

Создано: 04.04.2025 в 16:51

Обновлено: 26.11.2025 в 12:09

<https://spb.move.ru/objects/9276440185>

Наталья Филатова, Частный маклер

79119732207**Санкт-Петербург, проспект Буденного, 15****13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 15

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

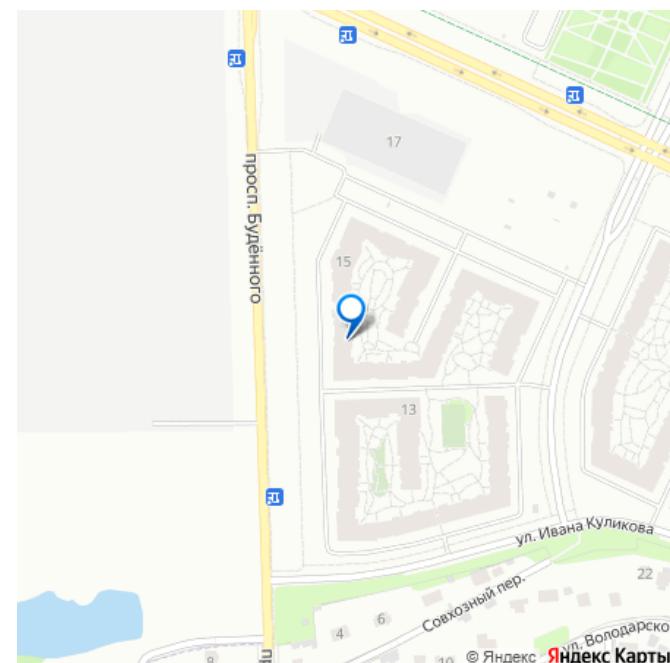
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме на проспекте Будённого в Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, из них 28 кв. м — жилая площадь и 13 кв. м — кухня. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного дома, построенного в 2025 году.

Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и свободы. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка с кухней-гостиной и лоджией из кухни, панорамными окнами, выходящими на улицу, обеспечивают комфорт и уют. Санузел раздельный, в современном исполнении. Дом оборудован грузовым лифтом и пандусом, поэтому можно легко перемещаться даже с тяжелыми вещами или коляской. На территории всегда есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и магазины, что значительно облегчает повседневные задачи. До метро «Проспект Ветеранов»

можно добраться за 15 минут на автомобиле, обеспечивая удобное сообщение с центром города. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы, без обременений (занижений, материнских капиталом, несовершеннолетних), что упрощает процесс оформления. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично оценили все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время — будем рады показать вам ваш будущий дом!

