

🕒 Создано: 02.12.2025 в 21:08

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 16:08

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**21 200 130 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.98 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287082359>

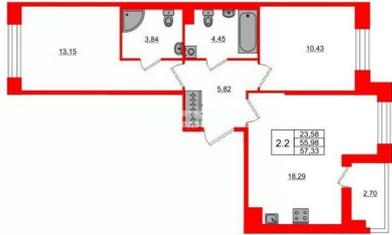
**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок

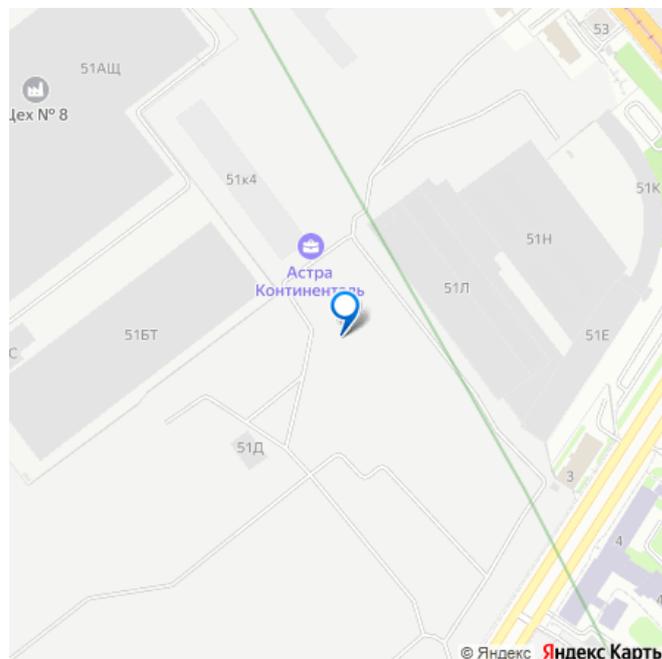
 **Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной

**3е-комнатная, 55.98м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 2 из 11
- Общая площадь 55.98м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 23.58м<sup>2</sup>







лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

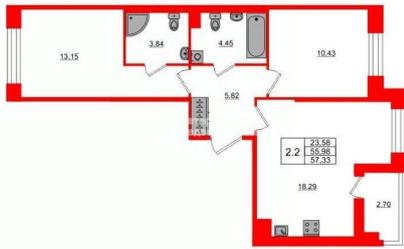
## Описание

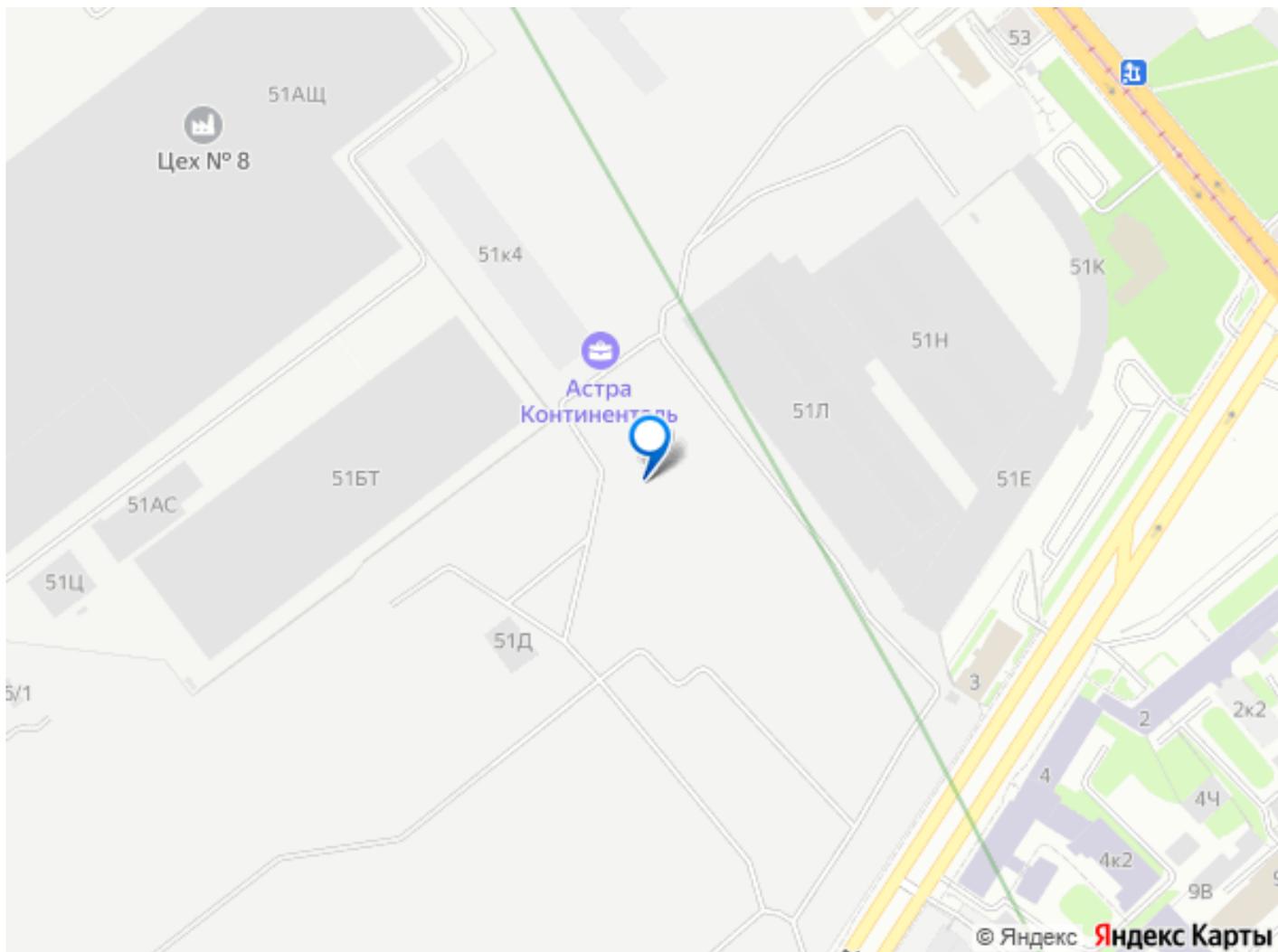
Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.29 м?, вместительная прихожая 5.82 м?. Общая площадь квартиры - 55.98 м?, жилая 23.58 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



**3е-комнатная, 55.98м²**

- Кол-во комнат **2**
- Этаж **2 из 11**
- Общая площадь **55.98м²**
- Жилая площадь **23.58м²**





Move.ru - вся недвижимость России