

Создано: 08.02.2026 в 14:02

Обновлено: 08.02.2026 в 13:14

<https://spb.move.ru/objects/9289256949>

Собственник

79117423278

Санкт-Петербург, Синявинская улица, 12

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Синявинская улица, 12

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Синявинская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

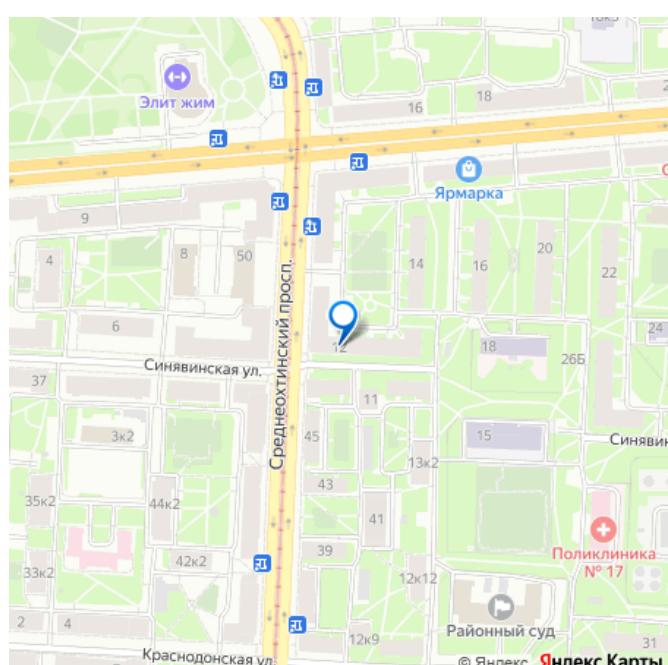
8.1 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

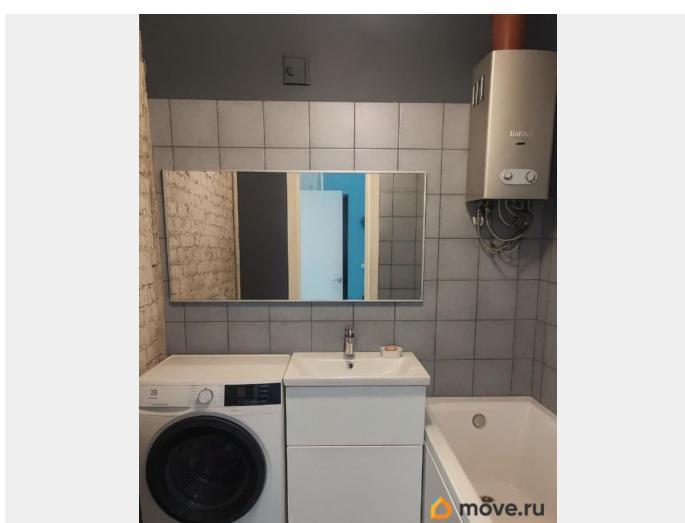
Покупка в ипотеку

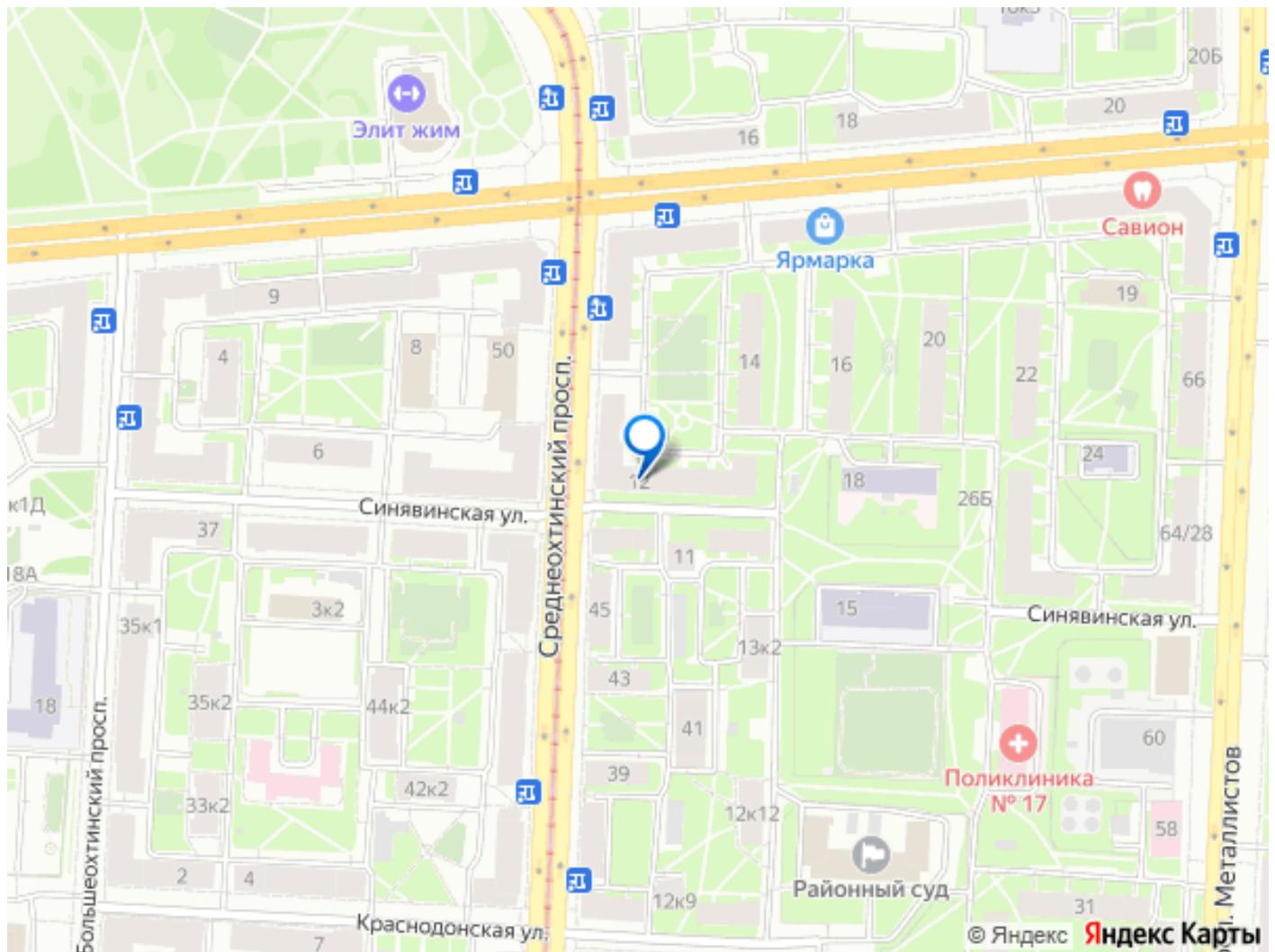
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Способ продажи: Свободная Двусторонняя,
тихая и тёплая квартира на 5 этаже
сталинского кирпичного дома. Ремонт 2021
года: заменены сантехника и электрика,
отремонтировано основание полов. В 2023
году - капитальный ремонт крыши. Из окон -
вид на крыши низкой застройки и зелёный
двор, нет соседей напротив. Встроенная
кухня с техникой, квартира полностью готова
к проживанию. Во дворе - детская площадка,
рядом два парка, магазины, пекарни, аптека.
Один взрослый собственник, полная сумма в
договоре. Подвал сухой, нет посторонних
запахов. Протечек нет. С агентами не
работаем.





Move.ru - вся недвижимость России