

 Создано: 08.09.2025 в 20:43

Обновлено: 03.01.2026 в 13:48

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
33К2**

**13 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 33К2

## Округ

## СПБ, Приморский район

## Улица

## проспект Богатырский

## Квартира

### Количество комнат

2

## Высота потолков

2.6 M

## Жилая площадь

32.3 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

10.1 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

55 M<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

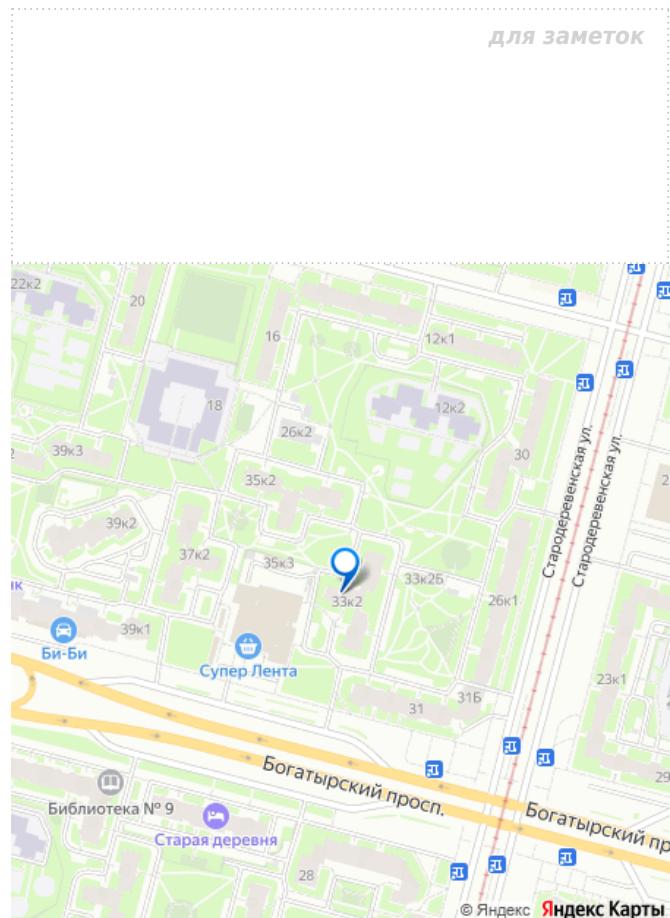
## Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Тип балкона



для заметок

**лоджия**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**дизайнерский**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 87109798. Стильная квартира с дизайнерским ремонтом в Приморском районе. Представляем вам квартиру, где каждая деталь продумана для комфорта. Светлые оттенки, современные материалы и грамотная планировка создают ощущение простора и уюта. Здесь легко представить утро с чашкой кофе на стильной кухне наполненной тёплым светом. В квартире остаётся мебель, а также встроенный кухонный гарнитур с техникой: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, стиральная машина и встроенный холодильник. Много мест для хранения — встроенные шкафы и системы хранения помогут держать порядок без лишних усилий. Туалетный столик с зеркалом — идеальное место для макияжа и ухода за собой. Фильтры на горячую и холодную воду — чистая вода прямо из крана. Активная вентиляция в туалете и ванной — свежий воздух и отсутствие влаги. Это значит, что можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Транспортная доступность: 15 минут пешком до метро Комендантский проспект, рядом ЗСД и КАД, что делает дорогу в любую точку города быстрой и удобной. В шаговой доступности

всё необходимое: - в 2 минутах супермаркет Лента, пункты Ozon и Wildberries, - в 12 минутах гипермаркет ОКей, - в 15 минутах гипермаркет Лента. Инфраструктура района: школы, детские сады, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и парки для прогулок. Для семьи и спокойной жизни: во дворе современная детская площадка, окна квартиры выходят в тихий двор. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре — эта квартира порадует сочетанием уюта, стиля и практичности. Номер объекта:

#1/537006/24744

