (ранее квартира не продавалась, не дарилась, не наследовалась и т.д.).

• Рассматриваем любые формы оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России